



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24.07.2023 № 4802**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, п. Часцы в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 28.06.2023 № P001-8312869498-73089557,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 50:20:0060548:166, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта (Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, с установкой газорегуляторного пункта по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Часцы. Догазификация населенного пункта – п. Часцы), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 16.03.2022 № 03/2057-Д02148-22, договором о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 04.05.2022 № 03/3071-Д03438-22, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 06.06.2022 № 03/4746-Д05714-22, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 14.07.2022 № 03/7696-Д08617-22, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 03.08.2022 № 03/8682-Д09299-22, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 09.08.2022 № 03/9089-Д09477-22, договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 15.08.2022 № 03/9289-Д09585-22, № 03/9350-Д09652-22, договором на выполнение проектных и (или) изыскательных и строительно-монтажных работ по догазификации населенного пункта, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Часцы (3 очередь) для нужд филиала АО «Мособлгаз» «Запад» от 16.05.2023 № 03/56-23-УД.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**СХЕМА ГРАНИЦ СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории**

Объект: Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, с установкой газорегуляторного пункта по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Часцы. Догазификация населенного пункта - п. Часцы.

Местоположение/кадастровый №: Московская область, Одинцовский г.о., п. Часцы/кадастровый №: 50:20:0060548:166, кадастровые кварталы: 50:20:0060548.

Площадь земельного участка: 1798 кв.м., в том числе :166/чзу1=569 кв.м и :166/чзу2=1229 кв.м

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования.

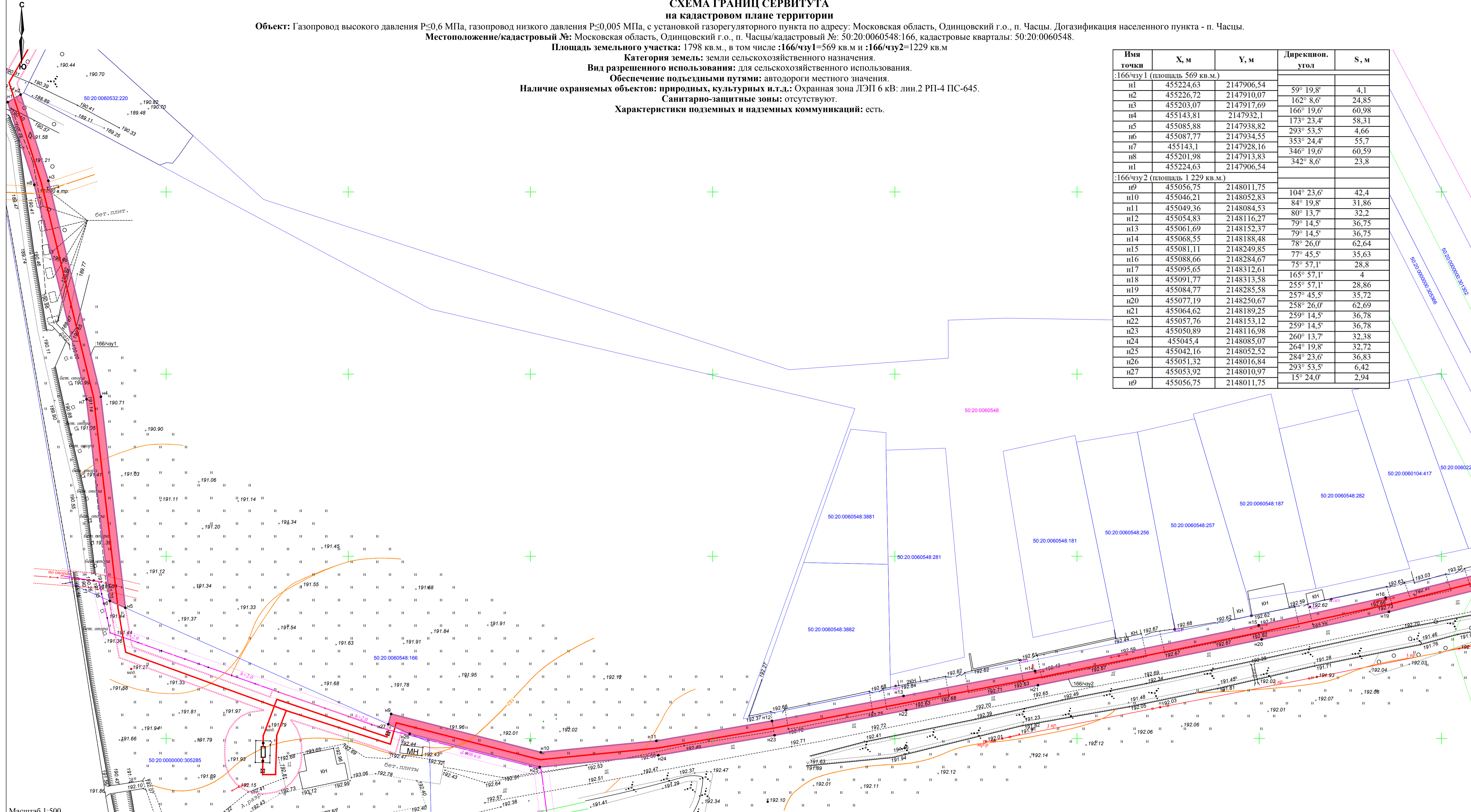
Обеспечение подъездными путями: автодороги местного значения.

Наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.: Охранная зона ЛЭП 6 кВ: лин.2 РП-4С-645.

Санитарно-защитные зоны: отсутствуют.

Характеристики подземных и надземных коммуникаций: есть.

Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:166/чзу1 (площадь 569 кв.м.)				
н1	455224,63	2147906,54		
н2	455226,72	2147910,07	59° 19,8'	4,1
н3	455203,07	2147917,69	162° 8,6'	24,85
н4	455143,81	2147932,1	166° 19,6'	60,98
н5	455085,88	2147938,82	173° 23,4'	58,31
н6	455087,77	2147934,55	293° 53,5'	4,66
н7	455143,1	2147928,16	353° 24,4'	55,7
н8	455201,98	2147913,83	346° 19,6'	60,59
н1	455224,63	2147906,54	342° 8,6'	23,8
:166/чзу2 (площадь 1 229 кв.м.)				
н9	455056,75	2148011,75		
н10	455046,21	2148052,83	104° 23,6'	42,4
н11	455049,36	2148084,53	84° 19,8'	31,86
н12	455054,83	2148116,27	80° 13,7'	32,2
н13	455061,69	2148152,37	79° 14,5'	36,75
н14	455068,55	2148188,48	79° 14,5'	36,75
н15	455081,11	2148249,85	78° 26,0'	62,64
н16	455088,66	2148284,67	77° 45,5'	35,63
н17	455095,65	2148312,61	75° 57,1'	28,8
н18	455091,77	2148313,58	165° 57,1'	4
н19	455084,77	2148285,58	255° 57,1'	28,86
н20	455077,19	2148250,67	257° 45,5'	35,72
н21	455064,62	2148189,25	258° 26,0'	62,69
н22	455057,76	2148153,12	259° 14,5'	36,78
н23	455050,89	2148116,98	259° 14,5'	36,78
н24	455045,4	2148085,07	260° 13,7'	32,38
н25	455042,16	2148052,52	264° 19,8'	32,72
н26	455051,32	2148016,84	284° 23,6'	36,83
н27	455053,92	2148010,97	293° 53,5'	6,42
н9	455056,75	2148011,75	15° 24,0'	2,94



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - граница земельного участка по сведениям ГКН
- - граница кадастрового квартала
- - граница ЗОУИТ
- - проектируемый газопровод с охранной зоной
- - вновь образованная характерная точка границы
- 50:20:0060548:166 - кадастровый номер земельного участка
- 50:20:0060551 - номер кадастрового квартала
- 50:20-6-229 - номер ЗОУИТ
- :166/чзу1 - обозначение образуемого земельного участка
- - граница образуемого земельного участка под проектируемый газопровод
- - газопровод с охранной зоной
- - теплосеть с охранной зоной
- - электрический кабель с охранной зоной
- - ЛЭП

Экспликация земель		
Обозначение ЗУ	Наименование	Площадь кв.м.
:166/чзу1	часть земельного участка с кадастровым номером: 50:20:0060548:166	569
:166/чзу2	часть земельного участка с кадастровым номером: 50:20:0060548:166	1229

Описание границ смежных землепользований:
 для :166/чзу1
 от н1 до н2 - К№ 50:20:0000000:307487
 от н2 до н5 - К№ 50:20:0060548:166
 от н5 до н6 - К№ 50:20:0000000:305285
 от н6 до н1 - К№ 50:20:0060548:166
 для :166/чзу2
 от н9 до н26 - К№ 50:20:0060548:166
 от н26 до н27 - К№ 50:20:0000000:305285
 от н27 до н9 - К№ 50:20:0060548:166

Пользователь
АО «Мособлгаз» (Запад)

