



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 06.10.2023 № 6753**

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области (№ 185-3 (пункт 308) от 03.10.2023), учитывая заявление Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково» (ИНН: 5027297020, ОГРН: 1215000057161, адрес юридического лица: 140010, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, мкр. Зенино ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2, помещ. 4Н) № Р001-4472907007-76407277 от 14.09.2023,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на бессрочно в отношении земельных участков согласно приложению к настоящему постановлению, расположенных в границах Одинцовского городского округа Московской области, в пользу неограниченного круга лиц, в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном информационном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение  
к Постановлению  
от 06.10.2023 № 6753**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Площадь</b>	<b>Категория земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Адрес</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	50:20:0040306:285	84243 +/- 203 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково
2	50:20:0040306:346	8884 +/- 33 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково
3	50:20:0040306:347	64157 +/- 89 кв.м	земли населённых пунктов	для жилищного строительства	Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

### Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, село Лайково
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7754 +/- 31 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

**Раздел 2****Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462438.32	2169896.34	Аналитический метод	0.10	-
2	462436.32	2169939.78	Аналитический метод	0.10	-
3	462423.33	2169939.18	Аналитический метод	0.10	-
4	462392.89	2169937.78	Аналитический метод	0.10	-
5	462387.70	2169937.54	Аналитический метод	0.10	-
6	462366.32	2169928.14	Аналитический метод	0.10	-
7	462348.92	2169920.49	Аналитический метод	0.10	-
8	462330.62	2169912.44	Аналитический метод	0.10	-
9	462330.12	2169912.22	Аналитический метод	0.10	-
10	462327.63	2169911.71	Аналитический метод	0.10	-
11	462254.60	2169912.56	Аналитический метод	0.10	-
12	462235.58	2169911.28	Аналитический метод	0.10	-
13	462198.05	2169911.71	Аналитический метод	0.10	-
14	462160.52	2169912.15	Аналитический метод	0.10	-
15	462124.55	2169914.06	Аналитический метод	0.10	-
16	462048.82	2169914.94	Аналитический метод	0.10	-
17	462046.49	2169915.44	Аналитический метод	0.10	-
18	462044.38	2169916.97	Аналитический метод	0.10	-
19	462043.24	2169918.89	Аналитический метод	0.10	-
20	462042.89	2169921.19	Аналитический метод	0.10	-
21	462043.46	2169923.50	Аналитический метод	0.10	-
22	462045.17	2169927.09	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	462067.07	2169973.54	Аналитический метод	0.10	-
24	462085.24	2170012.10	Аналитический метод	0.10	-
25	462093.03	2170029.42	Аналитический метод	0.10	-
26	462107.92	2170051.81	Аналитический метод	0.10	-
27	462135.88	2170092.77	Аналитический метод	0.10	-
28	462159.54	2170127.66	Аналитический метод	0.10	-
29	462185.61	2170165.94	Аналитический метод	0.10	-
30	462225.82	2170215.09	Аналитический метод	0.10	-
31	462238.41	2170229.08	Аналитический метод	0.10	-
32	462470.20	2170460.30	Аналитический метод	0.10	-
33	462470.66	2170460.70	Аналитический метод	0.10	-
34	462472.19	2170461.64	Аналитический метод	0.10	-
35	462473.06	2170462.00	Аналитический метод	0.10	-
36	462474.24	2170462.33	Аналитический метод	0.10	-
37	462475.32	2170462.49	Аналитический метод	0.10	-
38	462476.06	2170462.55	Аналитический метод	0.10	-
39	462481.66	2170463.03	Аналитический метод	0.10	-
40	462475.16	2170469.53	Аналитический метод	0.10	-
41	462474.73	2170469.52	Аналитический метод	0.10	-
42	462474.24	2170469.56	Аналитический метод	0.10	-
43	462473.02	2170469.84	Аналитический метод	0.10	-
44	462472.33	2170470.12	Аналитический метод	0.10	-
45	462471.82	2170470.41	Аналитический метод	0.10	-
46	462471.39	2170470.70	Аналитический метод	0.10	-
47	462470.93	2170471.09	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	462461.33	2170461.54	Аналитический метод	0.10	-
49	462444.06	2170444.17	Аналитический метод	0.10	-
50	462414.29	2170414.47	Аналитический метод	0.10	-
51	462384.53	2170384.77	Аналитический метод	0.10	-
52	462355.01	2170355.31	Аналитический метод	0.10	-
53	462325.21	2170325.58	Аналитический метод	0.10	-
54	462295.55	2170295.98	Аналитический метод	0.10	-
55	462265.81	2170266.31	Аналитический метод	0.10	-
56	462236.30	2170236.86	Аналитический метод	0.10	-
57	462220.76	2170220.00	Аналитический метод	0.10	-
58	462180.41	2170170.47	Аналитический метод	0.10	-
59	462148.85	2170124.36	Аналитический метод	0.10	-
60	462131.28	2170098.45	Аналитический метод	0.10	-
61	462120.51	2170082.62	Аналитический метод	0.10	-
62	462086.65	2170031.66	Аналитический метод	0.10	-
63	462083.62	2170025.02	Аналитический метод	0.10	-
64	462070.85	2169998.01	Аналитический метод	0.10	-
65	462027.44	2169905.86	Аналитический метод	0.10	-
66	462011.00	2169870.91	Аналитический метод	0.10	-
67	462015.98	2169871.03	Аналитический метод	0.10	-
68	462032.26	2169905.63	Аналитический метод	0.10	-
69	462033.61	2169907.47	Аналитический метод	0.10	-
70	462035.55	2169908.67	Аналитический метод	0.10	-
71	462037.76	2169909.07	Аналитический метод	0.10	-
72	462040.71	2169909.03	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	462073.59	2169908.44	Аналитический метод	0.10	-
74	462125.01	2169907.95	Аналитический метод	0.10	-
75	462154.47	2169907.75	Аналитический метод	0.10	-
76	462197.25	2169907.26	Аналитический метод	0.10	-
77	462227.79	2169906.97	Аналитический метод	0.10	-
78	462248.53	2169906.87	Аналитический метод	0.10	-
79	462302.79	2169906.24	Аналитический метод	0.10	-
80	462330.86	2169905.98	Аналитический метод	0.10	-
81	462363.24	2169920.24	Аналитический метод	0.10	-
82	462388.05	2169931.15	Аналитический метод	0.10	-
83	462390.19	2169931.65	Аналитический метод	0.10	-
84	462429.80	2169933.47	Аналитический метод	0.10	-
85	462431.44	2169897.88	Аналитический метод	0.10	-
1	462438.32	2169896.34	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

