



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 03.08.2023 № 5140**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, мкр. Восточный в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 1100 мест к сетям газопровода

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» (ИНН: 5032182673, ОГРН: 1085032001372, адрес юридического лица: 143003, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Маршала Неделина, д. 6Б, помещ. 7) от 04.07.2023 № Р001-9448875543-73282427,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй», в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 1100 мест к сетям газопровода D=400 мм, D=225 мм D=350мм по адресу: мкр. Восточный, г. Звенигород,

Одинцовский городской округ на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0010110:1366, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:49:0010110:1345, 50:49:0010110:5795 государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный часть земельных участков с кадастровыми номерами 50:49:0010110:1345, 50:49:0010110:5795 составляет: 1888 (одна тысяча восемьсот восемьдесят восемь) рублей 75 семьдесят пять) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Общество с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления. Общество с ограниченной ответственностью «АСГ Техно Строй» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 03.08.2023 № 5140**

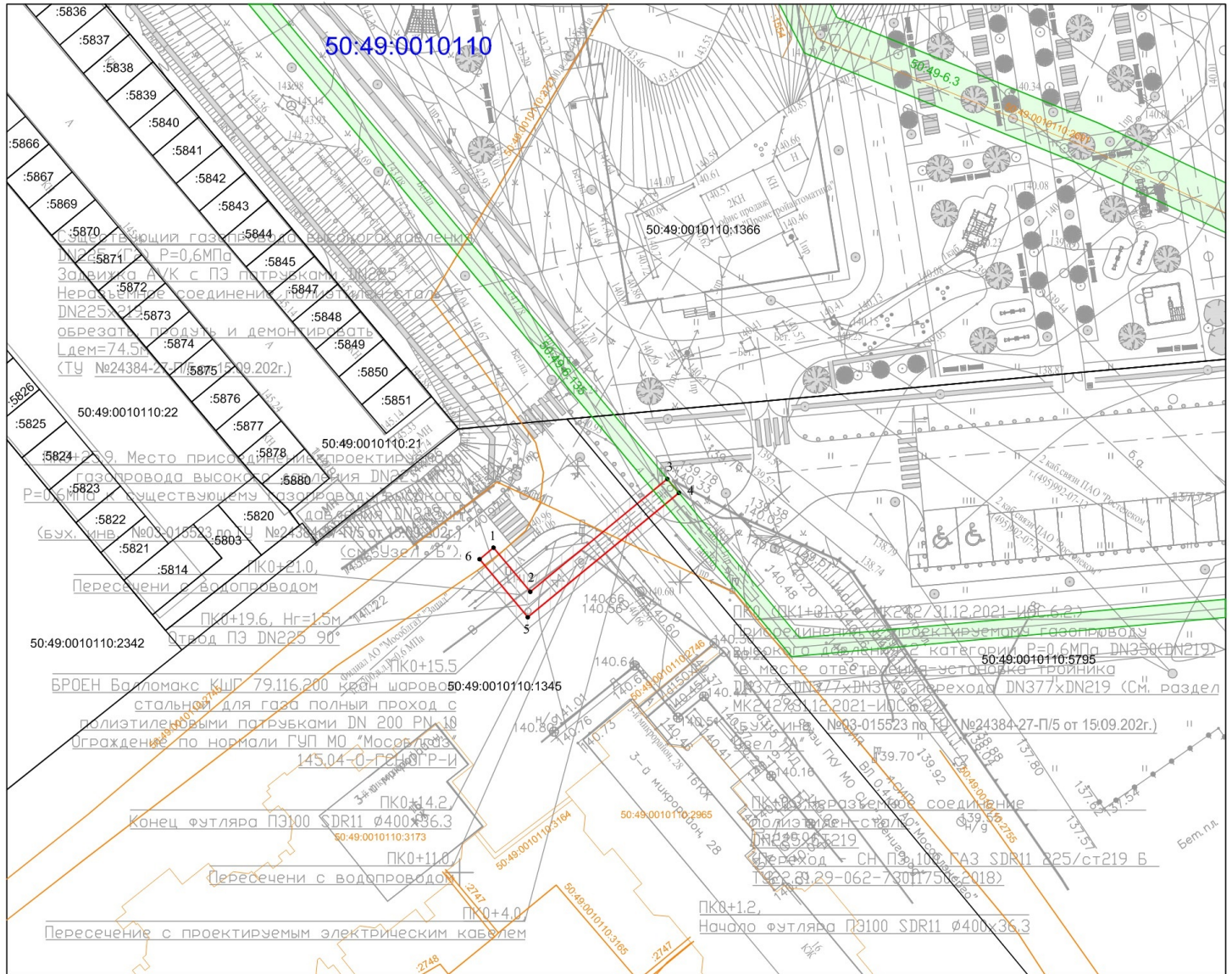
№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:49:0010110:1345	Московская область, г. Звенигород
2	50:49:0010110:5795	143180, Московская область, р-н Одинцовский, г Звенигород, Российская Федерация, Одинцовский г.о.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Цель установления публичного сервитута: Реконструкция (вынос) газопровода высокого давления Р=0,6МПа Ду225 в связи со строительством объекта "СОШ на 1100 мест в мкр. Восточный, г. Звенигород, г. о. Одинцовский"

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, город Звенигород, микрорайон Восточный

Площадь публичного сервитута: 56 кв. м



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- 1 обозначение характерной точки
- образованная часть границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- контуры объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- 50:49:0010110 обозначение кадастрового квартала
- шпш топографическая съемка М 1:500
- проектируемая сеть газопровода
- зоны с особыми условиями использования территории
- территориальные зоны

Примечание:

1. Ограничения (обременения): сведения отсутствуют.
2. Наличие охраняемых объектов: природных, культурных: сведения отсутствуют.
3. Подготовлено по материалам сведений кадастрового плана территории кадастрового квартала 50:49:0010110 и топографической съемки М 1:500 в системе координат МСК-50.

Экспликация земель

Наименование землепользователя	Всего (кв. м.)
Земельный участок с кадастровым номером 50:49:0010110:1345	56
Земельный участок с кадастровым номером 50:49:0010110:5795	9

Каталог координат публичного сервитута (система координат МСК-50 зона 2)

Номер точки	Горизонтальное проложение, м	КООРДИНАТЫ	
		X, м	Y, м
1		466286.03	2149103.73
2	6.35	466281.14	2149107.78
3	19.63	466293.65	2149122.91
4	2.00	466292.11	2149124.19
5	21.64	466278.32	2149107.51
6	8.35	466284.75	2149102.19

УТВЕРЖДЕНА:

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявшие решение об утверждении схемы)

от

№



Заявитель: **САДКОВ А. В.**

Верно

(Handwritten signature of A.V. Sadkov)