



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.06.2023 № 4110**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, поселок дома отдыха «Озера» в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 05.06.2023 № P001-0048198848-72380562,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его

неотъемлемых технологических частей - Сеть газопровода высокого давления с кадастровым номером 50:20:0030102:740, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 17.12.2018 сделана запись регистрации № 50:20:0030102:740-50/021/2018-4, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

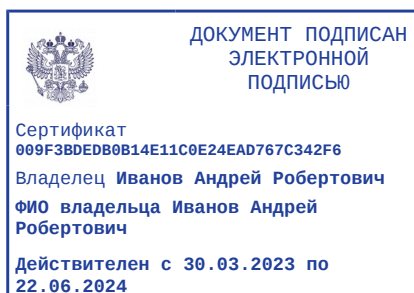
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 29.06.2023 № 4110**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0030202:44	Московская область, г. Одинцово, ул. Полевая, 2
2	50:20:0070227:664	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2
3	50:20:0070227:1247	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2б
4	50:20:0070227:1251	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2б
5	50:20:0070227:1248	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2б
6	50:20:0070227:1249	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2б
7	50:20:0070227:1250	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2б
8	50:20:0070227:7810	Московская область, г. Одинцово, Западная промзона
9	50:20:0030207:306	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Озерная, владение 1
10	50:20:0030207:587	Московская область, Одинцовский район, 27 км Минского шоссе, в районе д/о «Озера», уч. 55

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут объекта «Сеть газопровода высокого давления», кадастровый номер 50:20:0030102:740**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, поселок дома отдыха "Озера"
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 904 м <sup>2</sup> ± 15 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 402,46	2 172 320,12	Аналитический метод	0,10	—
2	458 408,08	2 172 322,63		0,10	
3	458 415,63	2 172 325,38		0,10	
4	458 427,25	2 172 328,94		0,10	
5	458 446,85	2 172 328,95		0,10	
6	458 472,17	2 172 321,63		0,10	
7	458 481,90	2 172 319,82		0,10	
8	458 480,13	2 172 312,79		0,10	
9	458 495,15	2 172 309,04		0,10	
10	458 553,96	2 172 293,03		0,10	
11	458 587,98	2 172 283,06		0,10	
12	458 594,64	2 172 319,19		0,10	
13	458 616,76	2 172 313,83		0,10	
14	458 641,47	2 172 307,13		0,10	
15	458 698,01	2 172 293,81		0,10	
16	458 719,84	2 172 287,83		0,10	
17	458 730,42	2 172 283,57		0,10	
18	458 740,38	2 172 280,70		0,10	
19	458 751,91	2 172 276,85		0,10	
20	458 778,52	2 172 269,08		0,10	
21	458 781,03	2 172 276,96		0,10	
22	458 784,83	2 172 293,43		0,10	
23	458 788,44	2 172 306,60		0,10	
24	458 793,07	2 172 305,33		0,10	
25	458 791,52	2 172 299,69		0,10	
26	458 790,75	2 172 299,90		0,10	
27	458 788,71	2 172 292,45		0,10	
28	458 784,90	2 172 275,93		0,10	
29	458 781,08	2 172 264,16		0,10	
30	458 750,71	2 172 273,03		0,10	
31	458 739,19	2 172 276,88		0,10	
32	458 729,12	2 172 279,79		0,10	
33	458 718,56	2 172 284,03		0,10	
34	458 697,03	2 172 289,93		0,10	
35	458 640,49	2 172 303,25		0,10	
36	458 615,76	2 172 309,96		0,10	
37	458 597,81	2 172 314,30		0,10	
38	458 591,11	2 172 277,97		0,10	
39	458 552,87	2 172 289,18		0,10	
40	458 494,14	2 172 305,17		0,10	
41	458 475,28	2 172 309,88		0,10	
42	458 476,98	2 172 316,67		0,10	
43	458 471,27	2 172 317,73		0,10	
44	458 446,27	2 172 324,95		0,10	
45	458 427,85	2 172 324,94		0,10	
46	458 416,92	2 172 321,59		0,10	
47	458 405,65	2 172 317,16		0,10	

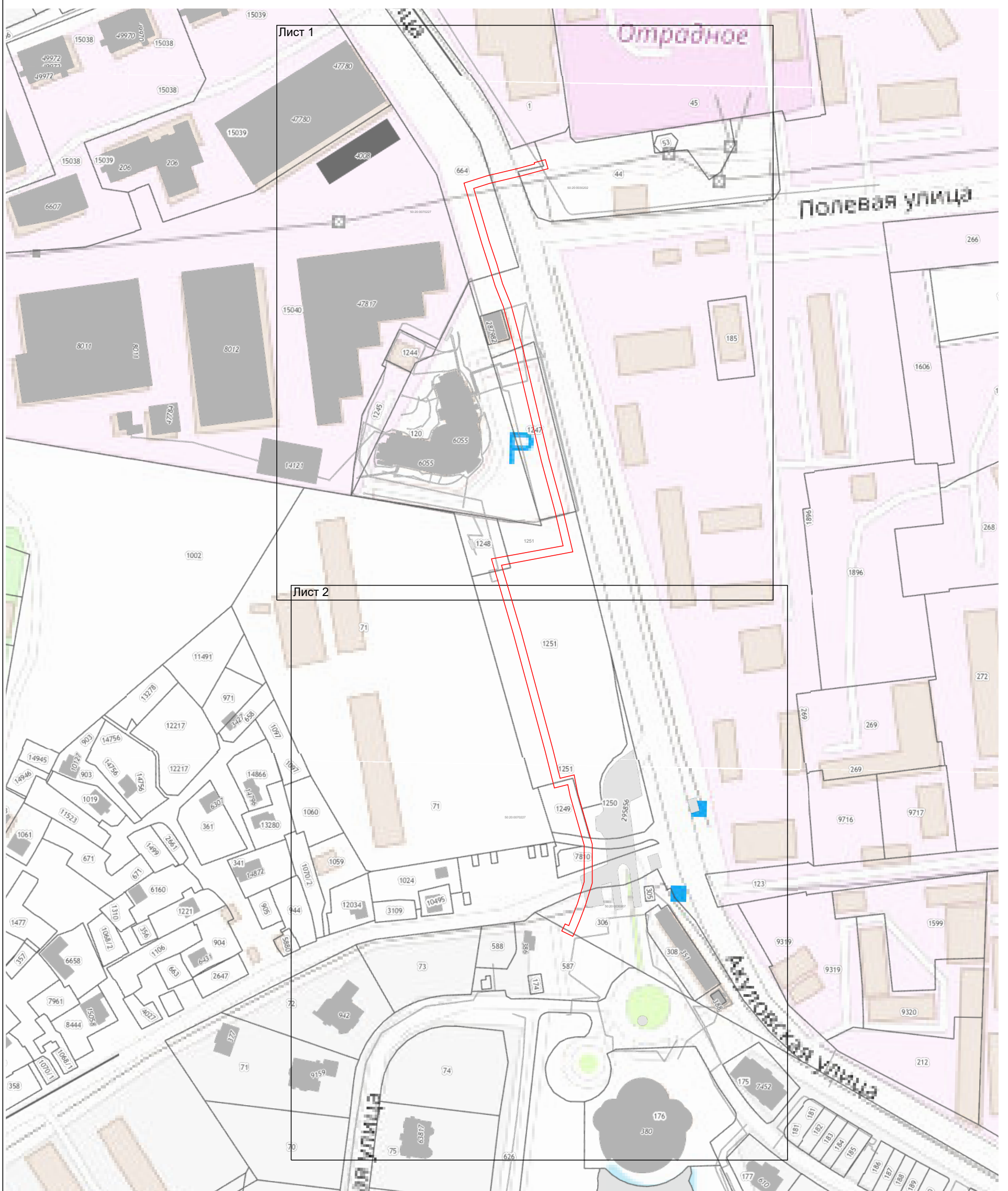
**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	458 406,51	2 172 315,31	Аналитический метод	0,10	—
49	458 402,89	2 172 313,61		0,10	
50	458 400,29	2 172 319,15		0,10	
1	458 402,46	2 172 320,12		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—








Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

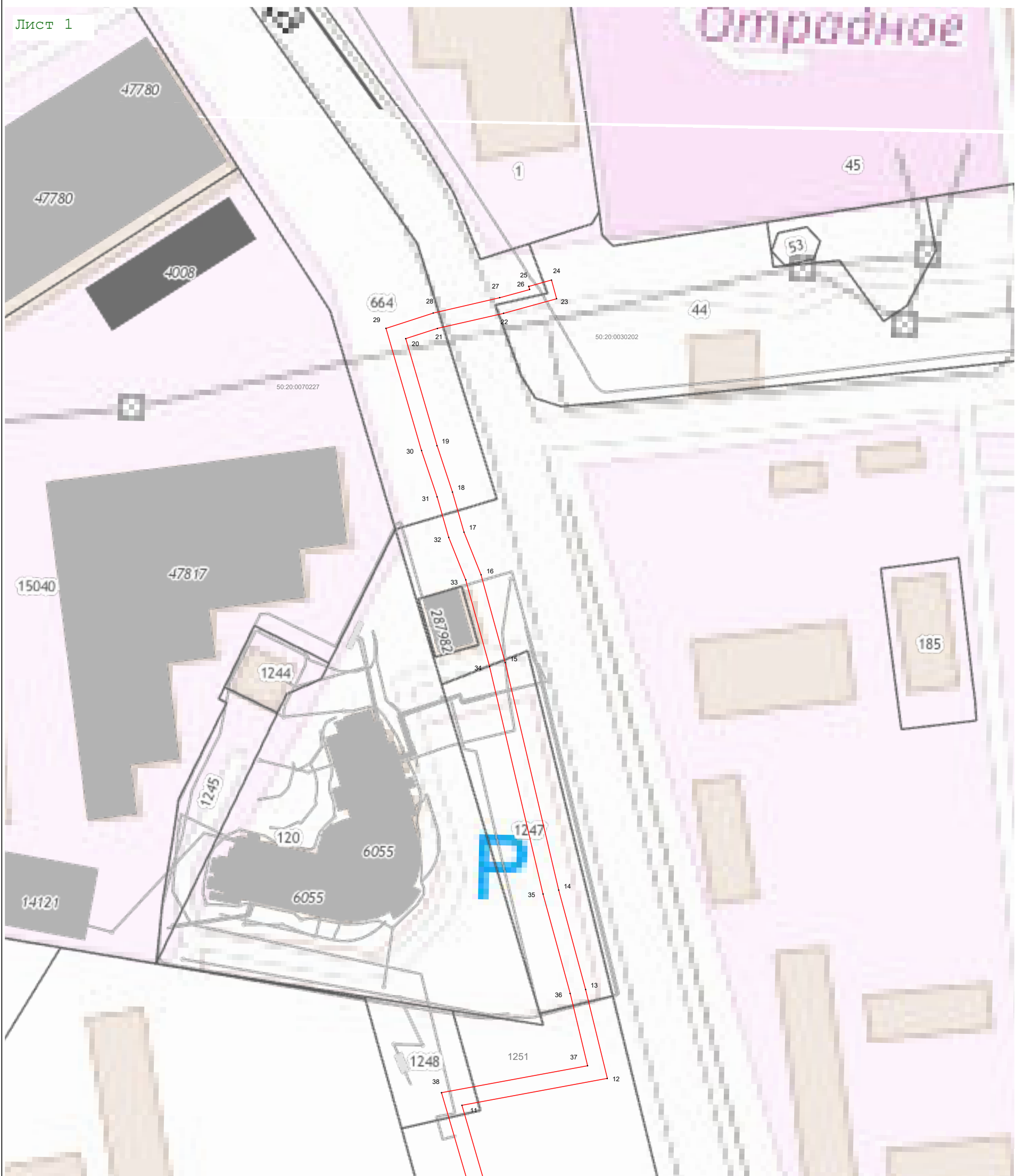
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 27 » апреля 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 27 » апреля 20 23 г.

