



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.12.2023 № 8617**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Жуковка в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 06.12.2023 № Р001-4909656807-80053197,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - газопровод среднего давления с кадастровым номером 50:20:0010516:2077, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 01.07.2022 сделана запись регистрации № 50:20:0010516:2077-50/422/2022-4, в целях его беспрепятственной

эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации - начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 20.12.2023 № 8617**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0010516:3127	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, д. Жуковка, ул. Ново-Огаревская, д. 7
2	50:20:0010516:1407	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, в районе д. Жуковка, д.п. «Ильинское»
3	50:20:0010516:1423	Московская область, Одинцовский район, д. Жуковка, ДП «Ильинское», участок № 22
4	50:20:0010516:1425	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, уч. 22/2, ДП «Ильинское»
5	50:20:0010516:1421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, уч. 22/2, ДП «Ильинское»
6	50:20:0010516:1417	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП «Ильинское», ГУП ОК «Жуковка»
7	50:20:0010516:1416	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП «Ильинское», ГУП ОК «Жуковка»
8	50:20:0010516:1409	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП «Ильинское», ГУП ОК «Жуковка»

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
9	50:20:0010516:1414	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП «Ильинское», ГУП ОК «Жуковка»
10	50:20:0010516:1413	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП «Ильинское», ГУП ОК «Жуковка»
11	50:20:0010516:1513	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Жуковка, ГУП ОК «Жуковка», ДП «Ильинское»
12	50:20:0010516:4371	143082, Московская область, д. Жуковка, тер. ДП Ильинское, Российская Федерация, Одинцовский городской округ
13	50:20:0010516:2947	Московская область, Одинцовский район, с/п Барвихинское, д. Жуковка, ДП Ильинское, уч. 2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:20:0010516:2077

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Жуковка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 180 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	467 620,34	2 171 275,17	Аналитический метод	0,10	—
2	467 609,53	2 171 249,75		0,10	
3	467 613,21	2 171 248,18		0,10	
4	467 624,71	2 171 275,25		0,10	
5	467 620,45	2 171 284,40		0,10	
6	467 626,39	2 171 301,69		0,10	
7	467 639,12	2 171 317,50		0,10	
8	467 651,22	2 171 309,81		0,10	
9	467 671,82	2 171 303,47		0,10	
10	467 675,16	2 171 305,31		0,10	
11	467 683,32	2 171 303,31		0,10	
12	467 686,24	2 171 299,68		0,10	
13	467 727,67	2 171 290,00		0,10	
14	467 735,20	2 171 294,14		0,10	
15	467 754,63	2 171 289,38		0,10	
16	467 761,04	2 171 295,24		0,10	
17	467 789,19	2 171 288,27		0,10	
18	467 791,99	2 171 289,83		0,10	
19	467 815,76	2 171 280,95		0,10	
20	467 835,10	2 171 297,46		0,10	
21	467 832,51	2 171 300,51		0,10	
22	467 814,96	2 171 285,52		0,10	
23	467 791,66	2 171 294,23		0,10	
24	467 788,62	2 171 292,53		0,10	
25	467 759,92	2 171 299,64		0,10	
26	467 753,50	2 171 293,78		0,10	
27	467 734,64	2 171 298,40		0,10	
28	467 727,08	2 171 294,24		0,10	
29	467 688,50	2 171 303,25		0,10	
30	467 685,59	2 171 306,87		0,10	
31	467 674,60	2 171 309,56		0,10	
32	467 671,38	2 171 307,79		0,10	
33	467 652,91	2 171 313,48		0,10	
34	467 638,25	2 171 322,79		0,10	
35	467 622,84	2 171 303,65		0,10	
36	467 616,14	2 171 284,17		0,10	
1	467 620,34	2 171 275,17		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 24 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