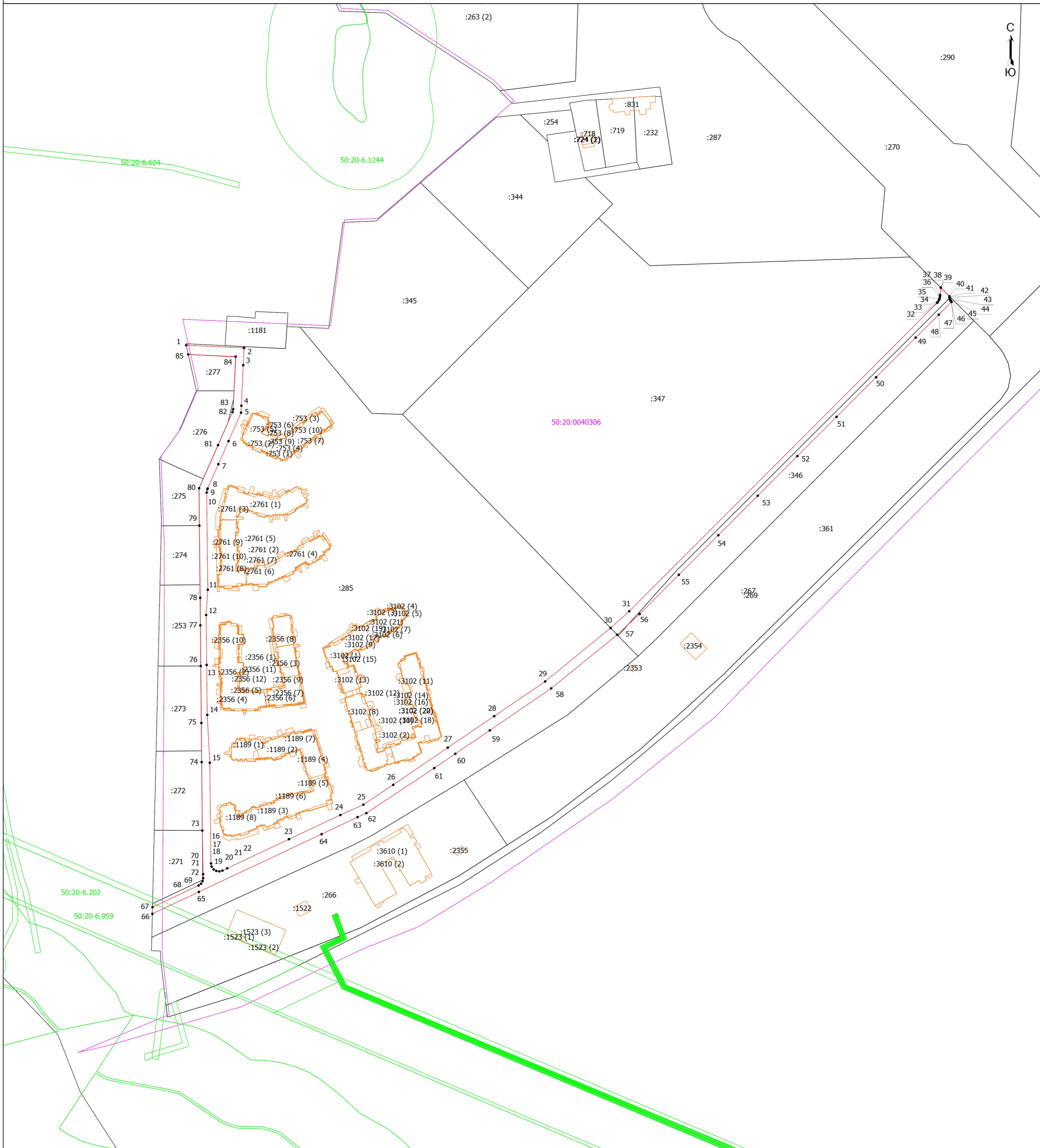
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :1181 - Кадастровый номер земельного участка или ОКС
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница здания, строения, сооружения
- Границы ЗОУИТ
- Границы кадастрового квартала
- 50:20:0040306 - Номер кадастрового квартала
- 50:20-6.202 - Номер ЗОУИТ

Подпись



Место для отпечатки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата "22" августа 2023 г.