



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 973-р  
от 27.04.2023



РОСАВТОДОР

д. 7.04.2023

Москва

№ 973-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации земельного участка и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 24 августа 2020 г. № 2584-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 ноября 2022 г. № 3755-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги»

от 11 апреля 2023 г. № 15580-19 и в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 – Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельный участок и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельного участка и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельный участок и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемого земельного участка и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащем образованию (уточнению) земельном участке, права на который прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такой земельный участок не отнесен к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельный участок и объекты недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения

градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельный участок и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



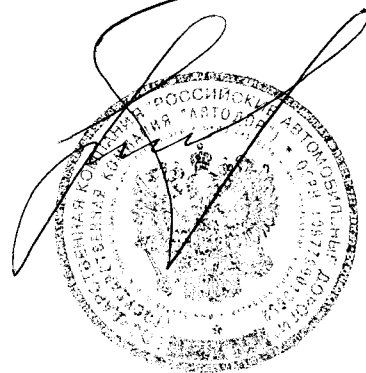
В.В. Тимофеев

Приложение  
к распоряжению Федерального дорожного агентства  
от 24.04.2023 № 973-р

Перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимого имущества	Вид права	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер исходного объекта недвижимого имущества	Площадь исходного объекта недвижимого имущества, кв. м	Кадастровый номер образованного объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, уч № 6	50:20:0041402:67	2230	50:20:0041402:641	1664	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75738861 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515925398
2	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Жилой дом	Московская область, р-н. Одинцовский, д. Малые Вяземы, д. 6	50:20:0000000:58962	49,5	-	49,5	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75744861 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515926770
3	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Иное здание: сарай Г	Московская область, Одинцовский район, Большевяземский с.о., д. Малые Вяземы, д. 6	50:20:0000000:275666	25,2	-	25,2	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75749427 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515930448
4	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Иное здание: сарай Г2	Московская область, Одинцовский район, Большевяземский с.о., д. Малые Вяземы, д. 6	50:20:0000000:275715	14,9	-	14,9	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75758236 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515932771
5	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Иное здание: сарай Г5	Московская область, Одинцовский район, Большевяземский с.о., д. Малые Вяземы, д. 6	50:20:0041306:2612	9,2	-	9,2	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75762544 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515929027
6	Богомолова Юлия Александровна	Собственность	Иное здание: сарай Г1	Московская область, Одинцовский район, Большевяземский с.о., д. Малые Вяземы, д. 6	50:20:0041402:281	15,5	-	15,5	Выписка из ЕГРН от 31.03.2023 № КУВИ-001/2023-75769476 Выписка из ЕГРН от 24.01.2023 № 99/2023/515927590

Начальник управления подготовки территории  
Государственной компании «Автодор»



А.И. Матвеева