



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21.06.2023 № 3821**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, с. Дубки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 23.05.2023 № P001-0048198848-71924612,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества

«Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение газопровод низкого давления общая протяженность 167,1 м от места врезки в существующий газопровод низкого давления (ПК0) на ул. Профсоюзная СНТ «40 лет Октября» п. Дубки до заглушки (ПК0+14,4) на ул. Профсоюзная СНТ «40 лет Октября» п. Дубки, с кадастровым номером 50:20:0060220:3881, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 25.03.2019 сделана запись регистрации № 50:20:0060220:3881-50/001/2019-5, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель кадастровых кварталов 50:20:0040110 и 50:20:0040108, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель кадастровых кварталов 50:20:0040110 и 50:20:0040108, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного

сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 21.06.2023 № 3821**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0040110:212	Московская обл., Одинцовский р-н, г.п. Лесной Городок, уч. 10, в районе с. Дубки, СНТ "40 лет Октября"
2	50:20:0040108:1519	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район , городское поселение Лесной Городок, СНТ "40 лет октября", Профсоюзный переулок, участок 8
3	50:20:0040108:1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос Дубки, с/т "40 лет Октября", уч.14, в районе п. Дубки.
4	50:20:0040108:1282	Московская область, Одинцовский район, Дубковская п/а, пос.Дубки, с/т "40 лет Октября", уч.476
5	50:20:0040108:1261	Московская область, Одинцовский район, Дубковская п/а, пос.Дубки, с/т "40 лет Октября", уч.13
6	50:20:0040108:467	Московская область, Одинцовский район, в районе пос. Дубки, с/т "40 лет Октября", уч. 21
7	50:20:0040108:1435	Московская область, Одинцовский район, в районе с. Дубки, с/т "40 лет Октября", участок № 26

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение газопровод низкого давления общая протяженность 167,1 м от места врезки в существующий газопровод низкого давления (ПК0) на ул.Профсоюзная СНТ "40 лет Октября" п.Дубки до заглушки (ПК0+14,4) на ул.Профсоюзная СНТ "40 лет Октября" п.Дубки», кадастровый номер 50:20:0060220:3881

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

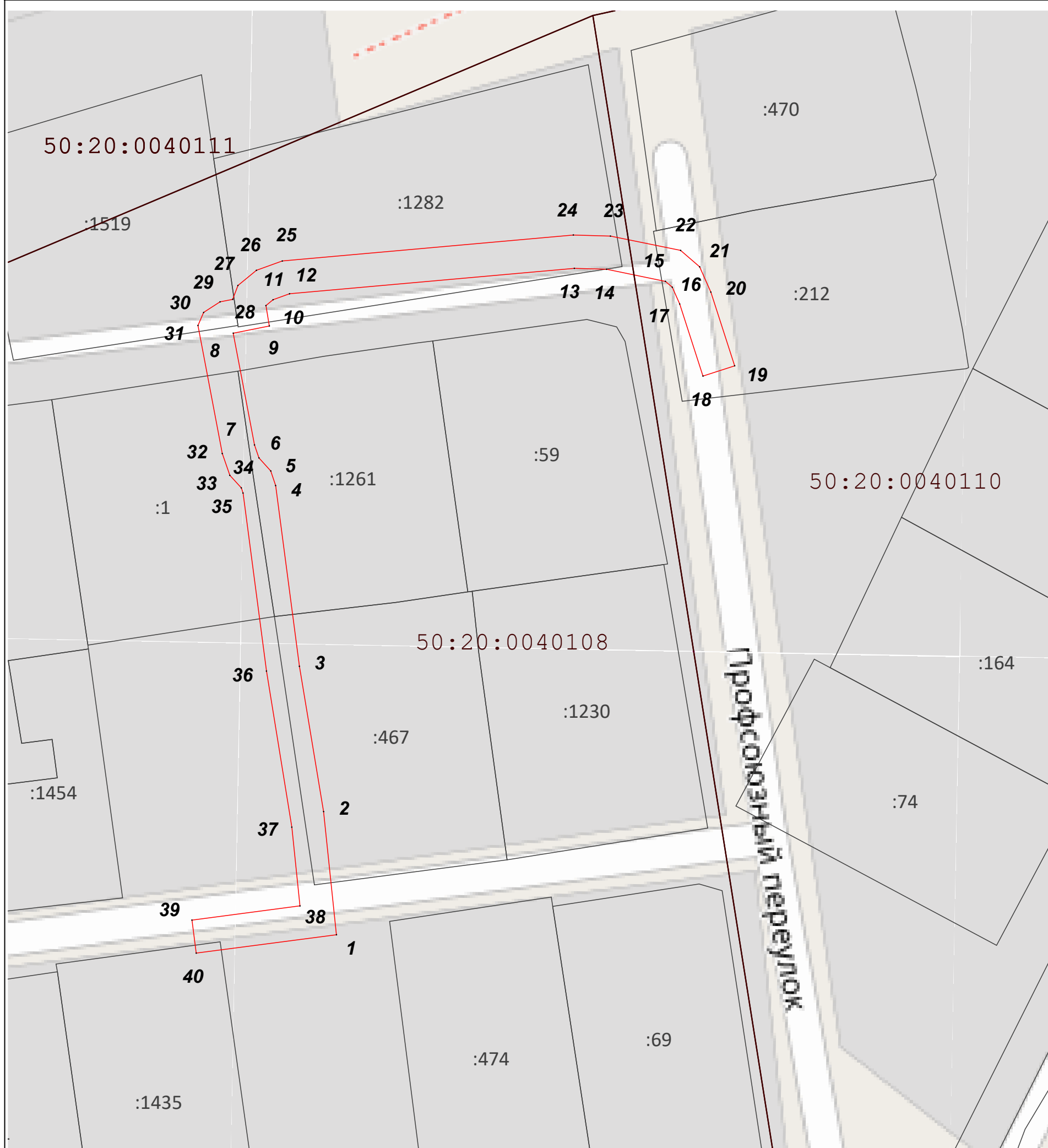
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Дубки с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	641 м ² ± 9 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение газопровод низкого давления общая протяженность 167,1 м от места врезки в существующий газопровод низкого давления (ПК0) на ул.Профсоюзная СНТ "40 лет Октября" п.Дубки до заглушки (ПК0+14,4) на ул.Профсоюзная СНТ "40 лет Октября" п.Дубки», кадастровый номер 50:20:0060220:3881</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 536,33	2 169 702,09	Аналитический метод	0,10	—
2	459 551,11	2 169 700,55		0,10	
3	459 568,56	2 169 697,63		0,10	
4	459 590,26	2 169 694,78		0,10	
5	459 592,01	2 169 694,20		0,10	
6	459 593,58	2 169 692,78		0,10	
7	459 595,14	2 169 692,24		0,10	
8	459 608,55	2 169 689,69		0,10	
9	459 609,42	2 169 694,03		0,10	
10	459 611,86	2 169 693,61		0,10	
11	459 612,57	2 169 694,47		0,10	
12	459 613,28	2 169 696,45		0,10	
13	459 616,34	2 169 730,68		0,10	
14	459 616,22	2 169 734,55		0,10	
15	459 614,78	2 169 741,63		0,10	
16	459 614,07	2 169 742,45		0,10	
17	459 612,05	2 169 743,34		0,10	
18	459 603,40	2 169 746,14		0,10	
19	459 604,64	2 169 749,95		0,10	
20	459 613,48	2 169 747,08		0,10	
21	459 616,52	2 169 745,74		0,10	
22	459 618,49	2 169 743,45		0,10	
23	459 620,21	2 169 735,02		0,10	
24	459 620,34	2 169 730,56		0,10	
25	459 617,22	2 169 695,58		0,10	
26	459 616,10	2 169 692,47		0,10	
27	459 614,28	2 169 690,25		0,10	
28	459 612,62	2 169 689,62		0,10	
29	459 612,32	2 169 688,10		0,10	
30	459 611,04	2 169 686,13		0,10	
31	459 609,48	2 169 685,45		0,10	
32	459 594,10	2 169 688,36		0,10	
33	459 591,48	2 169 689,27		0,10	
34	459 589,98	2 169 690,66		0,10	
35	459 589,36	2 169 690,86		0,10	
36	459 567,98	2 169 693,67		0,10	
37	459 549,25	2 169 696,72		0,10	
38	459 539,79	2 169 697,71		0,10	
39	459 538,08	2 169 684,72		0,10	
40	459 534,12	2 169 685,24		0,10	
1	459 536,33	2 169 702,09	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - Характерная точка границы зоны с номером обозначения
- (red line) - Граница зоны
- (brown line) - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (black line) - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 50:15:0060112 - Обозначение кадастрового квартала
- :952 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____ Дата « 11 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

