



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.07.2023 № 4861**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, микрорайон Восточный в пользу Муниципального предприятия «Звенигородские инженерные сети» в целях размещения тепловых сетей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Муниципального предприятия «Звенигородские инженерные сети» (ИНН: 5015249617, ОГРН: 1125032002402, адрес юридического лица: 143180, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Звенигород, ул. Ленина, д. 28, ком. 21) от 28.06.2023 № P001-7308016706-73090517,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 587 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Муниципального предприятия «Звенигородские инженерные сети», в целях размещения тепловых сетей для их подключения (технологического присоединения) к строящейся школе на 1100 учеников и организации теплоснабжения по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г.

Звенигород, микрорайон Восточный, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения от 10.08.2022 № 20220803/2.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:49:0010110:3966, государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 50:49:0010110:3966 составляет: 1419 (одна тысяча четыреста девятнадцать) рублей 16 (шестнадцать) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Муниципальное предприятие «Звенигородские инженерные сети» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа

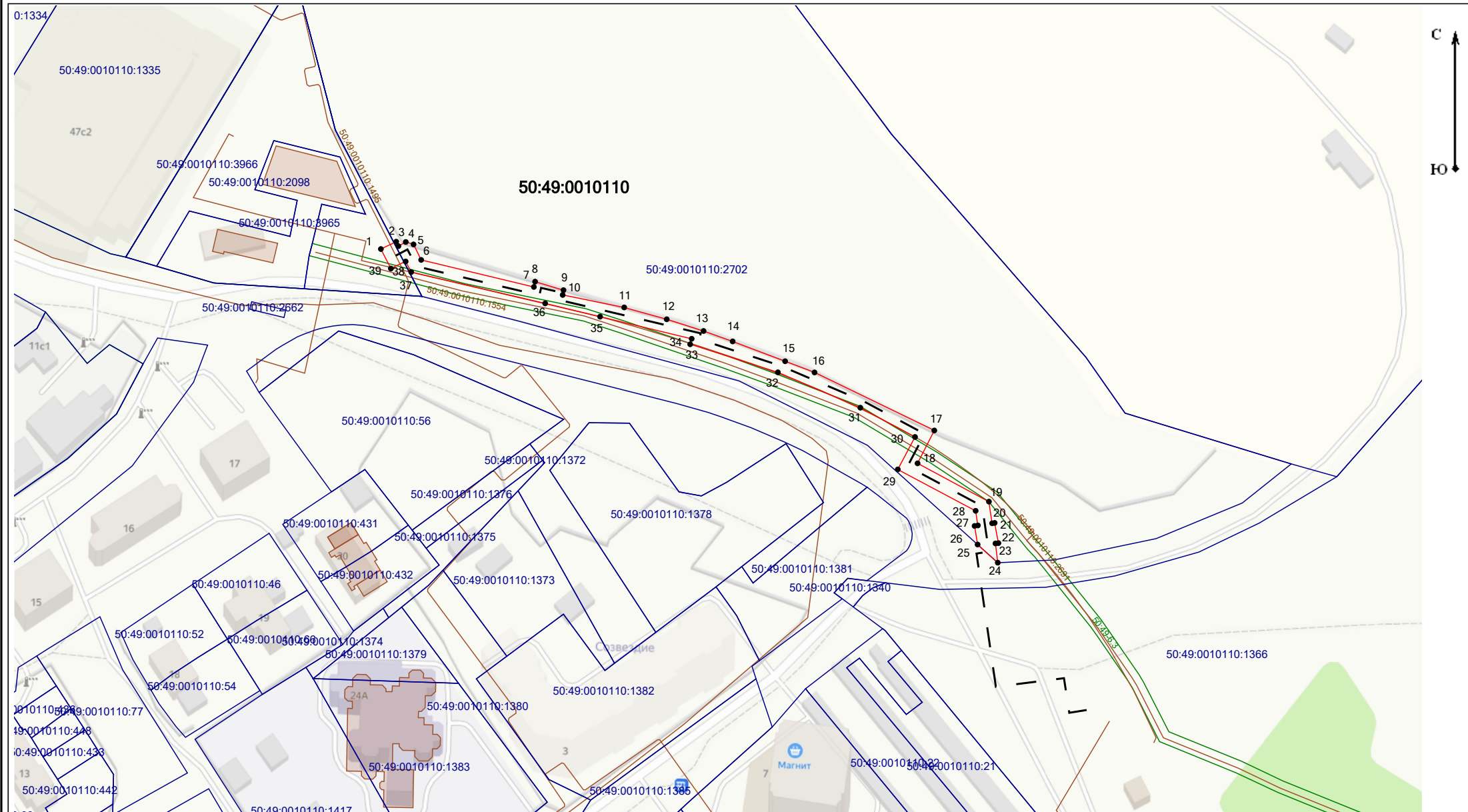


А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 26.07.2023 № 4861**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:49:0010110:2702	Московская область, г. Звенигород
2	50:49:0010110:3966	Московская область, г. Звенигород, мкр. Восточный

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- ⁷ - характерные точки границ публичного сервитута
- Существующая часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 50:49:0010110:2702 - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 50:49:0010110 - номер кадастрового квартала
- проектируемый объект

Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
1710 кв.м		
1	466 536,35	2 148 828,16
2	466 539,26	2 148 834,26
3	466 537,49	2 148 835,12
4	466 539,14	2 148 838,06
5	466 538,18	2 148 841,15
6	466 532,04	2 148 844,18
7	466 521,31	2 148 889,03
8	466 523,41	2 148 889,51
9	466 520,03	2 148 900,81
10	466 518,14	2 148 900,49
11	466 513,18	2 148 924,96
12	466 508,48	2 148 941,88
13	466 503,83	2 148 956,53
14	466 499,70	2 148 968,11
15	466 491,83	2 148 988,99
16	466 487,39	2 149 000,68
17	466 464,36	2 149 048,34
18	466 451,33	2 149 041,68
19	466 436,14	2 149 070,08
20	466 427,55	2 149 071,35
21	466 427,69	2 149 072,35
22	466 419,69	2 149 073,84
23	466 419,54	2 149 072,68
24	466 411,92	2 149 073,60
25	466 419,12	2 149 065,57
26	466 426,50	2 149 064,36
27	466 426,69	2 149 065,68
28	466 432,49	2 149 064,79
29	466 448,92	2 149 033,81
30	466 461,79	2 149 040,67
31	466 473,40	2 149 018,92
32	466 487,43	2 148 986,11
33	466 498,56	2 148 951,22
34	466 500,74	2 148 951,81
35	466 509,52	2 148 915,37
36	466 514,78	2 148 893,52
37	466 527,21	2 148 840,21
38	466 531,41	2 148 838,00
39	466 528,61	2 148 832,13
1	466 536,35	2 148 828,16

Местоположение: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, микрорайон Восточный

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:
 50:49:0010110:2702 (на площади 1659 кв.м),
 50:49:0010110:3966 (на площади 51 кв.м)

Система координат: МСК-50 зона 2