



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17.04.2023 № 2248**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Новоивановское в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:20:0000000:287243, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 16.01.2021 № 50:20:0000000:287243-50/422/2021-4

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 24.03.2023 № P001-4909656807-69979579,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:20:0000000:287243, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 16.01.2021 № 50:20:0000000:287243-50/422/2021-4, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, указанные в приложении № 1 постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
009F3BD0B0B14E11C0E24EAD767C342F6

Владелец **Иванов Андрей Робертович**

ФИО владельца **Иванов Андрей  
Робертович**

действителен с 30.03.2023 по  
22.06.2024

А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 17.04.2023 № 2248**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0020408:66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, рп. Новоивановское, ул. Овражная, дом 35.
2	50:20:0020408:75	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Новоивановский, д. Новоивановское, ул. Овражная, дом 34.
3	50:20:0020408:76	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Новоивановский, д. Новоивановское, ул. Овражная, дом 34.
4	50:20:0020408:77	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Новоивановское, рабочий поселок Новоивановское, улица Овражная, участок 34А
5	50:20:0020408:88	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Новоивановский, д. Новоивановское, ул. Овражная, дом 35.
6	50:20:0020408:397	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, улица Овражная, участок 34
7	50:20:0020409:165	Московская область, Одинцовский район, дер. Малая Сетунь, дом № 7

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления», кадастровый номер  
50:20:0000000:287243

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Новоивановское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	973 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:287243 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

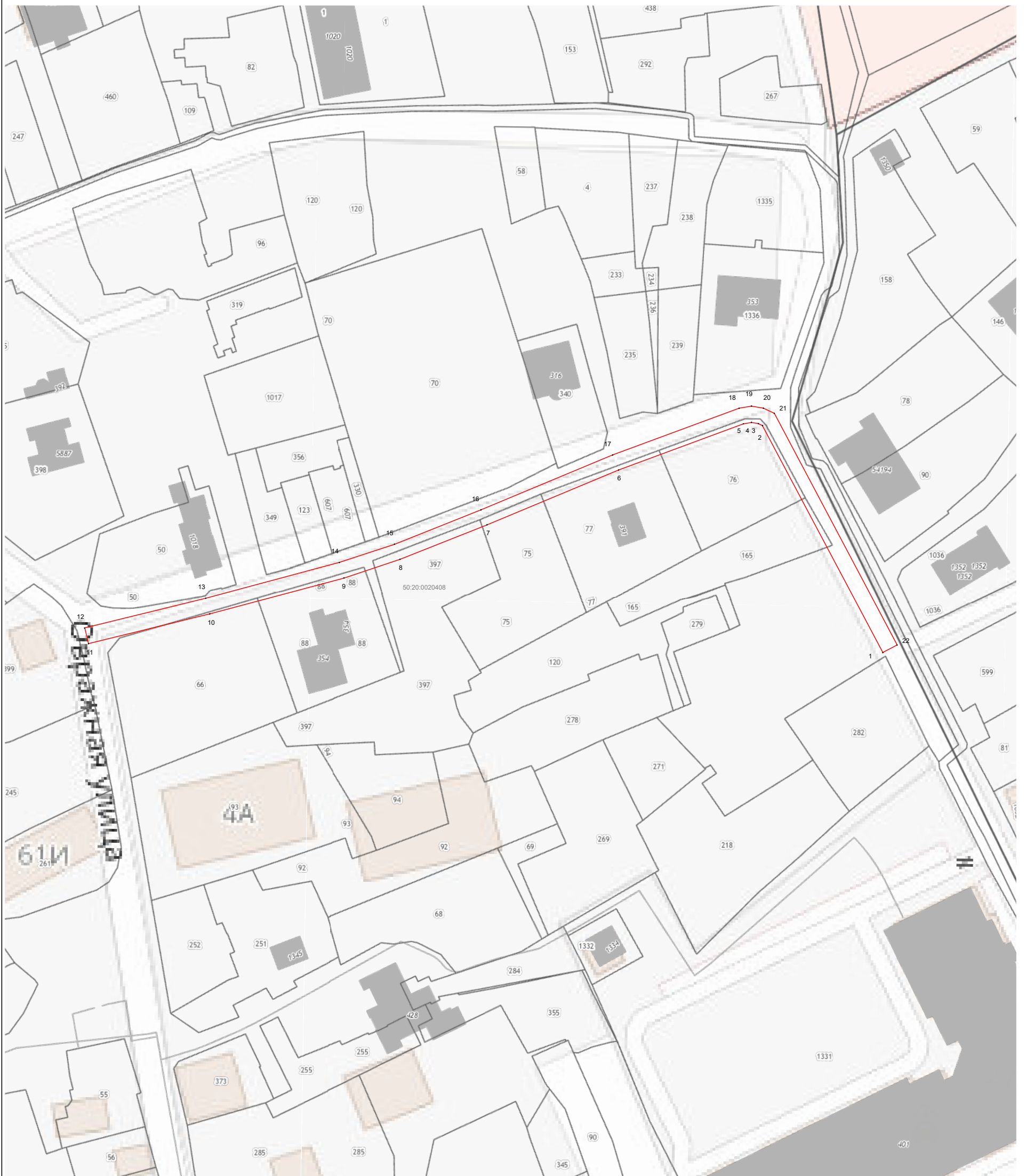
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464 540,05	2 180 796,21	Аналитический метод	0,10	—
2	464 596,40	2 180 766,36		0,10	
3	464 596,88	2 180 765,34		0,10	
4	464 597,20	2 180 763,61		0,10	
5	464 596,84	2 180 761,61		0,10	
6	464 585,38	2 180 730,64		0,10	
7	464 571,78	2 180 697,98		0,10	
8	464 563,22	2 180 676,39		0,10	
9	464 558,59	2 180 662,48		0,10	
10	464 549,67	2 180 629,17		0,10	
11	464 542,27	2 180 599,07		0,10	
12	464 546,15	2 180 598,12		0,10	
13	464 553,55	2 180 628,17		0,10	
14	464 562,43	2 180 661,33		0,10	
15	464 566,98	2 180 675,02		0,10	
16	464 575,48	2 180 696,48		0,10	
17	464 589,10	2 180 729,17		0,10	
18	464 600,71	2 180 760,56		0,10	
19	464 601,26	2 180 763,62		0,10	
20	464 600,72	2 180 766,58		0,10	
21	464 599,44	2 180 769,28		0,10	
22	464 541,93	2 180 799,75		0,10	
1	464 540,05	2 180 796,21	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (dashed line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (thin line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 20 » марта 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта