



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 27.12.2023 № 8841**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раево в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 27.11.2023 № P001-8312869498-79734350,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0060221:3430, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения - Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раево. Догазификация населенного пункта - д. Раево, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением

сервитута: 3 (три) месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором от 28.06.2023 № 03/2685-Д02016-23 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская обл., г.о. Одинцовский, д. Раево. Догазификация населенного пункта – д. Раево"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Одинцовский, с/п Часцовское, д Раево, кадастровый квартал 50:20:0060207, и участок с № 50:20:0060221:3430.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$36 \text{ м}^2 \pm 2 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская обл., г.о. Одинцовский, д. Раево. Догазификация населенного пункта – д. Раево"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп.Б, адрес электронной почты: severo-zapad@mosoblgaz.ru. Срок установления 120 месяцев.</p>

## Раздел 2

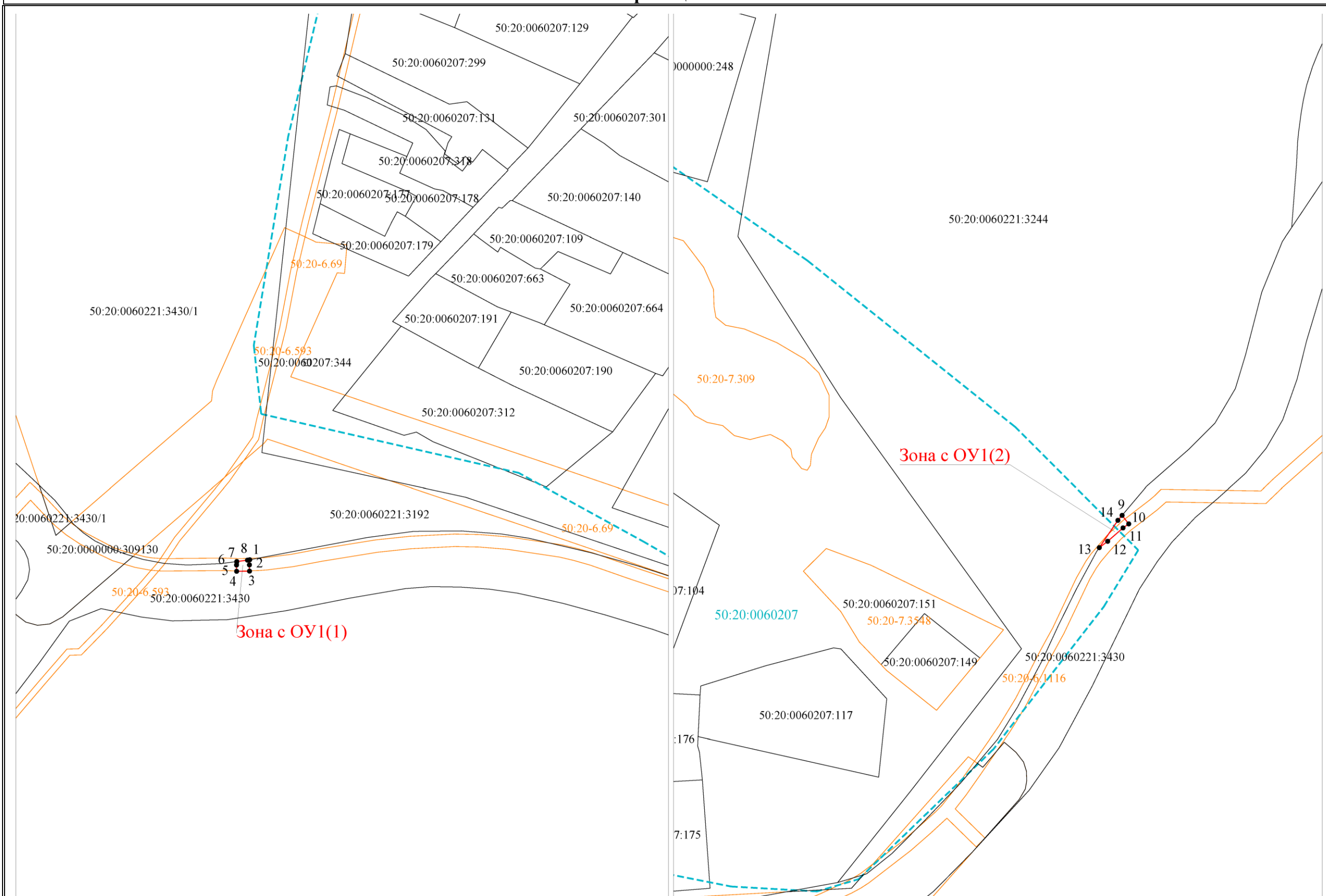
### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50 зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	458696.28	2149459.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	458694.64	2149459.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	458692.63	2149459.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	458692.57	2149454.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	458694.61	2149454.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	458695.60	2149455.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	458695.71	2149455.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	458696.15	2149458.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	458696.28	2149459.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Зона с ОУ1(2)					
9	458841.45	2150160.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	458838.73	2150162.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	458837.44	2150160.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	458833.15	2150155.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	458831.12	2150153.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	458839.86	2150159.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	458841.45	2150160.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>Обозначение характерных точек части границы</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (<math>M_t</math>), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



**Раздел 4**  
**План границ объекта**



Масштаб 1: 500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |  |   |
|--|---|
| <p><b>Зона с ОУ1</b></p> <hr style="border: 1px solid red;"/> <p>● 1</p> <hr style="border-top: 2px dashed cyan;"/> <p>50:20:0060207</p> <hr style="border-top: 2px dashed brown;"/> <hr style="border-top: 2px solid orange;"/> <p>50:20-7.309</p> <hr style="border-top: 1px solid black;"/> <p>50:20:0060221:3430</p> | <p>– Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>– Границы публичного сервитута</p> <p>– Обозначение характерной точки границ публичного сервитута</p> <p>– Граница кадастрового квартала</p> <p>– Обозначение кадастрового квартала</p> <p>– Установленная граница населенного пункта</p> <p>– Граница территориальной зоны</p> <p>– Обозначение реестрового номера территориальной зоны</p> <p>– Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)</p> <p>– Кадастровый номер земельного участка</p> |
|--|---|

Дата « 20 » ноября 2023 г.

## ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—