



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.12.2023 № 8775**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Лесная Слобода в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 14.12.2023 № P001-4909656807-80283231,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:301290, в пользу Акционерного

общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей - Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Лесная Слобода. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Перечнем поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденному Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, Планом мероприятий («дорожной картой») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, договорами о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 04.04.2023 № 03/1222-Д00834-22, от 14.04.2023 № 03/2587-Д02159-22, договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения от 17.10.2023 № 77933444.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Лесная Слобода. Догазификация населенного пункта – г. Кубинка"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |   |  |
|---------------------|---|--|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
| 1                   | 2   | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта  | Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Лесная Слобода  |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 112,09 м <sup>2</sup>  |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. |

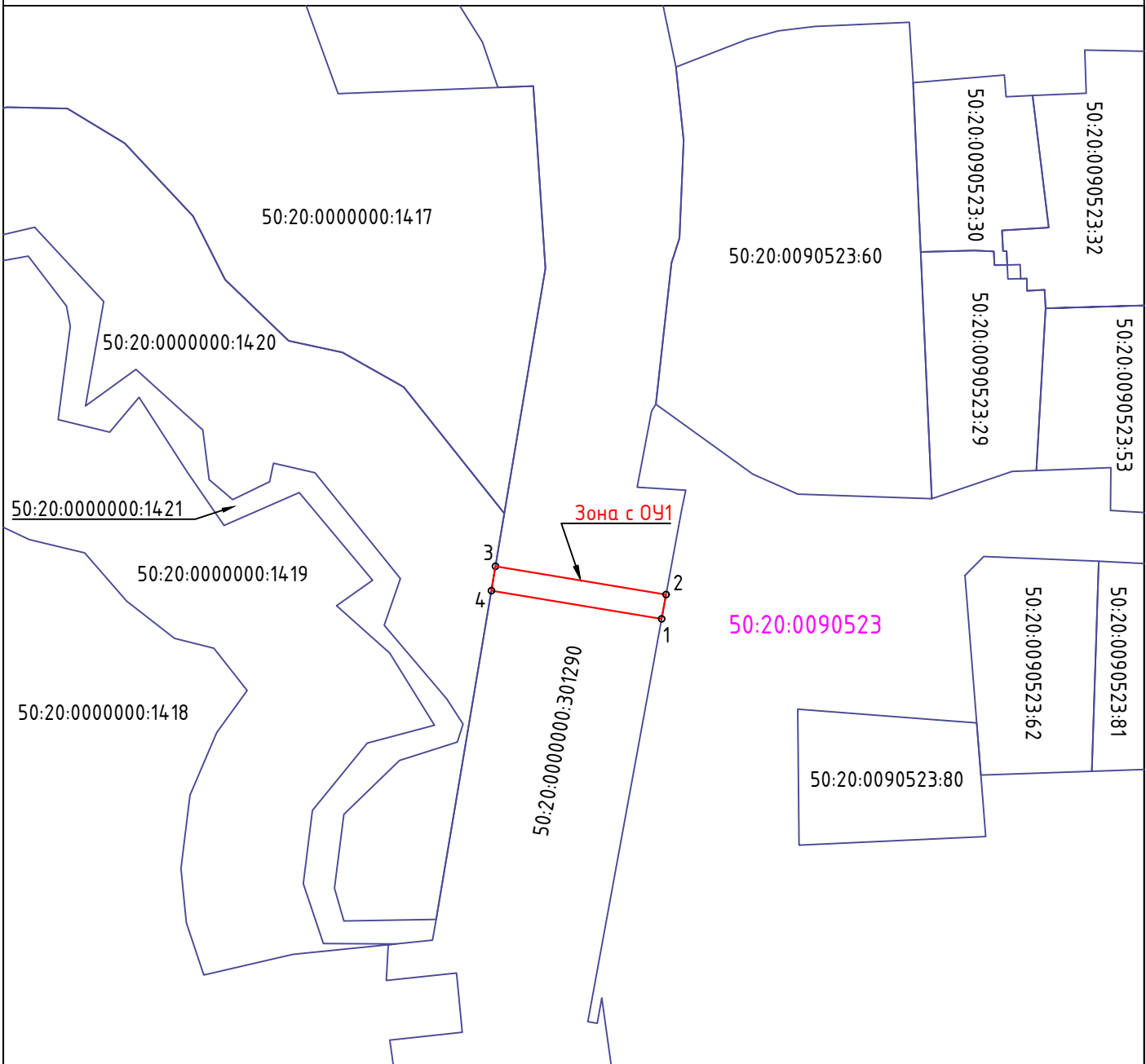
**Раздел 2**

| <b>Сведения о местоположении границ объекта</b>                        |                      |            |   |   |  |
|--|----------------------|------------|---|---|--|
| <b>1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u></b>                      |                      |            |   |   |  |
| <b>2.1. Сведения о характерных точках границ объекта</b>               |                      |            |   |   |  |
| <b>Обозначение<br/>характерных<br/>точек границ</b>                    | <b>Координаты, м</b> |            | <b>Метод определения<br/>координат характерной<br/>точки</b>  | <b>Средняя<br/>квадратическая<br/>погрешность<br/>положения<br/>характерной<br/>точки (Mt), м</b> | <b>Описание<br/>обозначения точки<br/>на местности (при<br/>наличии)</b> |
|  | <b>X</b>             | <b>Y</b>   |   |   |  |
| <b>1</b>   | <b>2</b>             | <b>3</b>   | <b>4</b>  | <b>5</b>  | <b>6</b>   |
| 1  | 450844,06            | 2138159,42 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10  | -  |
| 2  | 450847,99            | 2138160,14 |   | 0,10  |  |
| 3  | 450852,58            | 2138132,46 |   | 0,10  |  |
| 4  | 450848,64            | 2138131,8  |   | 0,10  |  |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |                      |            |   |   |  |
| <b>1</b>   | <b>2</b>             | <b>3</b>   | <b>4</b>  | <b>5</b>  | <b>6</b>   |
| -  | -                    | -          | -   | -   | -  |



| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| <b>1</b>            | <b>2</b> | <b>3</b>                     |
| –                   | –        | –                            |

# План границ объекта



Масштаб 1:500

**Зона с ОУ1**



o<sup>1</sup>

**50:20:0090523**



50:20:0000000:301290 – Кадастровый номер земельного участка

Используемые условные знаки и обозначения:

– Обозначение зоны с особыми условиями использования территории публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"  
 – Границы публичного сервитута

– Обозначение характерной точки границ публичного сервитута;

– Номер кадастрового квартала;  
 – Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

|                |              |
|----------------|--------------|
| Инв. N подл.   | Взам. инв. N |
| Подпись и дата | 14.11.2023   |

Исполнитель:  
 Инженер 3 категории  
 ООО "ИЦ ВНИИСТ"

Лён Н.В.

Заявитель:  
 АО "Мособлгаз"

