



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 21.06.2023 № 3837**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, с. Жаворонки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 22.05.2023 № P001-0048198848-71882443,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод низкого давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления (т.1) до перехода пэ 101х63 (т.2) с кадастровым номером 50:20:0071209:734, принадлежащего Акционерному обществу

«Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.04.2019 сделана запись регистрации № 50:20:0071209:734-50/001/2019-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, согласно приложения № 1 к настоящему Постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, согласно приложения № 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А. Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 21.06.2023 № 3837**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0041906:369	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с. Жаворонки, ул. Слобода 1-я, дом 2.
2	50:20:0041906:103	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Юдинский, уч.94, в районе с. Жаворонки СНТ "Ветеран"
3	50:20:0041906:203	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, уч.97, в р-не с. Жаворонки, СНТ "Ветеран"
4	50:20:0041906:786	Московская область, р-н Одинцовский, с Жаворонки, тер СНТ Ветеран
5	50:20:0041906:187	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, уч.77, в р-не с. Жаворонки, СНТ "Ветеран"
6	50:20:0000000:305794	Московская область, р-н Одинцовский, с Жаворонки, тер СНТ Ветеран

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления (т.1) до перехода пэ 101х63 (т.2)», кадастровый номер 50:20:0071209:734*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Жаворонки с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	586 м <sup>2</sup> ± 8 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления (т.1) до перехода пэ 101х63 (т.2)», кадастровый номер 50:20:0071209:734 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblغاز.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457 265,70	2 163 706,37	Аналитический метод	0,10	—
2	457 276,73	2 163 705,54		0,10	
3	457 279,87	2 163 707,72		0,10	
4	457 282,00	2 163 710,64		0,10	
5	457 284,26	2 163 715,97		0,10	
6	457 285,31	2 163 720,31		0,10	
7	457 285,70	2 163 725,10		0,10	
8	457 284,90	2 163 729,94		0,10	
9	457 282,00	2 163 736,78		0,10	
10	457 278,48	2 163 743,44		0,10	
11	457 278,28	2 163 744,28		0,10	
12	457 278,28	2 163 745,53		0,10	
13	457 280,04	2 163 753,04		0,10	
14	457 279,43	2 163 775,51		0,10	
15	457 279,14	2 163 778,13		0,10	
16	457 277,56	2 163 780,26		0,10	
17	457 273,20	2 163 783,39		0,10	
18	457 272,84	2 163 784,01		0,10	
19	457 271,64	2 163 797,79		0,10	
20	457 272,24	2 163 801,36		0,10	
21	457 271,75	2 163 812,64		0,10	
22	457 269,91	2 163 827,05		0,10	
23	457 270,72	2 163 829,10		0,10	
24	457 274,93	2 163 831,98		0,10	
25	457 272,67	2 163 835,28		0,10	
26	457 267,44	2 163 831,70		0,10	
27	457 265,82	2 163 827,56		0,10	
28	457 267,76	2 163 812,29		0,10	
29	457 268,23	2 163 801,60		0,10	
30	457 267,62	2 163 797,95		0,10	
31	457 268,93	2 163 782,75		0,10	
32	457 270,19	2 163 780,63		0,10	
33	457 274,72	2 163 777,38		0,10	
34	457 275,28	2 163 776,61		0,10	
35	457 276,04	2 163 753,42		0,10	
36	457 274,28	2 163 746,03		0,10	
37	457 274,28	2 163 743,80		0,10	
38	457 274,72	2 163 742,00		0,10	
39	457 278,39	2 163 735,06		0,10	
40	457 281,03	2 163 728,81		0,10	
41	457 281,67	2 163 724,94		0,10	
42	457 281,34	2 163 720,94		0,10	
43	457 280,45	2 163 717,23		0,10	
44	457 278,50	2 163 712,62		0,10	
45	457 277,04	2 163 710,62		0,10	
46	457 275,61	2 163 709,63		0,10	
47	457 266,01	2 163 710,36		0,10	

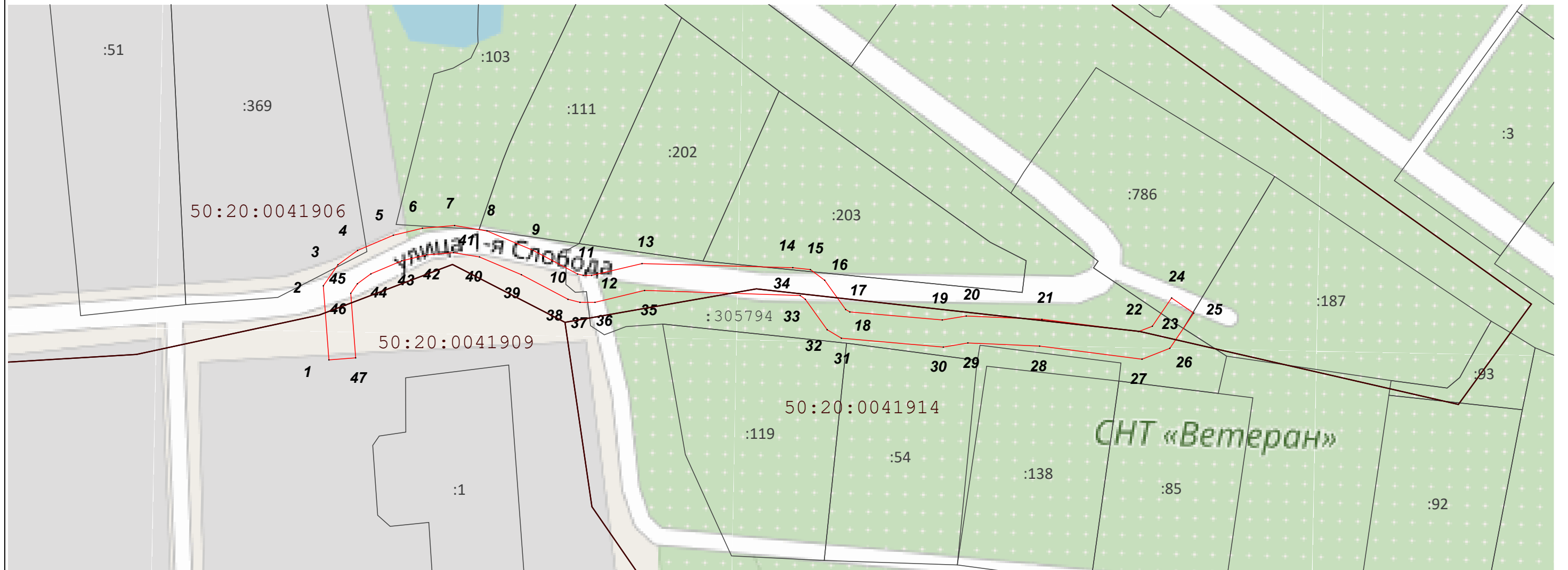
**Раздел 2****Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	457 265,70	2 163 706,37	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—





Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - Характерная точка границы зоны с номером обозначения
- (red line) - Граница зоны
- (brown line) - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (black line) - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 50:15:0060112 - Обозначение кадастрового квартала
- :952 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 11 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

