



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.09.2023 № 6312**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 07.09.2023 № Р001-0048198848-75976275,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: распределительный газопровод среднего давления с кадастровым номером 50:20:0000000:76343, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.01.2023 сделана запись регистрации №

50:20:0000000:76343-50/422/2023-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 20.09.2023 № 6312**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0020202:6832	Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
2	50:20:0020202:9730	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье
3	50:20:0020202:554	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
4	50:20:0020202:10999	Московская область, г Одинцово, р.п. Заречье, ул. Тихая, Российская Федерация, Московская область, Одинцовский г.о., р.п. Заречье, ул.Тихая
5	50:20:0020202:9731	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье
6	50:20:0020202:9733	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье
7	50:20:0020202:9734	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье
8	50:20:0020202:9729	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:20:0000000:76343

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

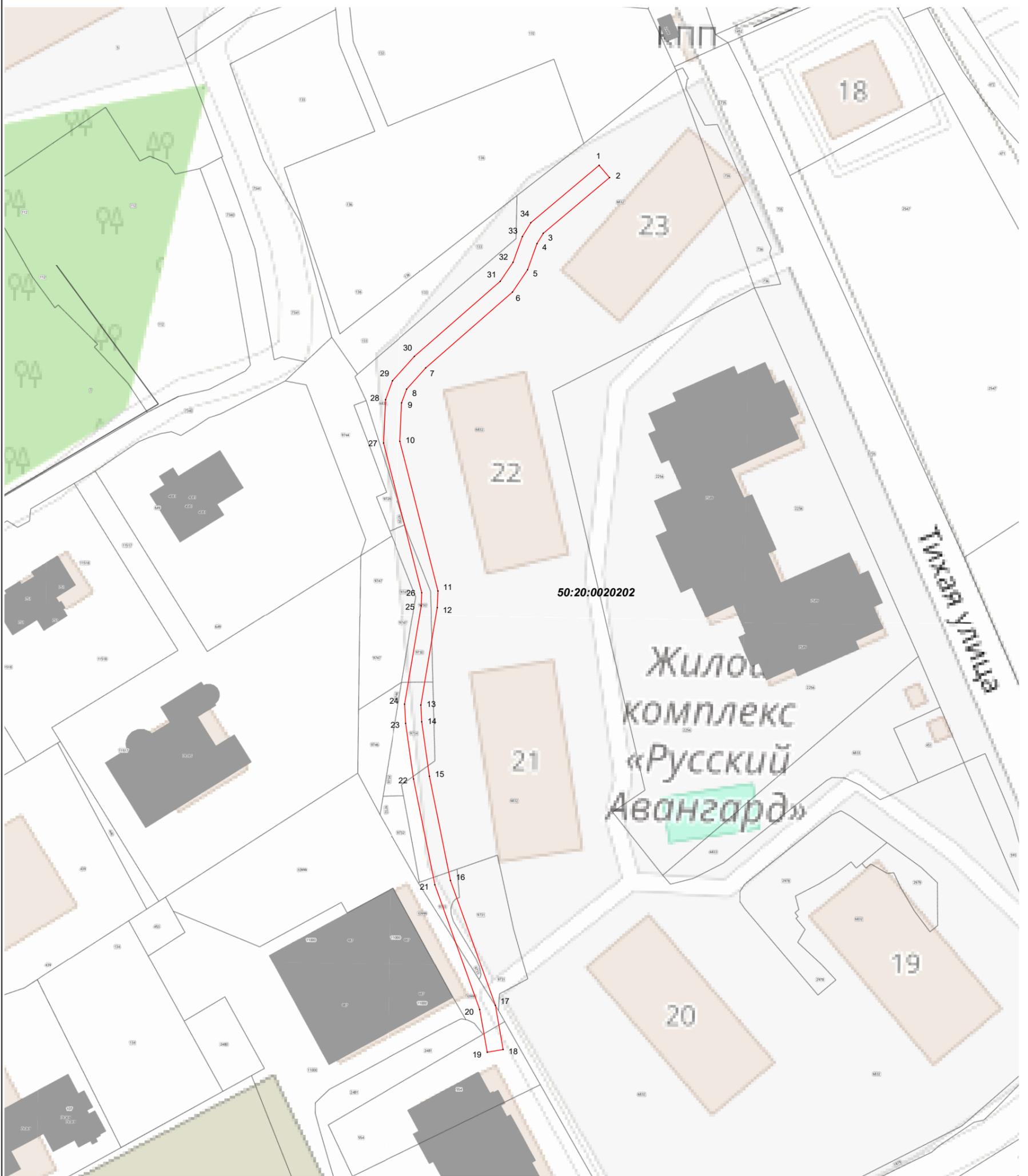
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Заречье рп
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	978 м ² ± 11 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460 872,57	2 180 997,46	Аналитический метод	0,10	—
2	460 869,51	2 181 000,04		0,10	
3	460 855,67	2 180 983,62		0,10	
4	460 853,11	2 180 982,08		0,10	
5	460 846,63	2 180 979,74		0,10	
6	460 841,06	2 180 976,01		0,10	
7	460 822,22	2 180 954,54		0,10	
8	460 816,92	2 180 949,81		0,10	
9	460 813,52	2 180 948,57		0,10	
10	460 803,97	2 180 948,14		0,10	
11	460 766,76	2 180 957,57		0,10	
12	460 762,64	2 180 957,41		0,10	
13	460 738,42	2 180 953,31		0,10	
14	460 734,26	2 180 953,54		0,10	
15	460 720,73	2 180 955,45		0,10	
16	460 694,82	2 180 960,66		0,10	
17	460 663,77	2 180 971,78		0,10	
18	460 652,80	2 180 973,70		0,10	
19	460 652,11	2 180 969,76		0,10	
20	460 662,74	2 180 967,89		0,10	
21	460 693,75	2 180 956,79		0,10	
22	460 720,05	2 180 951,51		0,10	
23	460 733,87	2 180 949,56		0,10	
24	460 738,65	2 180 949,30		0,10	
25	460 763,05	2 180 953,42		0,10	
26	460 766,34	2 180 953,55		0,10	
27	460 803,56	2 180 944,11		0,10	
28	460 814,31	2 180 944,60		0,10	
29	460 819,01	2 180 946,32		0,10	
30	460 825,07	2 180 951,72		0,10	
31	460 843,72	2 180 972,98		0,10	
32	460 848,45	2 180 976,14		0,10	
33	460 854,84	2 180 978,45		0,10	
34	460 858,30	2 180 980,54		0,10	
1	460 872,57	2 180 997,46	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись _____ Дата « 22 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта