



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.10.2023 № 6858**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, село Немчиновка, улица Московская в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Технострой» в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 550 мест к системе теплоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Технострой» (ИНН: 5032182673, ОГРН: 1085032001372, адрес юридического лица: 143003, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Маршала Неделина, д. 6Б, помещ. 7) от 14.09.2023 № Р001-9448875543-76397879,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка К№ 50:20:0010207:544, в пользу Общества с ограниченной ответственностью «АСГ Технострой», в целях размещения инженерных сетей для их подключения (технологического присоединения) СОШ на 550 мест к системе теплоснабжения по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, с. Немчиновка, ул. Московская на земельном участке с

кадастровым номером 50:20:0010208:732, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Общество с ограниченной ответственностью «АСГ Технострой» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



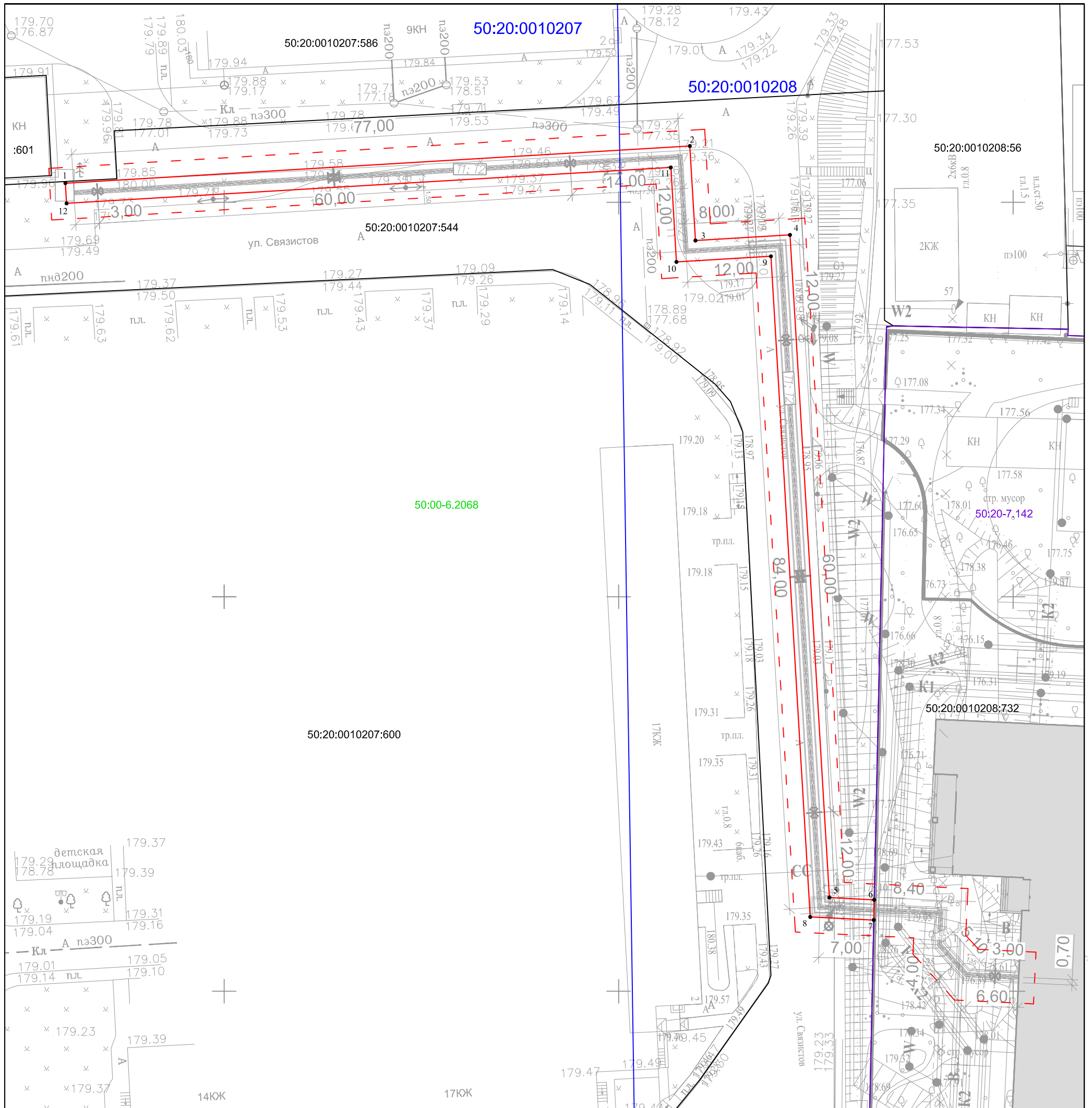
А.Р. Иванов

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

УТВЕРЖДЕНА:

Цель установления публичного сервитута: Прокладка тепловых сетей всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, село Немчиновка, улица Московская
Площадь публичного сервитута: 495 кв. м
Категория земельного участка: Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земельного участка: для комплексного освоения с целью жилищного строительства
Обеспечение подъездными путями: есть

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы)



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 544/чз1 условный номер земельного участка
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- 1 обозначение новой характерной точки
- образованная часть границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 50:20:0010208 обозначение кадастрового квартала
- 1:100 топографическая съемка М 1:500
- проектируемые наружные тепловые сети
- - - охранная зона проектируемых наружных тепловых сетей

50:20-7.142 Общественно-деловая зона
 50:00-6.2068 ЗОУИТ

Каталог координат земельного участка (система координат МСК-50)

Номер точки	Горизонтальное проложение, м	КООРДИНАТЫ	
		X, м	Y, м
1	79.29	465752.42	2179329.88
2	12.00	465757.13	2179409.03
3	12.00	465745.15	2179409.74
4	84.14	465745.86	2179421.72
5	5.69	465661.87	2179426.71
6	2.56	465661.59	2179432.39
7	8.06	465659.03	2179432.34
8	83.88	465659.42	2179424.29
9	12.00	465743.15	2179419.31
10	11.99	465742.44	2179407.33
11	76.73	465754.41	2179406.62
12	2.56	465749.86	2179330.03

Экспликация земель

Наименование землепользователя	Всего (кв. м.)
Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010207:544	495

Примечание:
 1. Ограничения (обременения): сведения отсутствуют.
 2. Наличие охраняемых объектов: природных, культурных: сведения отсутствуют.
 3. Подготовлено по материалам сведений кадастровых планов территории кадастровых кварталов 50:20:0010207, 50:20:0010208 и 50:00-6.2068.
 М 1:500 в системе координат МСК-50.



Верно