



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.10.2023 № 6831**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Хлюпино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 11.09.2023 № P001-0048198848-76153533,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - распределительный газопровод среднего давления с кадастровым номером 50:20:0000000:289423, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 16.12.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:289423-50/422/2020-3, в целях его

беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 10.10.2023 № 6831**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0060221:3254	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Захаровское, в районе д. Хлюпино
2	50:20:0060221:196	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Захаровское, деревня Хлюпино, улица Михайловская, участок 12
3	50:20:0000000:309181	143054, Московская область, р-н Одинцовский, д Хлюпино, Российская Федерация
4	50:20:0060221:204	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Захаровский, в районе д. Хлюпино, уч.20.
5	50:20:0060221:214	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Захаровский, в районе д. Хлюпино, уч. 30.
6	50:20:0060221:228	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Захаровский, в районе д. Хлюпино, уч.43.
7	50:20:0060221:229	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Захаровское, уч. 44, в районе д.Хлюпино.
8	50:20:0060221:203	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Хлюпино, улица Михалковская, земельный участок 18
9	50:20:0060221:216	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Захаровский, в районе д. Хлюпино,

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
		уч.32.
10	50:20:0060221:4184	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Хлюпино, улица Михалковская, земельный участок 29.
11	50:20:0060221:4183	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Хлюпино, улица Михалковская, земельный участок 29А

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод среднего давления», кадастровый номер
50:20:0000000:289423

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Хлюпино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	5 357 м ² ± 26 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

