

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**  
от 27.06.2023 № 10/47

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории  
Одинцовского городского округа Московской области,  
утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа  
Московской области от 27.12.2019 № 11/13**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», на основании Устава Одинцовского городского округа Московской области, учитывая результаты проведения общественных обсуждений, Совет депутатов Одинцовского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 11/13 (далее - Правила), следующего содержания:

1) статью 2 «Основные понятия, используемые в настоящих Правилах» дополнить пунктом следующего содержания:

«92. элементы озеленения – зеленые насаждения (как мобильные, так и стационарные).»;

2) статью 43 «Обеспечение сохранности зеленых насаждений» изложить в следующей редакции:

«1. Посадка или пересадка деревьев и кустарников на объектах, указанных в подпунктах «г», «д» пункта 3 статьи 43 настоящих Правил, допускается при наличии разрешительной документации, выданной органом местного самоуправления, в следующих случаях:

1) посадки или пересадки деревьев и кустарников на прилегающих территориях собственниками (правообладателями) зданий, помещений в них, строений, сооружений, земельных участков, участвующими в содержании таких прилегающих территорий;

2) посадки деревьев и кустарников физическими, юридическими лицами без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

3) посадки деревьев и кустарников физическими, юридическими лицами, производящими компенсационное озеленение.

2. Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании разрешения на вырубку зеленых насаждений, выданного органом местного самоуправления.

Случаи и порядок выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений определяются настоящими правилами благоустройства.

Разрешение на вырубку зеленых насаждений в отношении плодово-ягодных деревьев, декоративных и плодово-ягодных кустарников на земельных участках, находящихся в частной собственности и предназначенных для ведения садоводства и огородничества, индивидуального жилищного строительства, не требуется.

Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается Администрацией Одинцовского городского округа Московской области в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения городского округа в рамках организации озеленения территорий городского округа при наличии обращения заявителя (физического лица (юридического лица, индивидуального предпринимателя), являющегося собственником (правообладателем) земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности или на ином вещном праве, или уполномоченного от имени собственника земельного участка заключать договора на проведение капитального ремонта, иных ремонтных работ, земляных работ, благоустройства указанного земельного участка) или его представителя в порядке, установленном административным регламентом предоставления соответствующей муниципальной услуги, утвержденным Администрацией Одинцовского городского округа Московской области.

Разрешение на вырубку зеленых насаждений не выдается Администрацией на объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Московской области.

Не требуется обращение за разрешением на вырубку зеленых насаждений в следующих случаях:

производства работ на землях, на которые распространяется действие лесного законодательства Российской Федерации;

производства ремонтных, восстановительных работ на землях, входящих в полосы отвода наземных линейных объектов;

производства работ на землях, относящихся к специально отведенным для выполнения агротехнических мероприятий по разведению и содержанию зеленых насаждений (питомники, оранжерейные комплексы);

проведения культуртехнических работ при наличии проекта культуртехнической мелиорации, утвержденного в соответствии с порядком разработки, согласования и утверждения проектов мелиорации земель, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;

производства работ на землях относящихся к территориям кладбищ;

выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490

«Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

производства работ на земляных участках, предоставленных членам многодетной семьи в общую долевую собственность на основании Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»;

производства работ для выполнения требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;

вырубки зеленых насаждений в отношении плодово-ягодных деревьев, декоративных и плодово-ягодных кустарников на земельных участках, находящихся в частной собственности и предназначенных для ведения садоводства и огородничества, индивидуального жилищного строительства.».

3) главу II «Требования к объектам и элементам благоустройства на территории Одинцовского городского округа Московской области» Правил дополнить статьей 41.1 следующего содержания:

«Статья 41.1 «Требования к проведению мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского»

«1. Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляются Администрацией Одинцовского городского округа.

2. Мероприятия по удалению с земельных участков борщевика Сосновского проводятся следующими способами:

1) химическим - опрыскивание очагов (участков) произрастания борщевика Сосновского гербицидами и (или) арборицидами;

2) механическим - скашивание и удаление окошенных частей борщевика Сосновского, выкапывание корневой системы борщевика Сосновского;

3) агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

3. В случае не устранения правообладателем земельного участка нарушений, выявленных по результатам контроля за проведением мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, орган (должностное лицо) муниципального земельного контроля в срок не более трех рабочих дней после установления факта неустранения выявленных нарушений информирует Администрацию о необходимости принятия решения о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета Одинцовского городского округа Московской области.

4. Администрация Одинцовского городского округа в срок не более пяти рабочих дней после получения от органов (должностных лиц) муниципального

земельного контроля информации, предусмотренной пунктом 3 настоящей статьи, принимает решение о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета Одинцовского городского округа Московской области.

5. Указанное решение Администрации Одинцовского городского округа, содержащее информацию о сметной стоимости мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского, направляется правообладателю земельного участка способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

6. Правообладатели земельных участков, в отношении которых проведены мероприятия по удалению с земельных участков борщевика Сосновского за счет средств бюджета Одинцовского городского округа Московской области, обязаны возместить расходы соответствующего муниципального образования на проведение указанных мероприятий в срок не более двух месяцев со дня получения уведомления о завершении указанных мероприятий.

7. Уведомление о завершении мероприятий, в том числе содержащее информацию о сметной стоимости выполненных мероприятий и реквизиты лицевого счета Администрации Одинцовского городского округа, выдается (направляется) правообладателю земельного участка способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

8. В случае если в установленный срок средства не были перечислены правообладателем земельного участка, Администрация Одинцовского городского округа в срок не более десяти рабочих дней со дня истечения установленного срока обращается в суд с заявлением о взыскании с правообладателя земельного участка понесенных расходов на проведение мероприятий по удалению с земельного участка борщевика Сосновского и перечислении соответствующих денежных средств в бюджет Одинцовского городского округа Московской области.

9. Расчет понесенных Администрацией Одинцовского городского округа расходов по удалению с земельного участка борщевика Сосновского за счет средств бюджета Одинцовского городского округа Московской области определяется утверждаемой Администрацией Одинцовского городского округа методикой.»;

4) статью 52 изложить в следующей редакции:

«Статья 52 Содержание зеленых насаждений

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, и прилегающей территории, а также обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

2. Требования к организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, устанавливаются настоящими Правилами.

3. Санитарная и омолаживающая обрезка деревьев и кустарников должна производиться в осенний и (или) весенний периоды в зависимости от вида растений

до начала сокодвижения с обязательным учетом возраста растений, особенностей их роста и цветения.

4. Деревья с повреждениями ствола или кроны более 50 процентов подлежат санитарной вырубке.

5. Удаление частей деревьев, кустарников (порубочных остатков) с территории проведения вырубки обеспечивается лицом, в отношении которого оформлено разрешение на вырубку зеленых насаждений, в течение суток с момента проведения вырубки.

6. Побелка стволов деревьев на территориях общего пользования допускается на отдельных объектах благоустройства, где предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (в том числе возле общественных туалетов, контейнерных площадок, производств с особой спецификой работ) только известью или специальными составами.

7. При содержании объектов благоустройства должны соблюдаться основные требования к стрижке (кошению) травы:

1) высота травы на газонах не может составлять более 20 см;

2) высота травы в газонных решетках на экологических плоскостных открытых стоянках автомобилей и парковках не может составлять более 5 см;

3) высота травы на луговом и мавританском газоне вдоль внутриквартальных, внутридворовых, хозяйственных и иных подобных проездов, пешеходных коммуникаций, обочин, вокруг отмостки, опор освещения, площадок, некапитальных строений, сооружений, средств размещения информации, рекламных конструкций, объектов дорожного и придорожного сервиса, а также на разделительных полосах автомобильных дорог, полосах отвода наземных линейных объектов не может составлять более 50 см. Ширина полосы кошения в указанных в настоящем пункте случаях не может составлять менее 1,5 м.

Окошенная трава с территории проведения покоса должна быть удалена в течение трех суток со дня проведения покоса.

Окошенная трава, собранные в период листопада листья должны быть убраны на расстояние не менее 2 метров от твердого (усовершенствованного) покрытия проезжей части, пешеходных коммуникаций, объектов инфраструктуры для велосипедного движения и вывезены на специально оборудованные полигоны или предприятия.

8. Погибшие и потерявшие декоративность растения в цветниках, в контейнерах для озеленения должны удаляться сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

9. Не допускается проезд, размещение и хранение транспортных средств на участках с зелеными насаждениями на дворовых и общественных территориях, внутридворовых и внутриквартальных проездах, на цветниках и участках с травянистой растительностью искусственного происхождения.

10. На территориях Одинцовского городского округа Московской области запрещается:

допускать посадку, распространение, возобновление, воспроизводство инвазивных вредных зеленых насаждений;

высаживать и пересаживать зеленые насаждения с визуально определяемыми признаками заселения и поражения вредителями и болезнями;  
самовольная вырубка и пересадка деревьев и кустарников;  
повреждать и уничтожать растения на территориях общего пользования;  
прикреплять к стволам деревьев и кустарников щиты, объявления, листовки, иные информационные материалы и посторонние предметы;  
сбрасывать окошенную траву, порубочные остатки, листья в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации, дождеприемные решетки, дренажные траншеи, водоотводные лотки, на твердые (усовершенствованные) покрытия проезжей части, пешеходные коммуникации, объекты инфраструктуры для велосипедного движения, площадки, отмостки, в водные объекты.»;

5) пункт 14 статьи 57 «Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц» Правил исключить;

6) статью 62.1 «Правил выгула домашних животных» признать утратившим силу с 01.09.2023;

7) наименовании статьи 65 изложить в следующей редакции:

«Статья 65. Порядок определения границ прилегающих территорий»;

8) в абзаце «б» подпункта 1 пункта 2 статьи 65 Правил слова «блокированной жилой застройки» заменить словами «домов блокированной застройки».

9) в абзаце «в» подпункта 1 пункта 2 статьи 65 слова «(малозэтажной многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки)» исключить;

10) главу VI «Полномочия в сфере благоустройства, чистоты и порядка на территории Одинцовского городского округа Московской области» дополнить статьей 68.1 «Функции уполномоченного органа, оказывающего содействие в проведении мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского» следующего содержания:

«Статья 68.1 Функции уполномоченного органа, оказывающего содействие в проведении мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского

Уполномоченный орган, оказывающий содействие в проведении мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, осуществляет следующие полномочия:

1) мониторинг очагов (участков) произрастания борщевика Сосновского и/или неудаленных окошенных частей борщевика Сосновского и/или невыкопанной корневой системы борщевика Сосновского) на территории Московской области;

2) направление Администрацией Одинцовского городского округа информации о земельных участках, правообладателями которых не проведены мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельного участка, для проведения уполномоченными контрольными органами контрольных мероприятий;

3) утверждение методических рекомендаций по оценке результатов мероприятий, направленных на удаление с земельных участков борщевика Сосновского.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Григорьева С.Ю.

Председатель Совета депутатов  
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов