



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.04.2023 № 2370**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Ямщина в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта (Догазификация населенного пункта - д. Ямщина. Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа с газопроводами-вводами)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 19.03.2023 № P001-8312869498-69802183,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с КN№ 50:20:0041411:101, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта (Догазификация населенного пункта - д. Ямщина. Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа с газопроводами-вводами), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого

имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с К№ 50:20:00414:11, государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 1536 (одна тысяча пятьсот тридцать шесть) рублей 75 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут в целях размещения газопровода низкого давления
Догазификация населенного пункта – д. Ямщина. Распределительный газопровод
низкого давления $P < 0,005$ МПа с газопроводами-вводами**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1 Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, д. Ямщина, вл. 2, кадастровый квартал 50:20:0041411, и участок с №50:20:0041411:101
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$92 \text{ м}^2 \pm 3 \text{ м}^2$
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	—

Раздел 2**Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК-50, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457804.47	2157690.20	Аналитический метод	0,10	—
2	457799.52	2157719.42	Аналитический метод	0,10	—
3	457796.37	2157719.20	Аналитический метод	0,10	—
4	457796.57	2157716.33	Аналитический метод	0,10	—
5	457799.00	2157704.03	Аналитический метод	0,10	—
6	457801.74	2157689.68	Аналитический метод	0,10	—
1	457804.47	2157690.20	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта****1. Система координат МСК-50, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—		—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1 000

- Граница населенного пункта
- Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- Границы публичного сервитута
- н1 - Характерные точки границ публичного сервитута
- Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:20:0041411:101 - Кадастровый номер земельного участка
- 50:20:0041411 - Обозначение кадастрового квартала
- 50:20-6.567 - Обозначение территориальной зоны

Подпись _____ Д.В. Конюченко Дата «13» февраля 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта