



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 11.10.2023 № 6893**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, п. Горки-2 в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 12.09.2023 № P001-0048198848-76239260,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:20:0040710:1240, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 18.02.2021 сделана

запись регистрации № 50:20:0040710:1240-50/422/2021-5, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления

об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1**  
**к Постановлению**  
**от 11.10.2023 № 6893**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0040710:61	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Горки-2
2	50:20:0040710:74	Московская область, Одинцовский район, с. Знаменское
3	50:20:0040710:1509	Московская область, р-н Одинцовский, с Знаменское
4	50:20:0040710:558	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, ул. Зеленая лощина, уч.49а.
5	50:20:0040710:70	Московская область, Одинцовский район, пос. Горки-2, ул.Зеленая Лощина, уч.№77
6	50:20:0040710:562	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, ул. Зеленая лощина, уч.65.
7	50:20:0040710:560	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, ул. Зеленая лощина, уч.68.
8	50:20:0040710:561	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, ул. Зеленая лощина, уч.66.
9	50:20:0040710:563	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, ул. Зеленая лощина, уч.67.
10	50:20:0040710:128	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, п. Горки-2, уч. 70, АО "Интелтек".

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
11	50:20:0040710:65	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Горское, с. Знаменское.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0040710:1240*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Горки-2 п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 650 м <sup>2</sup> ± 14 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466 071,21	2 165 856,69	Аналитический метод	0,10	—
2	466 070,48	2 165 893,97		0,10	
3	466 069,83	2 165 901,20		0,10	
4	466 062,29	2 165 937,78		0,10	
5	466 049,92	2 166 002,86		0,10	
6	466 057,20	2 166 025,63		0,10	
7	466 059,79	2 166 024,84		0,10	
8	466 079,73	2 166 079,44		0,10	
9	466 101,23	2 166 134,79		0,10	
10	466 102,48	2 166 134,49		0,10	
11	466 107,12	2 166 148,92		0,10	
12	466 133,40	2 166 139,71		0,10	
13	466 157,95	2 166 131,63		0,10	
14	466 181,51	2 166 143,98		0,10	
15	466 197,38	2 166 140,84		0,10	
16	466 198,15	2 166 144,77		0,10	
17	466 180,88	2 166 148,18		0,10	
18	466 157,61	2 166 135,95		0,10	
19	466 134,69	2 166 143,50		0,10	
20	466 104,57	2 166 154,06		0,10	
21	466 099,80	2 166 139,24		0,10	
22	466 098,77	2 166 139,49		0,10	
23	466 075,98	2 166 080,85		0,10	
24	466 057,33	2 166 029,78		0,10	
25	466 054,59	2 166 030,62		0,10	
26	466 045,81	2 166 003,11		0,10	
27	466 058,36	2 165 937,01		0,10	
28	466 065,87	2 165 900,61		0,10	
29	466 066,48	2 165 893,75		0,10	
30	466 067,14	2 165 860,31		0,10	
31	466 064,48	2 165 860,05		0,10	
32	466 064,87	2 165 856,07		0,10	
1	466 071,21	2 165 856,69	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—









Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  1 - характерная точка границы

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 28 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта