



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.04.2023 № 2477**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Малые Вяземы в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения.

Назначение сооружения «Газификация д. Малые Вязёмы» Одинцовского городского округа Московской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 03.04.2023 № P001-4909656807-70321399,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:303529, а также в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 50:20:0041406, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения «Газификация д. Малые Вязёмы» Одинцовского городского округа Московской области», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 396 (триста девяносто шесть) рублей 92 (девяносто две) копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, а также часть земельного участка, указанные в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Схема расположения границ публичного сервитута

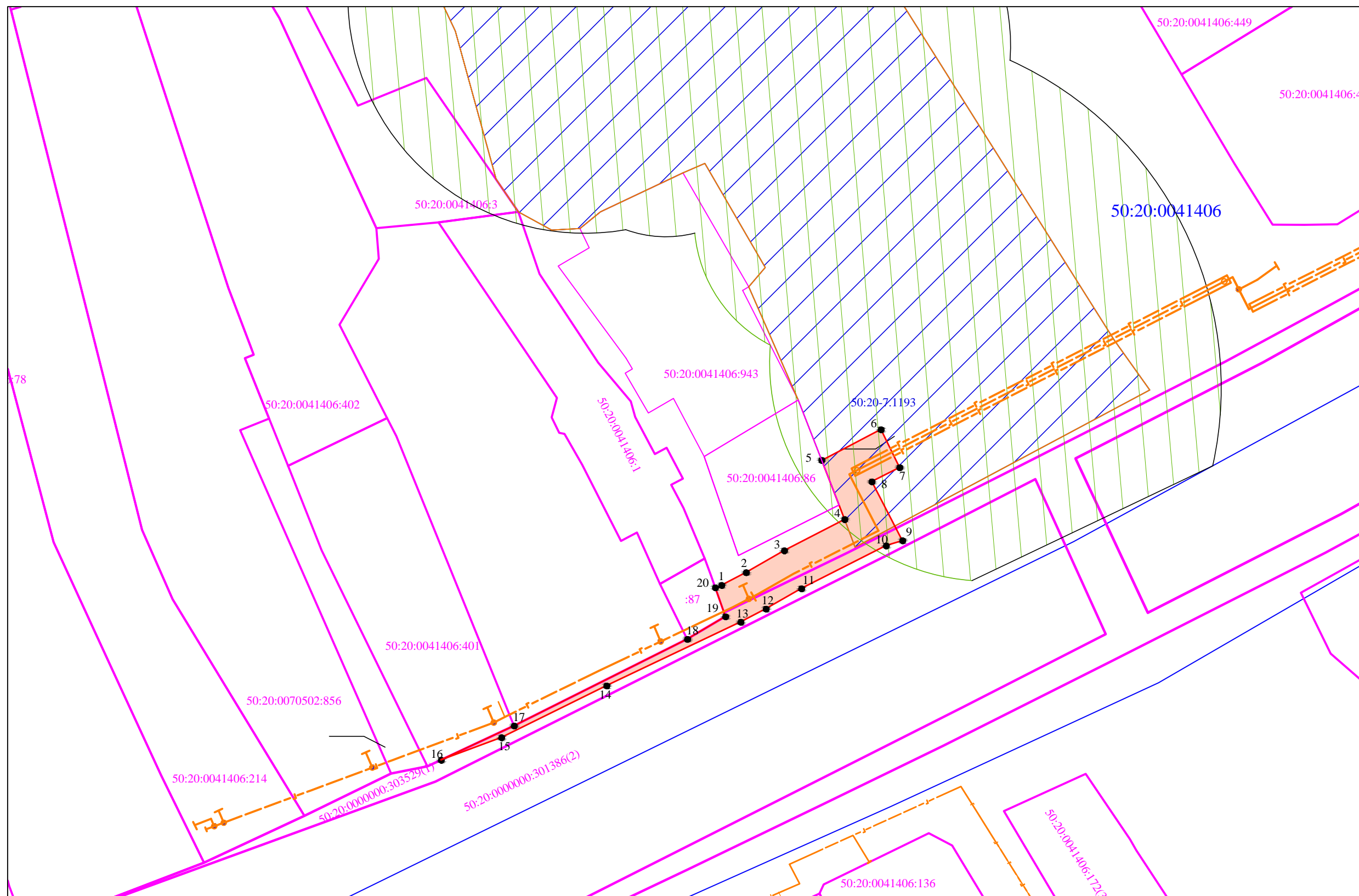
Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области.
 Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы
 Общая площадь: 197 кв.м
 ОЗ1(1) (состоит из земельного участка с К.№ 50:20:0000000:303529 - 62 кв.м.
 состоит из земель государственной собственности до разграничения) - 135 кв.м.

Утверждена

(подпись)

(подпись)

(подпись)
 от _____ № _____



Обозначение публичного сервитута ОЗ1(1)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
1	455604.63	2158326.00	197
2	455606.17	2158328.97	
3	455608.81	2158333.57	
4	455612.57	2158340.85	
5	455619.67	2158338.11	
6	455623.41	2158345.23	
7	455618.83	2158347.48	
8	455617.13	2158344.13	
9	455610.01	2158347.83	
10	455609.40	2158345.85	
11	455604.24	2158335.64	
12	455601.78	2158331.36	
13	455600.20	2158328.31	
14	455592.51	2158312.14	
15	455586.27	2158299.47	
16	455583.56	2158292.18	
17	455587.68	2158300.98	
18	455598.13	2158321.88	
19	455600.85	2158326.48	
20	455604.34	2158325.25	
1	455604.63	2158326.00	

Масштаб 1:500
 Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 - обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 - характеристическая точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 - обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод
- территориальная зона
- Охранная зона водопользования

Заявитель
 Александрина Екатерина Александровна
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"