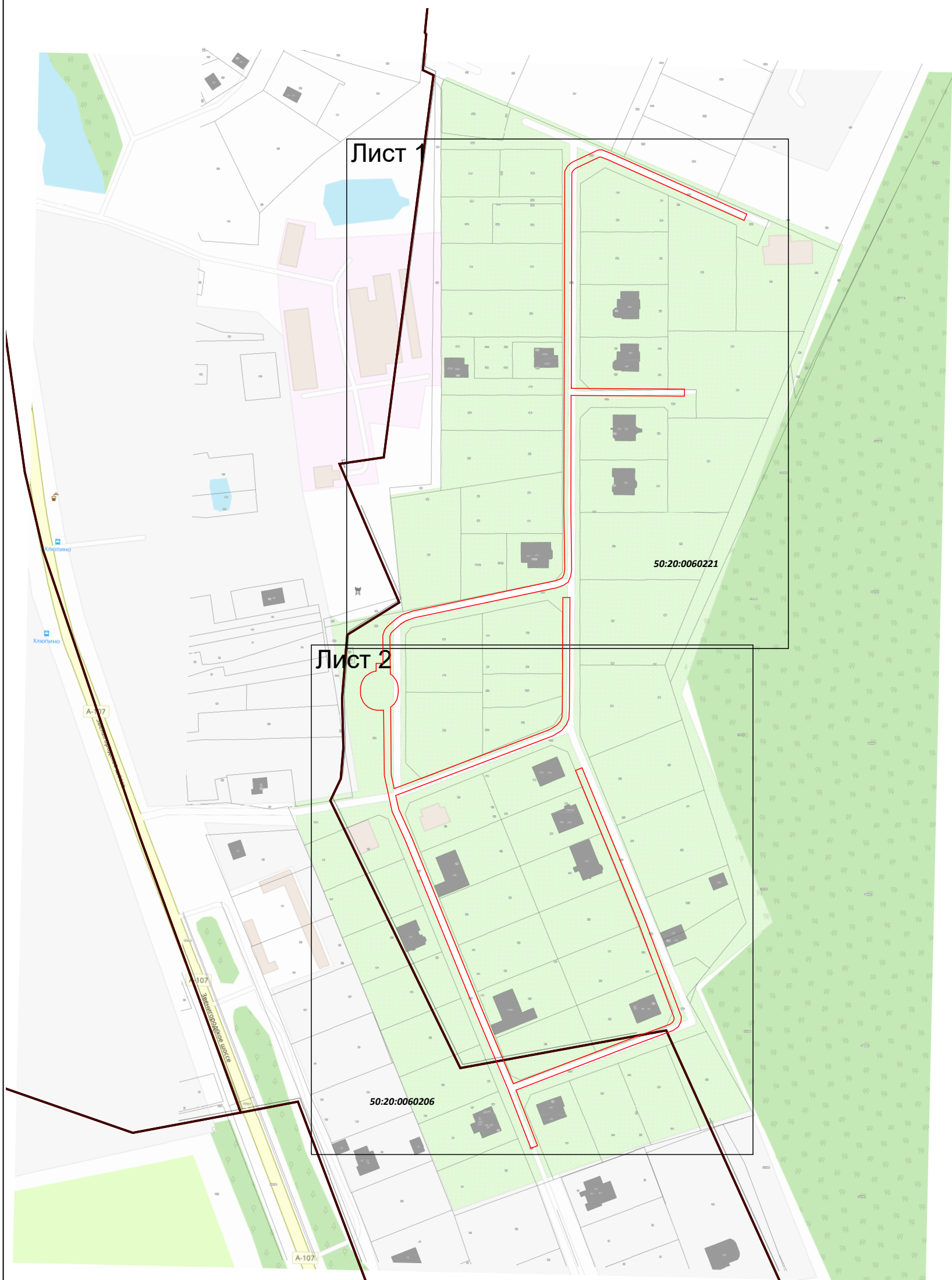
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 721,88	2 154 774,93	Аналитический метод	0,10	—
2	459 724,85	2 154 776,50		0,10	
3	459 726,98	2 154 778,96		0,10	
4	459 733,98	2 154 793,98		0,10	
5	459 733,98	2 154 796,22		0,10	
6	459 731,98	2 154 801,34		0,10	
7	459 697,42	2 154 878,46		0,10	
8	459 693,77	2 154 876,82		0,10	
9	459 728,29	2 154 799,79		0,10	
10	459 729,98	2 154 795,46		0,10	
11	459 729,98	2 154 794,82		0,10	
12	459 729,17	2 154 792,98		0,10	
13	459 723,59	2 154 781,16		0,10	
14	459 722,32	2 154 779,68		0,10	
15	459 720,87	2 154 778,92		0,10	
16	459 597,98	2 154 778,60		0,10	
17	459 597,56	2 154 842,99		0,10	
18	459 593,56	2 154 842,95		0,10	
19	459 593,98	2 154 778,59		0,10	
20	459 528,15	2 154 778,40		0,10	
21	459 494,65	2 154 778,89		0,10	
22	459 490,92	2 154 778,36		0,10	
23	459 487,46	2 154 776,82		0,10	
24	459 485,62	2 154 774,05		0,10	
25	459 484,37	2 154 770,61		0,10	
26	459 467,21	2 154 689,59		0,10	
27	459 465,39	2 154 684,57		0,10	
28	459 463,49	2 154 681,62		0,10	
29	459 459,23	2 154 676,94		0,10	
30	459 458,17	2 154 676,09		0,10	
31	459 456,58	2 154 675,58		0,10	
32	459 435,15	2 154 675,79		0,10	
33	459 433,87	2 154 677,37		0,10	
34	459 431,47	2 154 679,15		0,10	
35	459 429,62	2 154 679,91		0,10	
36	459 426,66	2 154 680,32		0,10	
37	459 423,59	2 154 680,26		0,10	
38	459 420,68	2 154 679,57		0,10	
39	459 418,10	2 154 678,06		0,10	
40	459 416,17	2 154 675,97		0,10	
41	459 377,73	2 154 676,34		0,10	
42	459 369,75	2 154 678,00		0,10	
43	459 403,34	2 154 766,37		0,10	
44	459 405,93	2 154 770,51		0,10	
45	459 408,30	2 154 772,45		0,10	
46	459 410,43	2 154 773,34		0,10	
47	459 415,09	2 154 773,59		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
48	459 478,71	2 154 773,91	Аналитический метод	0,10	—
49	459 478,70	2 154 777,91		0,10	
50	459 414,96	2 154 777,59		0,10	
51	459 409,53	2 154 777,29		0,10	
52	459 406,23	2 154 775,92		0,10	
53	459 402,88	2 154 773,18		0,10	
54	459 399,74	2 154 768,16		0,10	
55	459 365,80	2 154 678,86		0,10	
56	459 357,86	2 154 680,66		0,10	
57	459 341,15	2 154 688,27		0,10	
58	459 246,78	2 154 726,65		0,10	
59	459 201,43	2 154 745,71		0,10	
60	459 225,36	2 154 807,86		0,10	
61	459 235,38	2 154 834,72		0,10	
62	459 236,61	2 154 836,34		0,10	
63	459 237,95	2 154 837,02		0,10	
64	459 239,13	2 154 837,11		0,10	
65	459 293,51	2 154 816,61		0,10	
66	459 380,06	2 154 781,04		0,10	
67	459 381,58	2 154 784,74		0,10	
68	459 294,98	2 154 820,33		0,10	
69	459 239,71	2 154 841,17		0,10	
70	459 236,85	2 154 840,95		0,10	
71	459 233,98	2 154 839,49		0,10	
72	459 231,83	2 154 836,67		0,10	
73	459 221,62	2 154 809,28		0,10	
74	459 197,72	2 154 747,21		0,10	
75	459 166,05	2 154 759,46		0,10	
76	459 164,60	2 154 755,73		0,10	
77	459 198,12	2 154 742,76		0,10	
78	459 245,25	2 154 722,96		0,10	
79	459 339,57	2 154 684,59		0,10	
80	459 356,57	2 154 676,85		0,10	
81	459 377,30	2 154 672,34		0,10	
82	459 414,54	2 154 671,94		0,10	
83	459 414,41	2 154 668,71		0,10	
84	459 414,80	2 154 666,04		0,10	
85	459 416,05	2 154 663,33		0,10	
86	459 417,31	2 154 661,77		0,10	
87	459 418,85	2 154 660,50		0,10	
88	459 421,56	2 154 659,23		0,10	
89	459 423,52	2 154 658,85		0,10	
90	459 427,60	2 154 658,87		0,10	
91	459 430,51	2 154 659,56		0,10	
92	459 432,28	2 154 660,48		0,10	
93	459 433,83	2 154 661,74		0,10	
94	459 435,62	2 154 664,14		0,10	
95	459 436,38	2 154 665,99		0,10	
96	459 436,72	2 154 667,69		0,10	
97	459 441,21	2 154 667,73		0,10	
98	459 441,21	2 154 671,67		0,10	
99	459 457,19	2 154 671,58		0,10	
100	459 460,09	2 154 672,50		0,10	
101	459 461,98	2 154 674,02		0,10	
102	459 466,67	2 154 679,17		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

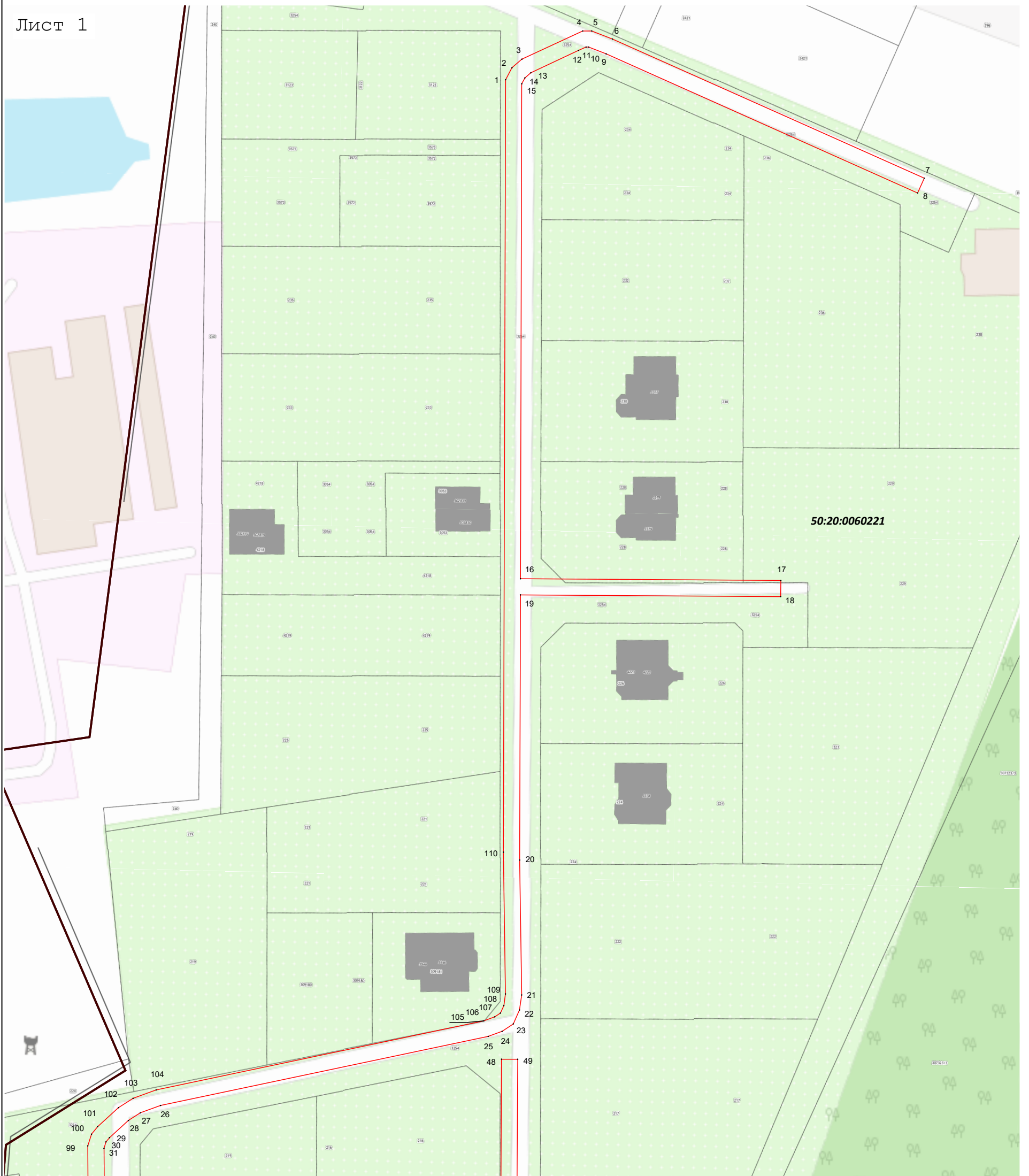
Подпись _____ Дата « 30 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

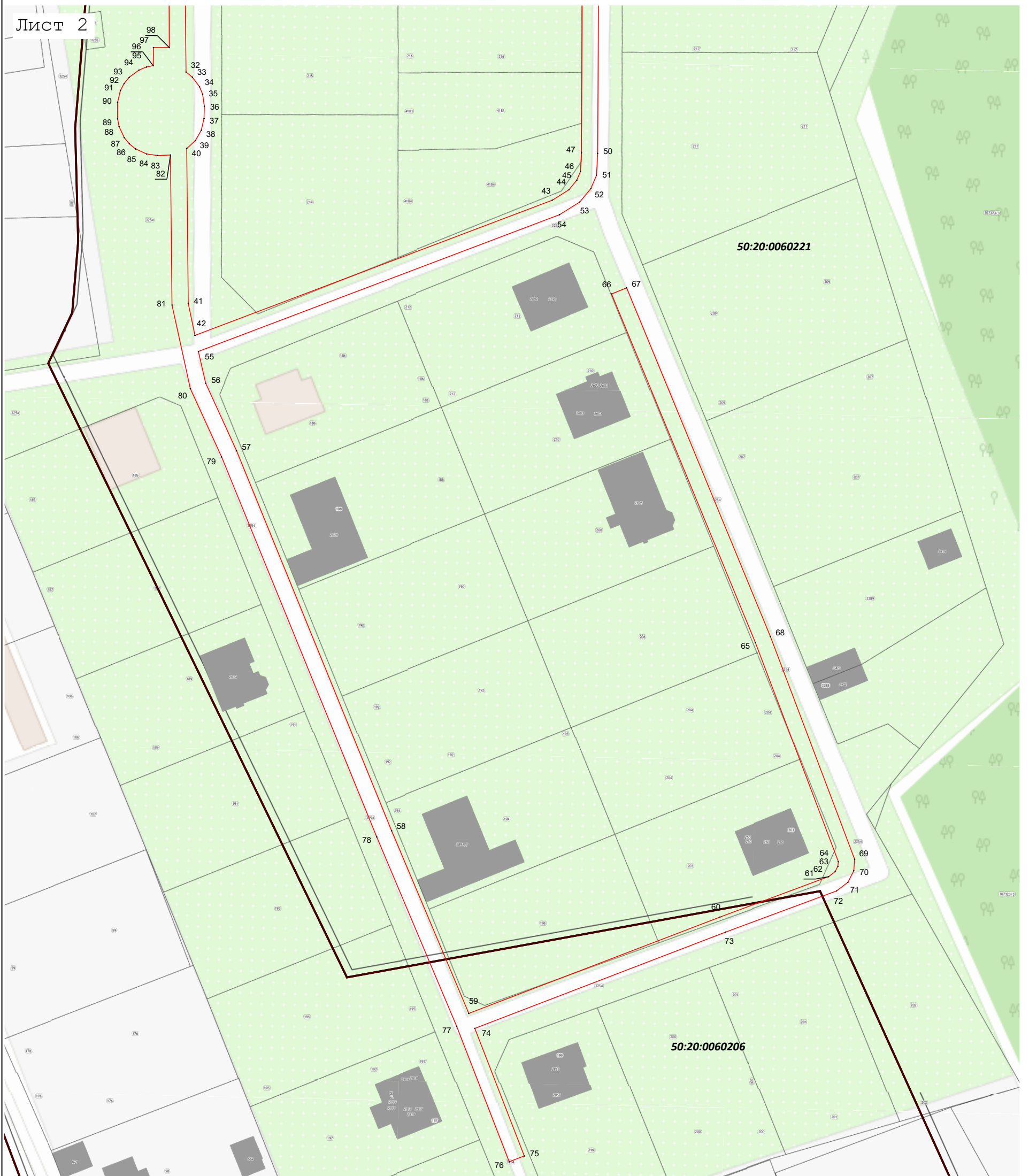
Подпись _____ Дата « 30 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характеристическая точка границы

Подпись _____ Дата « 30 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта