



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.07.2023 № 4234**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Трубачеевка в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 02.06.2023 № P001-0048198848-72294335,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сооружение: газопровод высокого и низкого давления общей протяженностью 314,95 м., состоящий из газопровода высокого давления от места врезки в существующий газопровод высокого давления до ШРП,

протяженностью 12,98 м., и распределительного газопровода, с кадастровым номером 50:20:0070209:737, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 03.09.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0070209:737-60/037/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

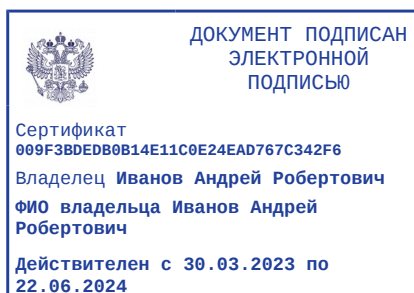
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 03.07.2023 № 4234

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0070227:233	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ликинский, д. Здравница, уч-к 27П
2	50:20:0070227:232	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Ликинский, д. Здравница, уч.272, ГП
3	50:20:0070229:67	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Трубачеевка, улица Малиновая, участок 19
4	50:20:0000000:298447	Московская область, Одинцовский район, Ликинский с.о., дер.Здравница

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого и низкого давления общей протяженностью 314,95 м., состоящий из газопровода высокого давления от места врезки в существующий газопровод высокого давления до ШРП, протяженностью 12,98 м., и распределительного газопровода», кадастровый номер 50:20:0070209:737

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Трубачевка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 537 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456 663,98	2 165 834,71	Аналитический метод	0,10	—
2	456 664,58	2 165 837,64		0,10	
3	456 666,48	2 165 841,00		0,10	
4	456 668,64	2 165 843,07		0,10	
5	456 671,52	2 165 844,67		0,10	
6	456 674,26	2 165 844,90		0,10	
7	456 676,25	2 165 844,73		0,10	
8	456 678,16	2 165 844,17		0,10	
9	456 681,15	2 165 842,57		0,10	
10	456 683,50	2 165 840,72		0,10	
11	456 684,72	2 165 839,13		0,10	
12	456 685,59	2 165 837,34		0,10	
13	456 686,19	2 165 834,41		0,10	
14	456 686,10	2 165 832,41		0,10	
15	456 685,61	2 165 830,47		0,10	
16	456 684,04	2 165 827,47		0,10	
17	456 682,00	2 165 825,29		0,10	
18	456 680,31	2 165 824,21		0,10	
19	456 678,45	2 165 823,49		0,10	
20	456 674,99	2 165 823,18		0,10	
21	456 672,14	2 165 819,19		0,10	
22	456 722,51	2 165 791,68		0,10	
23	456 727,14	2 165 797,88		0,10	
24	456 773,61	2 165 771,52		0,10	
25	456 825,06	2 165 742,84		0,10	
26	456 894,69	2 165 702,67		0,10	
27	456 894,05	2 165 701,50		0,10	
28	456 913,59	2 165 690,19		0,10	
29	456 910,85	2 165 685,61		0,10	
30	456 907,42	2 165 687,67		0,10	
31	456 908,07	2 165 688,76		0,10	
32	456 888,68	2 165 700,00		0,10	
33	456 889,31	2 165 701,16		0,10	
34	456 823,08	2 165 739,36		0,10	
35	456 771,65	2 165 768,04		0,10	
36	456 728,24	2 165 792,66		0,10	
37	456 723,64	2 165 786,50		0,10	
38	456 666,27	2 165 817,84		0,10	
39	456 670,95	2 165 824,40		0,10	
40	456 667,35	2 165 826,69		0,10	
41	456 665,43	2 165 828,98		0,10	
42	456 664,27	2 165 831,74		0,10	
1	456 663,98	2 165 834,71	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 11 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта