



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 18.09.2023 № 6229**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Здравница в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 25.08.2023 № P001-0048198848-75143100,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка К№ 50:20:0070211:99 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: распределительный газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:20:0070229:619, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 19.03.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0070229:619-50/001/2020-5, в целях его беспрепятственной

эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4- 003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земельный участок и земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления

об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод низкого давления»,  
кадастровый номер 50:20:0070229:619

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                          | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                   | 2                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                   | Местоположение объекта                                                          | Московская область, Одинцовский городской округ, Трубачеевка д                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 650 м <sup>2</sup> ± 9 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                     | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.<br>Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                               | X             | Y            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| <b>1</b>                                      | <b>2</b>      | <b>3</b>     | <b>4</b>                                            | <b>5</b>                                                                              | <b>6</b>                                                       |
| 1                                             | 457 621,03    | 2 166 751,82 | Аналитический метод                                 | 0,10                                                                                  | —                                                              |
| 2                                             | 457 650,20    | 2 166 803,20 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 3                                             | 457 669,71    | 2 166 836,61 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 4                                             | 457 723,14    | 2 166 807,55 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 5                                             | 457 725,06    | 2 166 811,07 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 6                                             | 457 668,21    | 2 166 841,98 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 7                                             | 457 646,74    | 2 166 805,19 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 8                                             | 457 617,56    | 2 166 753,79 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |
| 1                                             | 457 621,03    | 2 166 751,82 |                                                     | 0,10                                                                                  |                                                                |

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

| <b>1</b> | <b>2</b> | <b>3</b> | <b>4</b> | <b>5</b> | <b>6</b> |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| —        | —        | —        | —        | —        | —        |







**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  1 - характеристическая точка границы

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 17 » \_\_\_\_\_ июля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта