



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2023 № 3724

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области (№ 108-З, пункт 256, от 16.06.2023), учитывая заявление Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (ИНН 7704446429, ОГРН 5177746100032, адрес юридического лица: 115088, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская, д. 5) № P001-9918319777-72122557 от 29.05.2023,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 19 месяцев в отношении земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению, расположенных в границах Одинцовского городского округа Московской области, в пользу неограниченного круга лиц, в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном информационном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение
к Постановлению
от 19.06.2023 № 3724**

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Адрес
1	2	3	4	5	6
1	50:49:0010110:3158	6842+/-23 кв.м	земли населённых пунктов	для строительства многоуровневого паркинга	Московская область, г Звенигород, мкр Восточный, уч Российская Федерация, Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, район Восточный, микрорайон 3, 17
2	50:49:0010110:3975	4881+/-24 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, г. Звенигород
3	50:49:0010110:3982	5521+/-26 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, г. Звенигород
4	50:49:0010110:3988	7302+/-29 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, г Звенигород
5	50:49:0010110:3981	7476+/-30 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, г Звенигород
6	50:49:0010110:3168	10379+/-36 кв.м	земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного производства	Московская область, г Звенигород
7	50:49:0010110:1343	8832+/-66 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, г. Звенигород

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр-н № 2,3, к. 9 (завершение строительства);
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр. № 2,3, к. 10 (завершение строительства);
«Жилой дом серии И-155Мм с первым нежилым этажом» с объектами инженерного обеспечения, расположенный по адресу: Московская обл., г. Звенигород, район Восточный, мкр. № 2,3, к. 13 (завершение строительства).
на земельных участках с кадастровыми номерами 50:49:0010110:3158, 50:49:0010110:3975, 50:49:0010110:3982, 50:49:0010110:3988, 50:49:0010110:3981, 50:49:0010110:3168, 50:49:0010110:1343

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, г Звенигород
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	3385 м ² ± 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465 851,02	2 148 705,85	Аналитический метод	0,10	—
2	465 854,04	2 148 714,22		0,10	
3	465 850,19	2 148 718,37		0,10	
4	465 847,94	2 148 723,26		0,10	
5	465 847,23	2 148 727,71		0,10	
6	465 847,78	2 148 732,74		0,10	
7	465 849,49	2 148 737,09		0,10	
8	465 852,45	2 148 741,20		0,10	
9	465 895,66	2 148 797,68		0,10	
10	465 811,86	2 148 868,22		0,10	
11	465 809,95	2 148 870,02		0,10	
12	465 808,70	2 148 872,92		0,10	
13	465 809,10	2 148 875,86		0,10	
14	465 810,33	2 148 878,09		0,10	
15	465 845,39	2 148 916,11		0,10	
16	465 886,92	2 148 948,25		0,10	
17	465 918,54	2 148 951,08		0,10	
18	465 974,17	2 148 994,72		0,10	
19	465 976,80	2 148 993,92		0,10	

20	465 982,64	2 148 997,90		0,10	
21	465 983,40	2 149 000,35		0,10	
22	465 980,28	2 149 004,99		0,10	
23	465 963,32	2 148 992,57		0,10	
24	465 916,23	2 148 956,90		0,10	
25	465 885,50	2 148 954,14		0,10	
26	465 869,69	2 148 942,50		0,10	
27	465 841,32	2 148 920,54		0,10	
28	465 805,92	2 148 882,15		0,10	
29	465 803,57	2 148 878,86		0,10	
30	465 802,55	2 148 874,55		0,10	
31	465 802,78	2 148 870,77		0,10	
32	465 804,61	2 148 866,45		0,10	
33	465 808,00	2 148 863,63		0,10	
34	465 878,23	2 148 804,51		0,10	
35	465 880,38	2 148 800,59		0,10	
36	465 881,55	2 148 796,01		0,10	
37	465 881,27	2 148 791,46		0,10	
38	465 880,11	2 148 787,27		0,10	
39	465 847,65	2 148 745,04		0,10	
40	465 844,91	2 148 741,68		0,10	
41	465 842,35	2 148 735,84		0,10	
42	465 841,22	2 148 731,10		0,10	
43	465 841,22	2 148 725,70		0,10	

44	465 842,47	2 148 720,78			
45	465 844,31	2 148 716,66		0,10	
46	465 845,69	2 148 714,47		0,10	
47	465 845,29	2 148 713,50		0,10	
48	465 842,27	2 148 716,72		0,10	
49	465 838,55	2 148 718,00		0,10	
50	465 831,83	2 148 735,06		0,10	
51	465 817,95	2 148 740,26		0,10	
52	465 807,80	2 148 718,11		0,10	
53	465 834,44	2 148 707,42		0,10	
54	465 836,43	2 148 707,04		0,10	
55	465 838,14	2 148 707,53		0,10	
56	465 839,50	2 148 708,65		0,10	
57	465 840,17	2 148 710,58		0,10	
58	465 841,14	2 148 711,39		0,10	
59	465 842,26	2 148 711,22		0,10	
1	465 851,02	2 148 705,85		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования
территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-

45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	1	-

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1 200

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- 7 - характерные точки границ публичного сервитута
- - Существующая часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 50:49:0010110:3981 - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 50:49:0010110 - номер кадастрового квартала

Местоположение: Московская область,
Одинцовский городской округ, г. Звенигород

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

50:49:0010110:3158 (на площади 14 кв.м),
50:49:0010110:3975 (на площади 1001 кв.м),
50:49:0010110:3982 (на площади 776 кв.м),
50:49:0010110:3988 (на площади 23 кв.м),
50:49:0010110:3981 (на площади 231 кв.м),
50:49:0010110:3168 (на площади 679 кв.м),
50:49:0010110:1343 (на площади 661 кв.м)

Система координат: МСК-50 зона 2

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
3385 кв.м		
1	465 851,02	2 148 705,85
2	465 854,04	2 148 714,22
3	465 850,19	2 148 718,37
4	465 847,94	2 148 723,26
5	465 847,23	2 148 727,71
6	465 847,78	2 148 732,74
7	465 849,49	2 148 737,09
8	465 852,45	2 148 741,20
9	465 895,66	2 148 797,68
10	465 811,86	2 148 868,22
11	465 809,95	2 148 870,02
12	465 808,70	2 148 872,92
13	465 809,10	2 148 875,86
14	465 810,33	2 148 878,09
15	465 845,39	2 148 916,11
16	465 886,92	2 148 948,25
17	465 918,54	2 148 951,08
18	465 974,17	2 148 994,72
19	465 976,80	2 148 993,92
20	465 982,64	2 148 997,90
21	465 983,40	2 149 000,35
22	465 980,28	2 149 004,99
23	465 963,32	2 148 992,57
24	465 916,23	2 148 956,90
25	465 885,50	2 148 954,14
26	465 869,69	2 148 942,50
27	465 841,32	2 148 920,54
28	465 805,92	2 148 882,15
29	465 803,57	2 148 878,86
30	465 802,55	2 148 874,55
31	465 802,78	2 148 870,77
32	465 804,61	2 148 866,45
33	465 808,00	2 148 863,63
34	465 878,23	2 148 804,51
35	465 880,38	2 148 800,59
36	465 881,55	2 148 796,01
37	465 881,27	2 148 791,46
38	465 880,11	2 148 787,27
39	465 847,65	2 148 745,04
40	465 844,91	2 148 741,68
41	465 842,35	2 148 735,84
42	465 841,22	2 148 731,10
43	465 841,22	2 148 725,70
44	465 842,47	2 148 720,78
45	465 844,31	2 148 716,66
46	465 845,69	2 148 714,47
47	465 845,29	2 148 713,50
48	465 842,27	2 148 716,72
49	465 838,55	2 148 718,00
50	465 831,83	2 148 735,06
51	465 817,95	2 148 740,26
52	465 807,80	2 148 718,11
53	465 834,44	2 148 707,42
54	465 836,43	2 148 707,04
55	465 838,14	2 148 707,53
56	465 839,50	2 148 708,65
57	465 840,17	2 148 710,58
58	465 841,14	2 148 711,39
59	465 842,26	2 148 711,22
1	465 851,02	2 148 705,85