



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.09.2023 № 6226**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д.п. Лесной Городок в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 25.08.2023 № Р001-0048198848-75141674,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: распределительный газопровод низкого давления от места врезки в существующий газопровод низкого давления № 1 до места врезки

№ 2, с кадастровым номером 50:20:0000000:59871, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 09.09.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:59871-50/215/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель кадастровых кварталов 50:20:0070230, 50:20:0071304, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель кадастровых кварталов 50:20:0070230, 50:20:0071304, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 18.09.2023 № 6226

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0000000:285115	Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Лесной городок, дачный поселок Лесной городок, ул. Маресьева
2	50:20:0000000:306294	Российская Федерация, Московская область, р-н Одинцовский, д.п. Лесной городок, ул. Солмановское поле
3	50:20:0071304:496	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Лесной городок, дачный поселок Лесной городок, ул. Горького, участок 37
4	50:20:0071304:307	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос Лесной городок, п. Лесной городок, ул. Горького, уч. 29

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод низкого давления от места врезки в существующий газопровод низкого давления №1 до места врезки №2», кадастровый номер 50:20:0000000:59871

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Лесной Городок дп
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 239 м² ± 17 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456 397,25	2 169 308,49	Аналитический метод	0,10	—
2	456 399,96	2 169 312,92		0,10	
3	456 394,62	2 169 315,92		0,10	
4	456 394,13	2 169 315,05		0,10	
5	456 393,67	2 169 315,32		0,10	
6	456 395,12	2 169 317,84		0,10	
7	456 387,59	2 169 322,05		0,10	
8	456 368,93	2 169 317,51		0,10	
9	456 351,86	2 169 330,69		0,10	
10	456 268,29	2 169 304,45		0,10	
11	456 265,83	2 169 300,34		0,10	
12	456 252,73	2 169 283,30		0,10	
13	456 245,98	2 169 273,64		0,10	
14	456 239,71	2 169 263,52		0,10	
15	456 234,45	2 169 253,67		0,10	
16	456 230,72	2 169 245,30		0,10	
17	456 217,05	2 169 222,66		0,10	
18	456 192,52	2 169 180,76		0,10	
19	456 184,21	2 169 165,66		0,10	
20	456 172,38	2 169 145,30		0,10	
21	456 150,04	2 169 114,18		0,10	
22	456 145,07	2 169 106,48		0,10	
23	456 129,91	2 169 078,91		0,10	
24	456 121,08	2 169 064,09		0,10	
25	456 115,69	2 169 055,77		0,10	
26	456 105,45	2 169 042,84		0,10	
27	456 108,70	2 169 040,62		0,10	
28	456 059,46	2 168 961,25		0,10	
29	456 054,87	2 168 963,73		0,10	
30	456 052,97	2 168 960,22		0,10	
31	456 060,88	2 168 955,94		0,10	
32	456 114,12	2 169 041,77		0,10	
33	456 111,26	2 169 043,72		0,10	
34	456 118,95	2 169 053,44		0,10	
35	456 124,48	2 169 061,98		0,10	
36	456 133,38	2 169 076,92		0,10	
37	456 148,51	2 169 104,43		0,10	
38	456 153,35	2 169 111,92		0,10	
39	456 175,74	2 169 143,12		0,10	
40	456 187,70	2 169 163,70		0,10	
41	456 196,00	2 169 178,78		0,10	
42	456 220,49	2 169 220,62		0,10	
43	456 234,28	2 169 243,44		0,10	
44	456 238,04	2 169 251,91		0,10	
45	456 243,16	2 169 261,49		0,10	
46	456 249,34	2 169 271,46		0,10	
47	456 255,95	2 169 280,92		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	456 269,16	2 169 298,10	Аналитический метод	0,10	—
49	456 270,94	2 169 301,09		0,10	
50	456 351,07	2 169 326,25		0,10	
51	456 368,01	2 169 313,17		0,10	
52	456 387,01	2 169 317,79		0,10	
53	456 389,63	2 169 316,32		0,10	
54	456 388,25	2 169 313,92		0,10	
1	456 397,25	2 169 308,49		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

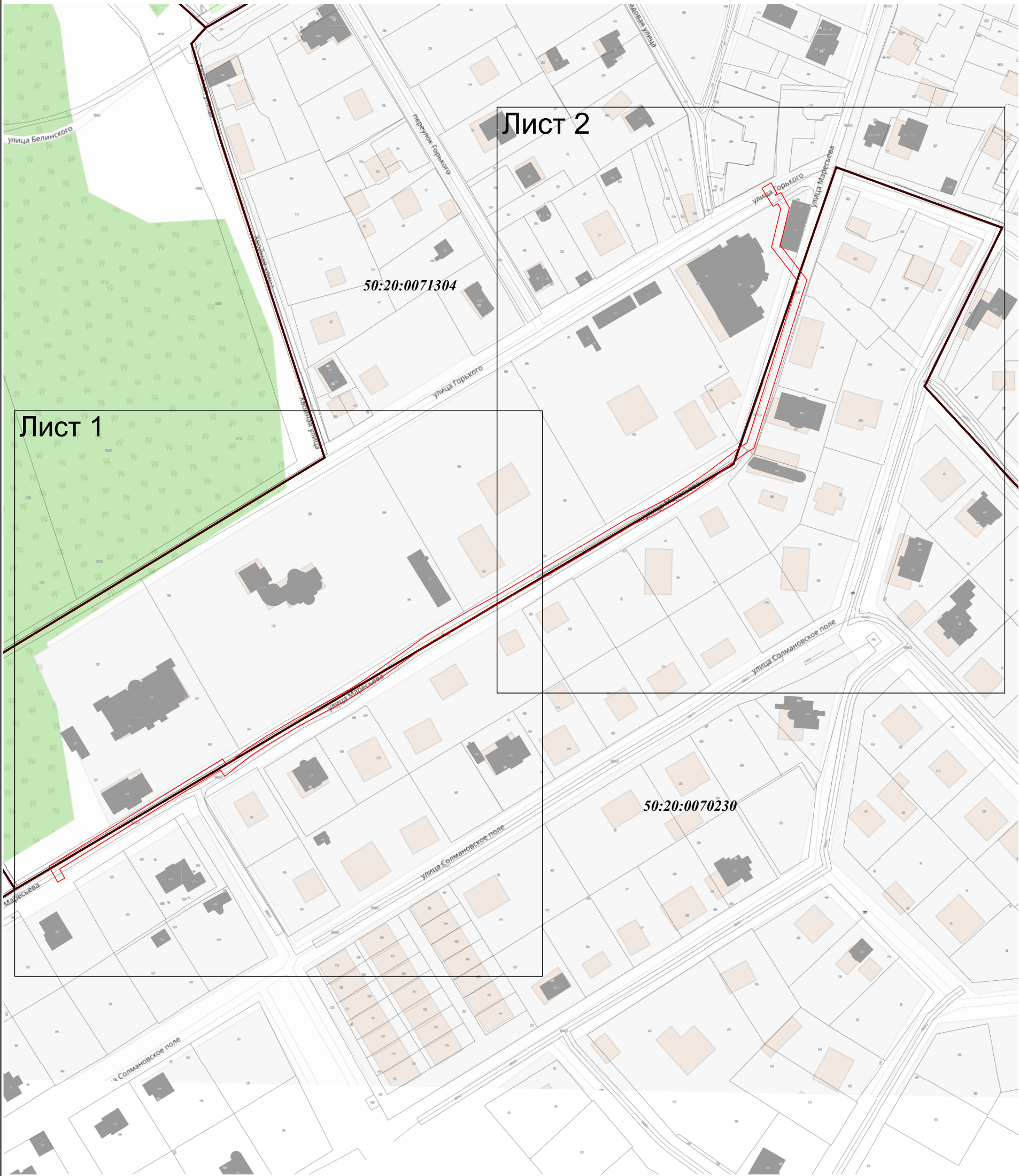
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись _____



Дата « 17 » _____ июля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница зоны
- характерная точка границы

Подпись



Дата « 17 » июля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница зоны
- характерная точка границы

Подпись _____

Дата « 17 » _____ июля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

