



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.12.2023 № 8769**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раево в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 27.11.2023 № P001-8312869498-79733879,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0060221:3244, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения - Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раево. Догазификация населенного пункта - д. Раево, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением

сервитута: 3 (три) месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором от 28.06.2023 № 03/2685-Д02016-23 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская обл., г.о. Одинцовский, д. Раево. Догазификация населенного пункта – д. Раево"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, р-н Одинцовский, с/п Часцовское, д Раево, кадастровый квартал 50:20:0060207, и участок с № 50:20:0060221:3244. |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 871 м ² ± 10 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская обл., г.о. Одинцовский, д. Раево. Догазификация населенного пункта – д. Раево"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп.Б, адрес электронной почты: severo-zapad@mosoblgaz.ru. Срок установления 120 месяцев.</p> |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

| 1. Система координат МСК-50 зона 2 | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Зона с ОУ1 | | | | | |
| 1 | 459005.19 | 2150050.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 2 | 459004.55 | 2150051.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 3 | 459003.41 | 2150055.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 4 | 459001.36 | 2150054.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 5 | 458988.74 | 2150051.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 6 | 458971.41 | 2150047.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 7 | 458942.34 | 2150039.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 8 | 458938.08 | 2150039.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 9 | 458933.84 | 2150040.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 10 | 458894.71 | 2150065.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 11 | 458888.85 | 2150071.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 12 | 458882.93 | 2150076.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 13 | 458870.11 | 2150086.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 14 | 458855.74 | 2150094.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 15 | 458845.51 | 2150101.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 16 | 458824.60 | 2150124.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |

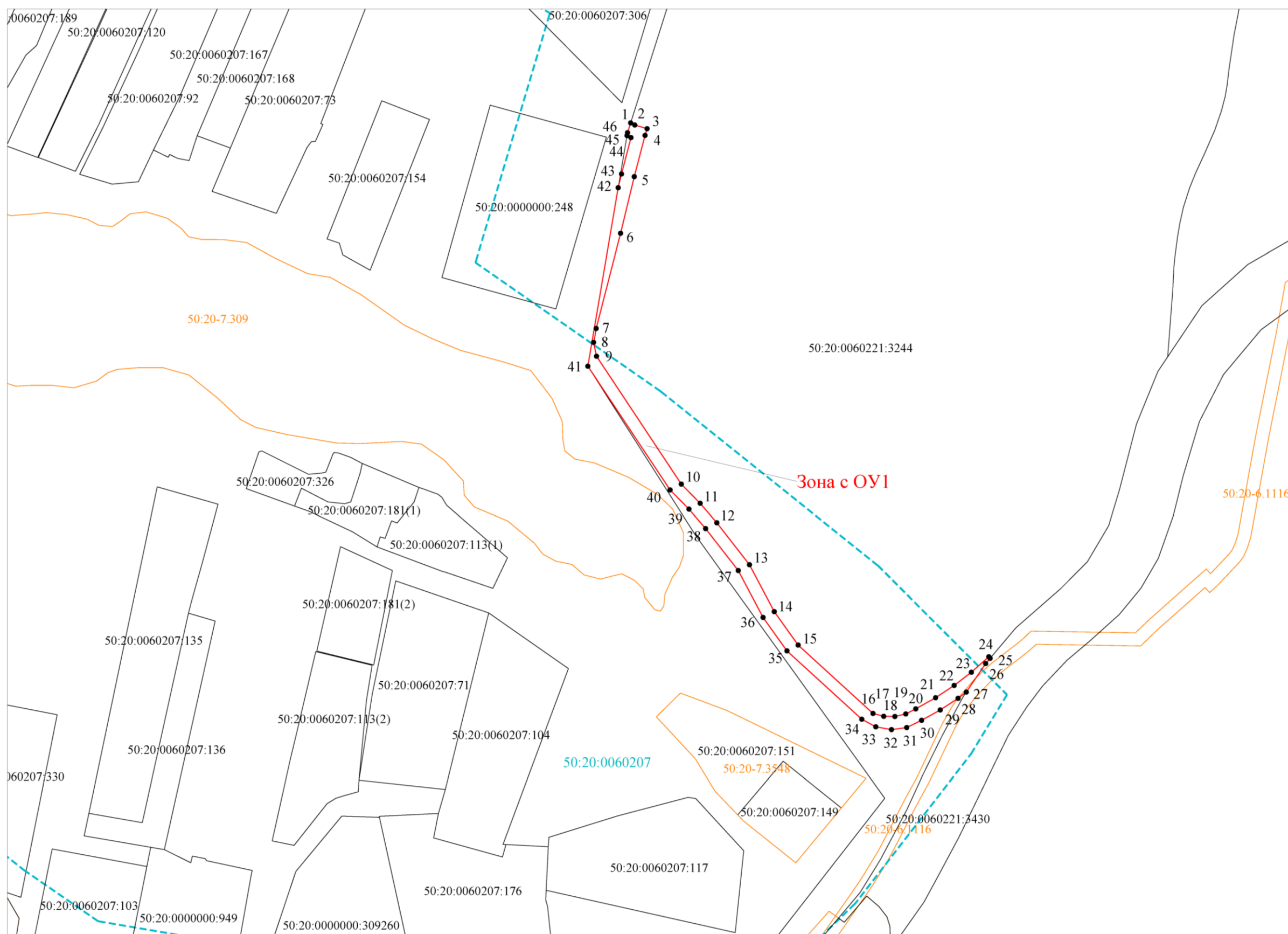
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 17 | 458823.72 | 2150127.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 18 | 458823.66 | 2150131.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 19 | 458824.44 | 2150134.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 20 | 458825.99 | 2150137.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 21 | 458829.40 | 2150143.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 22 | 458833.16 | 2150149.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 23 | 458837.19 | 2150154.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 24 | 458841.95 | 2150160.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 25 | 458841.45 | 2150160.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 26 | 458839.86 | 2150159.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 27 | 458831.12 | 2150153.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 28 | 458829.22 | 2150150.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 29 | 458825.65 | 2150145.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 30 | 458822.49 | 2150139.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 31 | 458820.27 | 2150135.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 32 | 458819.64 | 2150130.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 33 | 458820.50 | 2150125.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 34 | 458822.82 | 2150121.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 35 | 458843.74 | 2150098.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 36 | 458853.97 | 2150091.02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 37 | 458868.34 | 2150083.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 38 | 458881.15 | 2150073.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 39 | 458887.08 | 2150068.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 40 | 458892.93 | 2150062.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 41 | 458930.79 | 2150037.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 42 | 458985.35 | 2150046.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 43 | 458989.56 | 2150047.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 44 | 459000.69 | 2150050.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 45 | 459001.29 | 2150049.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 46 | 459002.18 | 2150049.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |
| 1 | 459005.19 | 2150050.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | — |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть № — | | | | | |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4 План границ объекта



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| <p>Зона с ОУ1</p> <hr style="border: 1px solid red;"/> <p>● 1</p> <hr style="border-top: 2px dashed cyan;"/> <p>50:20:0060207</p> <hr style="border-top: 2px dashed brown;"/> <hr style="border-top: 2px solid orange;"/> <p>50:20-7.309</p> <hr style="border-top: 1px solid black;"/> <p>50:20:0060221:3244</p> | <p>– Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>– Границы публичного сервитута</p> <p>– Обозначение характерной точки границ публичного сервитута</p> <p>– Граница кадастрового квартала</p> <p>– Обозначение кадастрового квартала</p> <p>– Установленная граница населенного пункта</p> <p>– Граница территориальной зоны</p> <p>– Обозначение реестрового номера территориальной зоны</p> <p>– Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)</p> <p>– Кадастровый номер земельного участка</p> |
|--|---|

Дата « 20 » ноября 2023 г.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |