



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 21.06.2022 № 2677**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, рп. Новоивановское в пользу Акционерного общества "Одинцовская теплосеть" в целях Размещения водопроводных сетей для их подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и организации водоснабжения населения по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рп. Новоивановское

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа, учитывая ходатайство Акционерного общества "Одинцовская теплосеть" (ОГРН-1085032325542, ИНН-5032199740) от 18.05.2022 № P001-5927094739-59321671,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 587 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Одинцовская теплосеть", в целях Размещения водопроводных сетей для их подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного

водоснабжения и организации водоснабжения населения по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рп. Новоивановское, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации составляет 11 месяцев

Акционерному обществу "Одинцовская теплосеть": - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
75D762E97DCAF254CAAA7787001A9A4113BVFDD6

Владелец **Иванов Андрей Робертович**  
ФИО владельца **Иванов Андрей  
Робертович**

Действителен с **13.01.2022** по  
**13.04.2023**

А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 21.06.2022 № 2677**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0020109:50	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Новоивановское, в районе дер.Марфино
2	50:20:0020109:3284	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Новоивановское, в районе дер.Марфино
3	50:20:0020109:134	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Новоивановское, в районе дер.Марфино

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут в целях размещения наружных сетей водопровода для нужд многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, гп Новоивановское, в районе д.Марфино**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, гп Новоивановское, в районе д.Марфино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2 592 м <sup>2</sup> ± 18 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения наружных сетей водопровода для нужд многоквартирной жилой застройки по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, гп Новоивановское, в районе д.Марфино

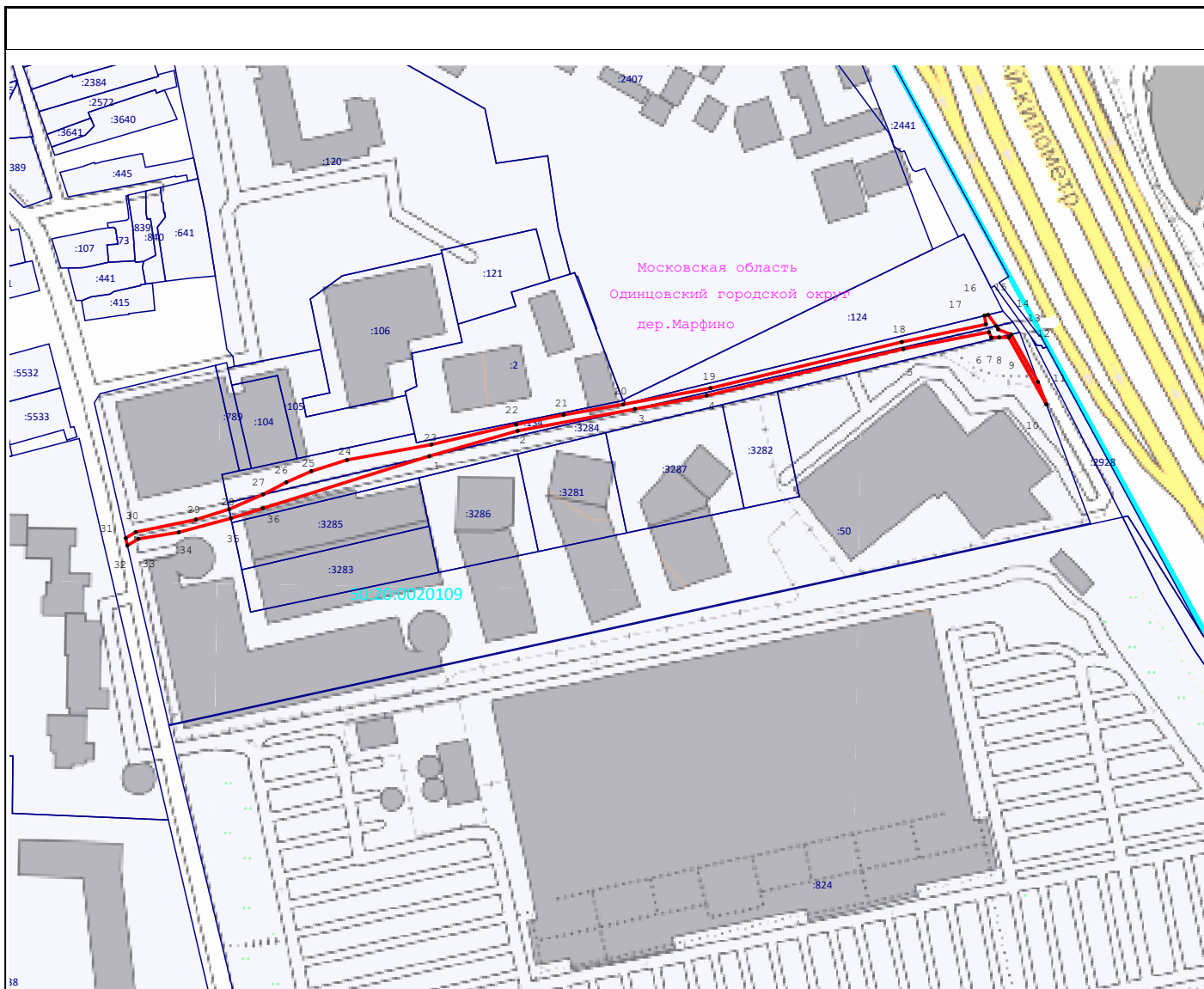
**Местоположение публичного сервитута:** Московская область, Одинцовский городской округ, гп Новоивановское, в районе д.Марфино

**Система координат** МСК-50, зона 2

**Метод определения координат:** Аналитический




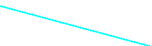


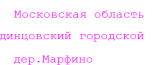
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463 931,71	2 180 936,49	Аналитический	0,10	—
2	463 945,35	2 180 984,12		0,10	
3	463 957,15	2 181 047,25		0,10	
4	463 964,36	2 181 085,85		0,10	
5	463 989,46	2 181 191,83		0,10	
6	463 998,52	2 181 237,94		0,10	
7	463 995,65	2 181 239,28		0,10	
8	463 995,71	2 181 243,45		0,10	
9	463 995,70	2 181 248,64		0,10	
10	463 959,67	2 181 268,86		0,10	
11	463 971,73	2 181 264,39		0,10	
12	463 997,31	2 181 250,03		0,10	
13	464 000,07	2 181 242,90		0,10	
14	464 001,87	2 181 241,94		0,10	
15	464 007,93	2 181 237,55		0,10	
16	464 007,44	2 181 235,55		0,10	
17	464 002,74	2 181 236,39		0,10	
18	463 993,23	2 181 191,01		0,10	
19	463 968,40	2 181 087,97		0,10	
20	463 959,56	2 181 040,91		0,10	
21	463 954,03	2 181 008,81		0,10	
22	463 948,75	2 180 983,29		0,10	
23	463 938,01	2 180 937,73		0,10	
24	463 929,66	2 180 892,17		0,10	
25	463 923,59	2 180 872,96		0,10	
26	463 917,63	2 180 859,49		0,10	
27	463 911,15	2 180 847,03		0,10	
28	463 903,10	2 180 828,66		0,10	
29	463 897,57	2 180 810,77		0,10	
30	463 890,83	2 180 778,38		0,10	
31	463 887,59	2 180 772,97		0,10	
32	463 883,64	2 180 773,88		0,10	
33	463 887,18	2 180 779,80		0,10	
34	463 890,72	2 180 801,53		0,10	
35	463 898,27	2 180 829,67		0,10	
36	463 903,55	2 180 846,76		0,10	
1	463 931,71	2 180 936,49	0,10		

# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3 500

## Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  7 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  77:07:0004004 - номер кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  :3285 - кадастровый номер земельного участка
-  Московская область  
Одинцовский городской округ  
дер. Марфино - обозначение субъекта, муниципального образования, населенного пункта