



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30.06.2023 № 4192**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Тимохово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 31.05.2023 № P001-0048198848-72203432,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Сооружение: газопровод среднего давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления, до заглушки, назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 62,9, инв.№ 110-4133, лит. 1Г, с кадастровым номером

50:20:0000000:289725, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 21.06.2021 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:289725-50/0422/2021-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, согласно приложения № 1 к настоящему Постановлению и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, согласно приложения № 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А. Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 30.06.2023 № 4192**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0060319:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Введенский, д. Тимохово, уч-к 6.
2	50:20:0060319:61	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Введенский, д. Тимохово, уч. 7, ГП-1.
3	50:20:0060319:67	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Введенский, д. Тимохово, уч. 4, ГП-1.
4	50:20:0060319:648	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/с Введенский, д. Тимохово, поз. по ген. плану № 8
5	50:20:0060319:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Введенский, д. Тимохово, уч.3, ГП-1.
6	50:20:0060319:100	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Тимохово, уч.9.
7	50:20:0060319:132	Московская область, Одинцовский район, Введенский сельский Совет, д. Тимохово, участок № 3

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод среднего давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления, до заглушки, назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 62,9, инв.№ 110-4133, лит. 1Г», кадастровый номер 50:20:0000000:289725*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Тимохово д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	260 м <sup>2</sup> ± 6 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод среднего давления, от места врезки в существующий газопровод низкого давления, до заглушки, назначение: нефтяные и газовые сооружения, протяженность 62,9, инв.№ 110-4133, лит. 1Г», кадастровый номер 50:20:0000000:289725 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	460 715,81	2 148 153,41	Аналитический метод	0,10	—
2	460 770,76	2 148 118,82		0,10	
3	460 772,89	2 148 122,21		0,10	
4	460 717,95	2 148 156,80		0,10	
1	460 715,81	2 148 153,41		0,10	

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:600**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- 1 - Характерная точка границы зоны с номером обозначения
- - Граница зоны
- - Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 50:15:0060112 - Обозначение кадастрового квартала
- :952 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 11 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта