



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.05.2023 № 2708**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Чупряково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сооружение: газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:20:0000000:52948, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.04.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:52948-50/001/2020-5

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 06.04.2023 № P001-0048198848-70455873,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сооружение: газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:20:0000000:52948, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.04.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:52948-50/001/2020-5, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Исполняющий
обязанности Главы
Одинцовского городского
округа



М.А. Пайсов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 04.05.2023 № 2708**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0100509:150	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, гп Кубинка, в районе д. Чупряково, уч. 17.
2	50:20:0100509:291	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Кубинка, д. Чупряково
3	50:20:0100509:716	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Чупряково

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер
50:20:0000000:52948

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, д. Чупряково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	777 м ² ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:52948 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 352,99	2 132 447,38	Аналитический метод	0,10	—
2	447 353,42	2 132 495,63		0,10	
3	447 369,05	2 132 495,82		0,10	
4	447 402,70	2 132 497,33		0,10	
5	447 403,72	2 132 499,33		0,10	
6	447 401,78	2 132 501,24		0,10	
7	447 400,73	2 132 502,94		0,10	
8	447 399,84	2 132 505,79		0,10	
9	447 399,73	2 132 507,79		0,10	
10	447 400,02	2 132 509,76		0,10	
11	447 400,70	2 132 511,64		0,10	
12	447 402,82	2 132 515,00		0,10	
13	447 404,28	2 132 516,36		0,10	
14	447 405,99	2 132 517,41		0,10	
15	447 407,86	2 132 518,09		0,10	
16	447 409,84	2 132 518,39		0,10	
17	447 411,83	2 132 518,29		0,10	
18	447 413,77	2 132 517,80		0,10	
19	447 416,16	2 132 516,58		0,10	
20	447 417,77	2 132 515,40		0,10	
21	447 419,11	2 132 513,92		0,10	
22	447 420,13	2 132 512,20		0,10	
23	447 420,98	2 132 509,34		0,10	
24	447 420,93	2 132 506,35		0,10	
25	447 420,41	2 132 504,42		0,10	
26	447 419,64	2 132 502,82		0,10	
27	447 417,76	2 132 500,09		0,10	
28	447 416,27	2 132 498,76		0,10	
29	447 414,55	2 132 497,75		0,10	
30	447 412,66	2 132 497,11		0,10	
31	447 410,68	2 132 496,85		0,10	
32	447 408,69	2 132 496,99		0,10	
33	447 407,23	2 132 497,37		0,10	
34	447 405,25	2 132 493,43		0,10	
35	447 371,41	2 132 491,85		0,10	
36	447 357,39	2 132 491,68		0,10	
37	447 356,98	2 132 445,98		0,10	
38	447 352,63	2 132 440,47		0,10	
39	447 349,50	2 132 442,95		0,10	
1	447 352,99	2 132 447,38	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 7 » марта 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта