



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.12.2023 № 8183

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 02.11.2023 № P001-4909656807-78705858,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 50:20:0030210, 50:20:0020403 и части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0030210:484, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Восточная, до границ уч. б», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в

соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 22.06.2021 № 03/220-K2709-21.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15BP-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 30830 (тридцать тысяч восемьсот тридцать) рублей 52 копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и часть земельного участка, указанные в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления

об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью размещения размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Восточная, до границ уч. 6". Срок установления: 49 лет

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>2160 кв.м. \pm 16 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут Номер зоны: 1 Содержание ограничений: Публичный сервитут с целью размещения размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Восточная, до границ уч. 6." Срок установления: 49 лет</i>

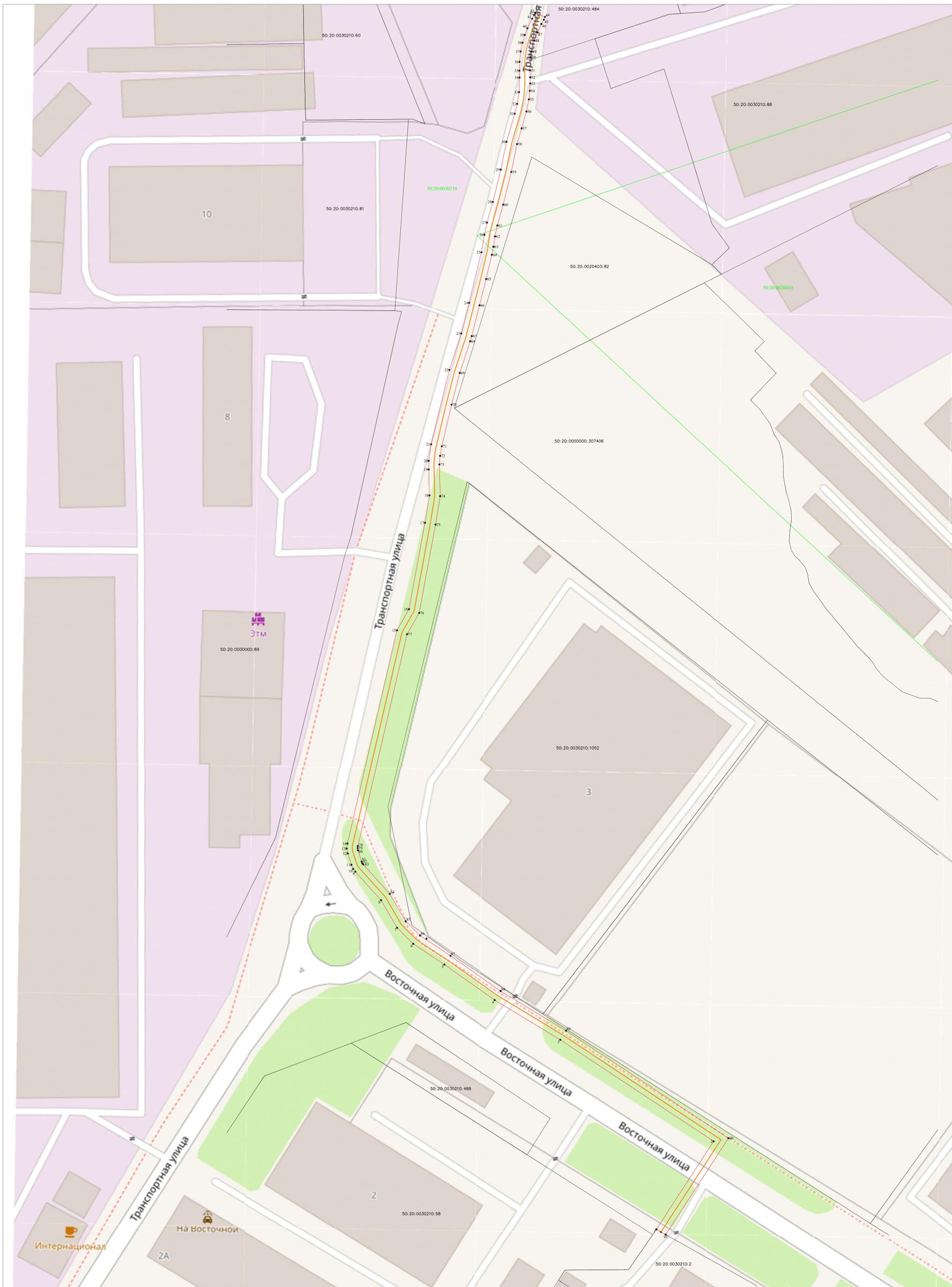
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК 50 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459897,44	2175727,38	Аналитический метод	0,10	-
2	459930,32	2175748,75	Аналитический метод	0,10	-
3	459968,22	2175691,51	Аналитический метод	0,10	-
4	459983,03	2175667,03	Аналитический метод	0,10	-
5	459996,30	2175648,26	Аналитический метод	0,10	-
6	460004,04	2175636,62	Аналитический метод	0,10	-
7	460010,03	2175630,59	Аналитический метод	0,10	-
8	460020,33	2175624,61	Аналитический метод	0,10	-
9	460030,98	2175615,01	Аналитический метод	0,10	-
10	460031,99	2175614,19	Аналитический метод	0,10	-
11	460033,54	2175613,53	Аналитический метод	0,10	-
12	460037,76	2175612,19	Аналитический метод	0,10	-
13	460039,62	2175611,76	Аналитический метод	0,10	-
14	460041,47	2175612,04	Аналитический метод	0,10	-
15	460121,08	2175630,55	Аналитический метод	0,10	-
16	460128,98	2175635,04	Аналитический метод	0,10	-
17	460161,23	2175641,01	Аналитический метод	0,10	-
18	460171,44	2175642,67	Аналитический метод	0,10	-
19	460181,14	2175642,40	Аналитический метод	0,10	-
20	460184,35	2175642,40	Аналитический метод	0,10	-
21	460190,54	2175643,29	Аналитический метод	0,10	-
22	460218,31	2175650,13	Аналитический метод	0,10	-
23	460231,91	2175654,57	Аналитический метод	0,10	-
24	460243,33	2175657,46	Аналитический метод	0,10	-
25	460262,21	2175662,07	Аналитический метод	0,10	-
26	460268,76	2175663,18	Аналитический метод	0,10	-
27	460273,29	2175664,16	Аналитический метод	0,10	-
28	460281,02	2175666,33	Аналитический метод	0,10	-
29	460293,08	2175669,32	Аналитический метод	0,10	-
30	460303,46	2175671,45	Аналитический метод	0,10	-
31	460313,97	2175674,51	Аналитический метод	0,10	-
32	460317,63	2175675,43	Аналитический метод	0,10	-
33	460322,01	2175676,12	Аналитический метод	0,10	-
34	460327,45	2175676,29	Аналитический метод	0,10	-
35	460330,02	2175676,22	Аналитический метод	0,10	-
36	460333,31	2175676,31	Аналитический метод	0,10	-
37	460337,18	2175676,73	Аналитический метод	0,10	-
38	460340,47	2175677,43	Аналитический метод	0,10	-
39	460343,34	2175678,26	Аналитический метод	0,10	-
40	460345,84	2175679,25	Аналитический метод	0,10	-
41	460349,39	2175680,99	Аналитический метод	0,10	-
42	460350,76	2175681,76	Аналитический метод	0,10	-
43	460351,59	2175682,09	Аналитический метод	0,10	-
44	460350,08	2175685,80	Аналитический метод	0,10	-
45	460349,03	2175685,37	Аналитический метод	0,10	-
46	460347,44	2175684,49	Аналитический метод	0,10	-



Масштаб 1:500

- Используемые условные знаки и обозначения:
- - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
 - - граница публичного сервитута
 - 1 - обозначение новой характерной точки
 - - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
 - 50:20:0030210:1052 - кадастровый номер земельного участка
 - - граница кадастрового деления
 - 50:20:0030210 - номер кадастрового квартала
 - - проектируемое сооружение газопровод высокого давления Р=0,6МПа

Подпись:  Дата «13» января 2023 г.

Место для отрисовки печати, составившего карту (план) объекта землеустройства

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-

1	2	3
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	1	-