ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010409:4, расположенного
по адресу: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Барвихинский, д. Жуковка, дом 52.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017 № 31РВ-313,
с изменениями от 30.04.2019 № 28РВ-183, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.12.2021 № 4880, учитывая рекомендации Комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области ( ), решение Градостроительного совета Московской области (), заключение по результатам общественных обсуждений от , заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выданное, ООО «Архитектурное Бюро Сокол», подтверждающее соблюдение требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, заявление ООО «Вектор».:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 836 кв. м, с кадастровым номером 50:20:0010409:4,, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Барвихинский, д. Жуковка, дом 52., в части увеличения высотности объекта капитального строительства до 13 м. ии уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от северной границы - 0,2 метра, от западной границы - 1 метр, от восточной границы - 2 метра.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов,
в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре
и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и

градостроительству Московской области Н.Н. Зыкова