



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.06.2023 № 4105**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Дарьино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 30.05.2023 № P001-0048198848-72173898,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод высокого давления, с кадастровым номером 50:20:0041103:1719, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости

11.11.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0041103:1719-50/422/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, согласно приложения № 1 к настоящему Постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, согласно приложения № 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А. Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 29.06.2023 № 4105**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0041103:82	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Дарьино.
2	50:20:0041103:2194	Московская область, Российская Федерация, р-н Одинцовский, д. Дарьино, пансионат "Химик"

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления»,
кадастровый номер 50:20:0041103:1719

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, д. Дарьино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 130 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0041103:1719 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461 438,26	2 162 985,42	Аналитический метод	0,10	—
2	461 435,77	2 162 989,81		0,10	
3	461 434,79	2 162 991,53		0,10	
4	461 429,97	2 163 000,98		0,10	
5	461 425,00	2 163 010,06		0,10	
6	461 415,72	2 163 027,02		0,10	
7	461 415,50	2 163 040,10		0,10	
8	461 415,45	2 163 043,29		0,10	
9	461 395,45	2 163 075,25		0,10	
10	461 382,01	2 163 092,76		0,10	
11	461 376,44	2 163 088,81		0,10	
12	461 360,12	2 163 077,21		0,10	
13	461 350,36	2 163 069,78		0,10	
14	461 340,20	2 163 062,45		0,10	
15	461 333,68	2 163 057,26		0,10	
16	461 328,64	2 163 052,69		0,10	
17	461 323,98	2 163 041,21		0,10	
18	461 320,78	2 163 034,66		0,10	
19	461 319,34	2 163 029,19		0,10	
20	461 319,71	2 163 026,84		0,10	
21	461 319,81	2 163 024,20		0,10	
22	461 319,67	2 163 020,58		0,10	
23	461 316,96	2 163 003,47		0,10	
24	461 311,57	2 162 984,25		0,10	
25	461 307,32	2 162 969,36		0,10	
26	461 304,91	2 162 963,82		0,10	
27	461 302,92	2 162 959,31		0,10	
28	461 306,59	2 162 957,70		0,10	
29	461 308,57	2 162 962,21		0,10	
30	461 311,09	2 162 968,01		0,10	
31	461 315,42	2 162 983,16		0,10	
32	461 320,88	2 163 002,62		0,10	
33	461 323,65	2 163 020,19		0,10	
34	461 323,81	2 163 024,20		0,10	
35	461 323,70	2 163 027,23		0,10	
36	461 323,42	2 163 028,98		0,10	
37	461 324,55	2 163 033,26		0,10	
38	461 327,63	2 163 039,58		0,10	
39	461 332,00	2 163 050,34		0,10	
40	461 336,27	2 163 054,21		0,10	
41	461 342,62	2 163 059,26		0,10	
42	461 352,75	2 163 066,57		0,10	
43	461 362,49	2 163 073,99		0,10	
44	461 378,76	2 163 085,55		0,10	
45	461 381,18	2 163 087,27		0,10	
46	461 392,16	2 163 072,96		0,10	
47	461 411,47	2 163 042,12		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	461 411,50	2 163 040,04	Аналитический метод	0,10	—
49	461 411,74	2 163 025,97		0,10	
50	461 421,49	2 163 008,14		0,10	
51	461 426,43	2 162 999,11		0,10	
52	461 431,27	2 162 989,63		0,10	
53	461 432,29	2 162 987,84		0,10	
54	461 434,79	2 162 983,44		0,10	
1	461 438,26	2 162 985,42		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  1 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 24 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта