



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.12.2023 № 8764**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 15.12.2023 № Р001-4909656807-80337501,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения - Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, ул. Тихая, до границ уч. с домом 2, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 29.04.2022 № 03/2960-1279-22.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0020202:6832, 50:20:0020202:454, 50:20:0000000:1878, принадлежащих на праве собственности Муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков, пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельных участков. Размер платы за публичный сервитут на земельные участки составляет: 4932 (четыре тысячи девятьсот тридцать два) рубля 28 (двадцать восемь) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 26.12.2023 № 8764**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0020202:554	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
2	50:20:0020202:6832	Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
3	50:20:0020202:454	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, рп. Заречье
4	50:20:0000000:1878	Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
5	50:20:0000000:306190	Московская область, р-н Одинцовский, р.п. Заречье

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, ул. Тихая, до границ уч. с домом 2". Срок сервитута — 10 лет

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье</i>
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	<i>478кв.м. \pm 8кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут Номер зоны: 1 Содержание ограничений: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, ул. Тихая, до границ уч. с домом 2". Срок сервитута — 10 лет</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

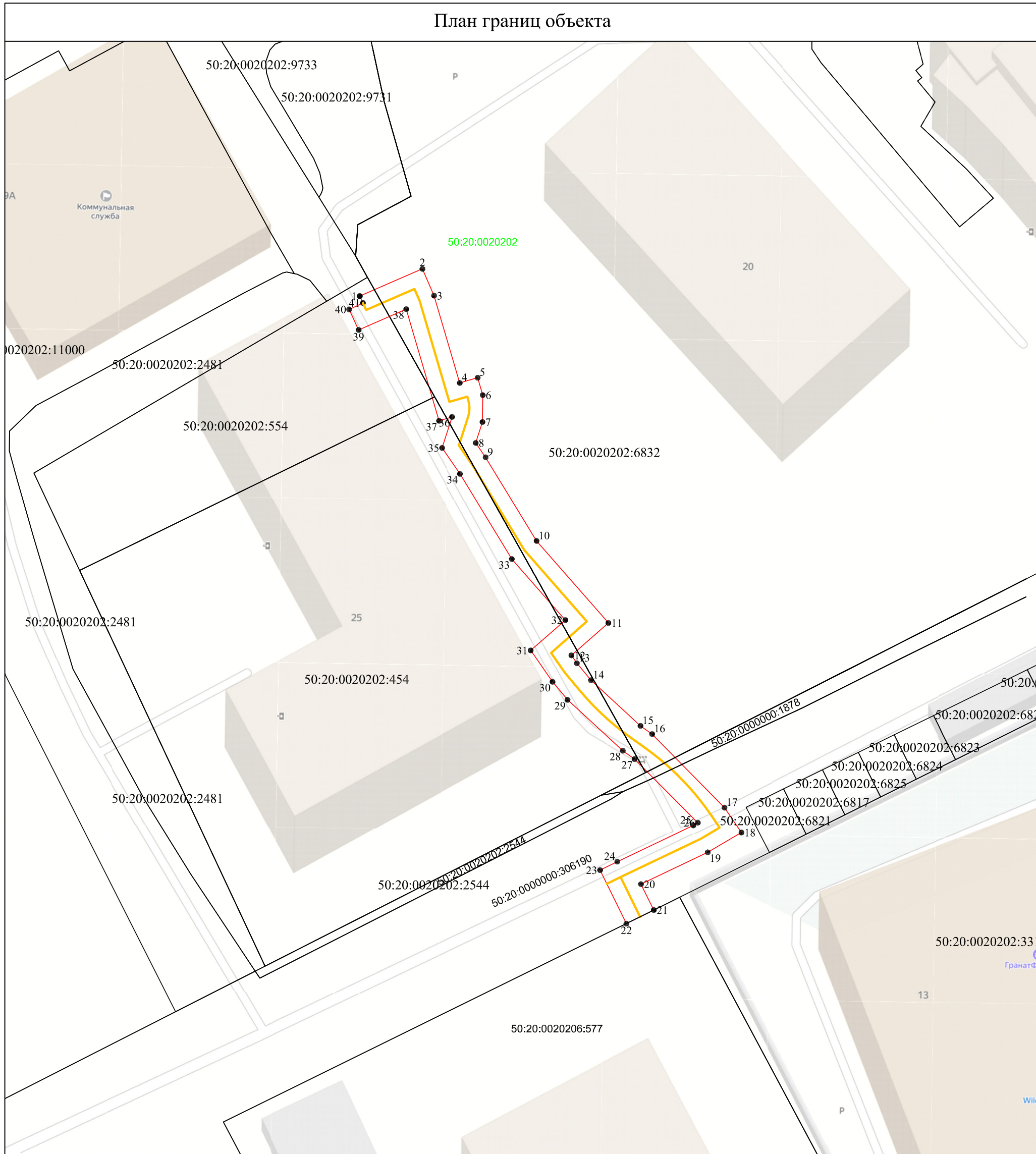
1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460657,21	2180973,07	Аналитический метод	0,10	-
2	460660,79	2180981,28	Аналитический метод	0,10	-
3	460657,28	2180982,81	Аналитический метод	0,10	-
4	460645,83	2180986,17	Аналитический метод	0,10	-
5	460646,52	2180988,52	Аналитический метод	0,10	-
6	460644,23	2180989,19	Аналитический метод	0,10	-
7	460640,71	2180989,15	Аналитический метод	0,10	-
8	460637,97	2180988,27	Аналитический метод	0,10	-
9	460636,08	2180989,56	Аналитический метод	0,10	-
10	460625,12	2180996,24	Аналитический метод	0,10	-
11	460614,38	2181005,65	Аналитический метод	0,10	-
12	460610,13	2181000,80	Аналитический метод	0,10	-
13	460609,09	2181001,52	Аналитический метод	0,10	-
14	460606,87	2181003,37	Аналитический метод	0,10	-
15	460600,89	2181009,85	Аналитический метод	0,10	-
16	460599,81	2181011,38	Аналитический метод	0,10	-
17	460590,17	2181020,86	Аналитический метод	0,10	-
18	460586,91	2181023,08	Аналитический метод	0,10	-
19	460584,31	2181018,66	Аналитический метод	0,10	-
20	460580,14	2181009,92	Аналитический метод	0,10	-
21	460576,74	2181011,60	Аналитический метод	0,10	-
22	460574,97	2181008,01	Аналитический метод	0,10	-
23	460581,98	2181004,56	Аналитический метод	0,10	-
24	460583,09	2181006,81	Аналитический метод	0,10	-
25	460587,84	2181016,78	Аналитический метод	0,10	-
26	460588,19	2181017,37	Аналитический метод	0,10	-
27	460596,54	2181009,07	Аналитический метод	0,10	-
28	460597,63	2181007,54	Аналитический метод	0,10	-
29	460604,30	2181000,30	Аналитический метод	0,10	-
30	460606,66	2180998,33	Аналитический метод	0,10	-
31	460610,78	2180995,47	Аналитический метод	0,10	-
32	460614,75	2181000,01	Аналитический метод	0,10	-
33	460622,75	2180993,00	Аналитический метод	0,10	-
34	460633,91	2180986,20	Аналитический метод	0,10	-
35	460637,32	2180983,86	Аналитический метод	0,10	-
36	460641,37	2180985,16	Аналитический метод	0,10	-
37	460640,87	2180983,46	Аналитический метод	0,10	-
38	460655,50	2180979,16	Аналитический метод	0,10	-
39	460652,78	2180972,92	Аналитический метод	0,10	-
40	460655,47	2180971,68	Аналитический метод	0,10	-
41	460656,31	2180973,49	Аналитический метод	0,10	-
42	460657,21	2180973,07	Аналитический метод	0,10	-
1	460657,21	2180973,07	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

● 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности

— - граница публичного сервитута

1 - обозначение новой характерной точки

— - границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

50:20:0020202:308699 - кадастровый номер земельного участка

— - граница кадастровых кварталов

50:20:0020202 - номер кадастрового квартала

— - проектируемое сооружение газопровода среднего давления $P \leq 0.3$ МПа

Масштаб 1:500

Подпись _____ Дата «24» ноября 2023 г.



Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	1	-