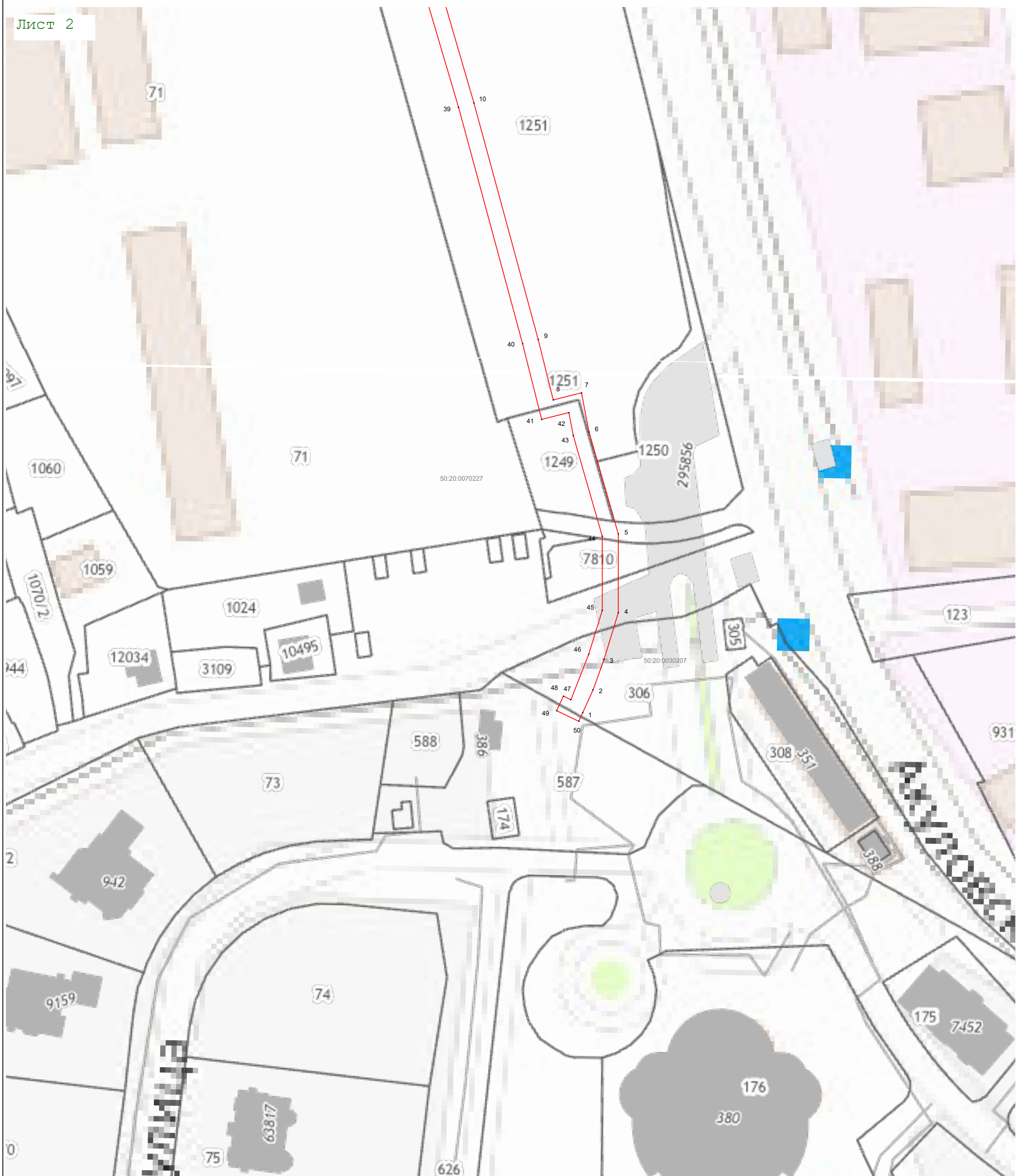


Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 27 » апреля 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта