



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.12.2023 № 8915**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, в районе д. Зайцево в пользу Товарищества собственников недвижимости «Зайцево» в целях реконструкции существующего газопровода

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Товарищества собственников недвижимости «Зайцево» (ИНН: 5032338264, ОГРН: 1225000015129, адрес юридического лица: 143003, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Северная, д. 62А, этаж/офис 2/26) от 14.12.2023 № Р001-2026772653-80303703,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 24 месяца в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070303:2119, в пользу Товарищества собственников недвижимости «Зайцево», в целях реконструкции существующего газопровода (распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2 \text{ МПа}$   $\varnothing 57$  с установкой ГРПШ(ШРП), газопровод среднего давления  $P \leq 0,3 \text{ МПа}$   $\varnothing 110$  по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, в районе д. Зайцево) для выполнения мероприятий по технологическому присоединению, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 1 месяц.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 11.09.2023 № 03/4117-K1495-23, договором от 04.09.2023 № 080-23-СМР.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Товарищество собственников недвижимости «Зайцево» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2 \text{ МПа}$   $\varnothing 57 \text{ мм}$  с установкой ГРПШ(ШРП), газопровод среднего давления  $P \leq 0,3 \text{ МПа}$   $\varnothing 110 \text{ мм}$  по адресу Московская обл, Одинцовский р-н, в районе д. Зайцево для выполнения мероприятий о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

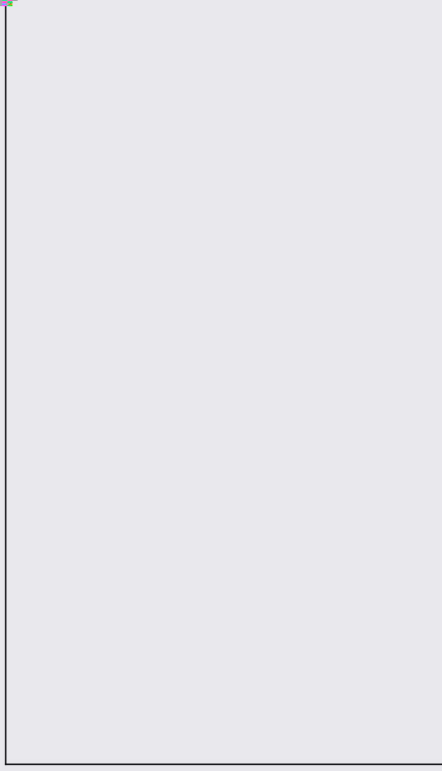
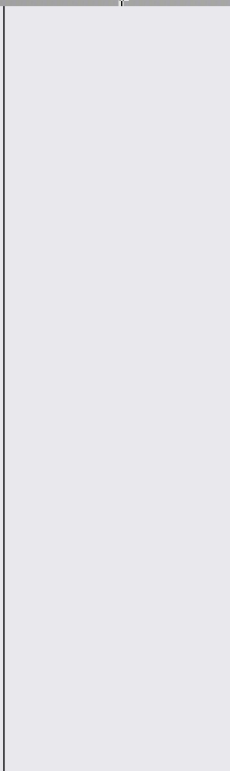
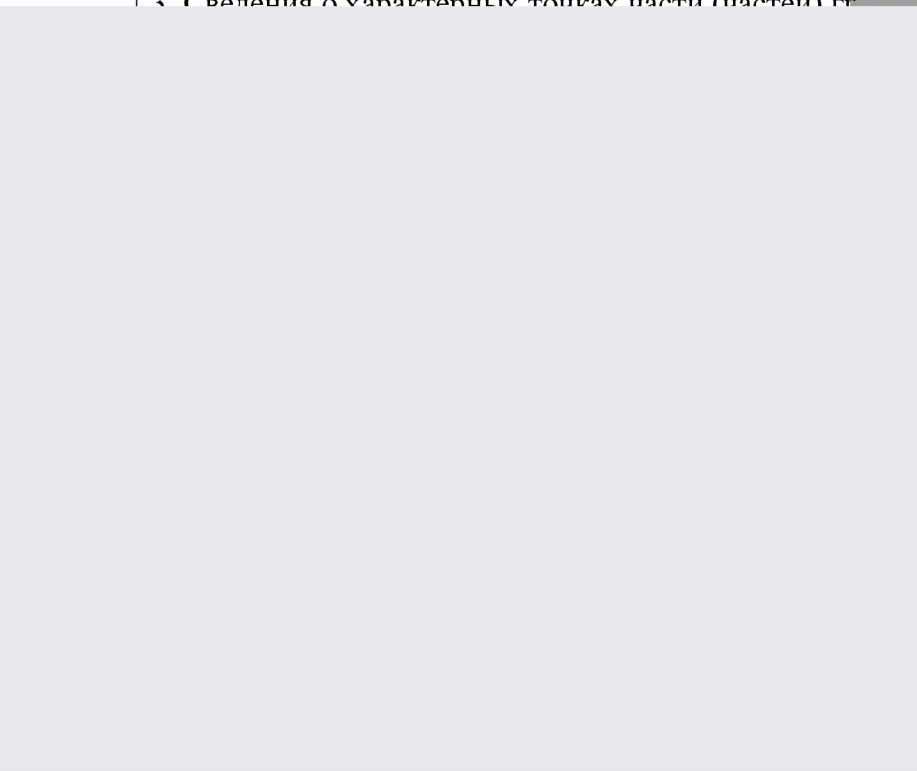
### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Одинцовский, в районе д. Зайцево
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	450 +/- 7
3.	Иные характеристики объекта	-

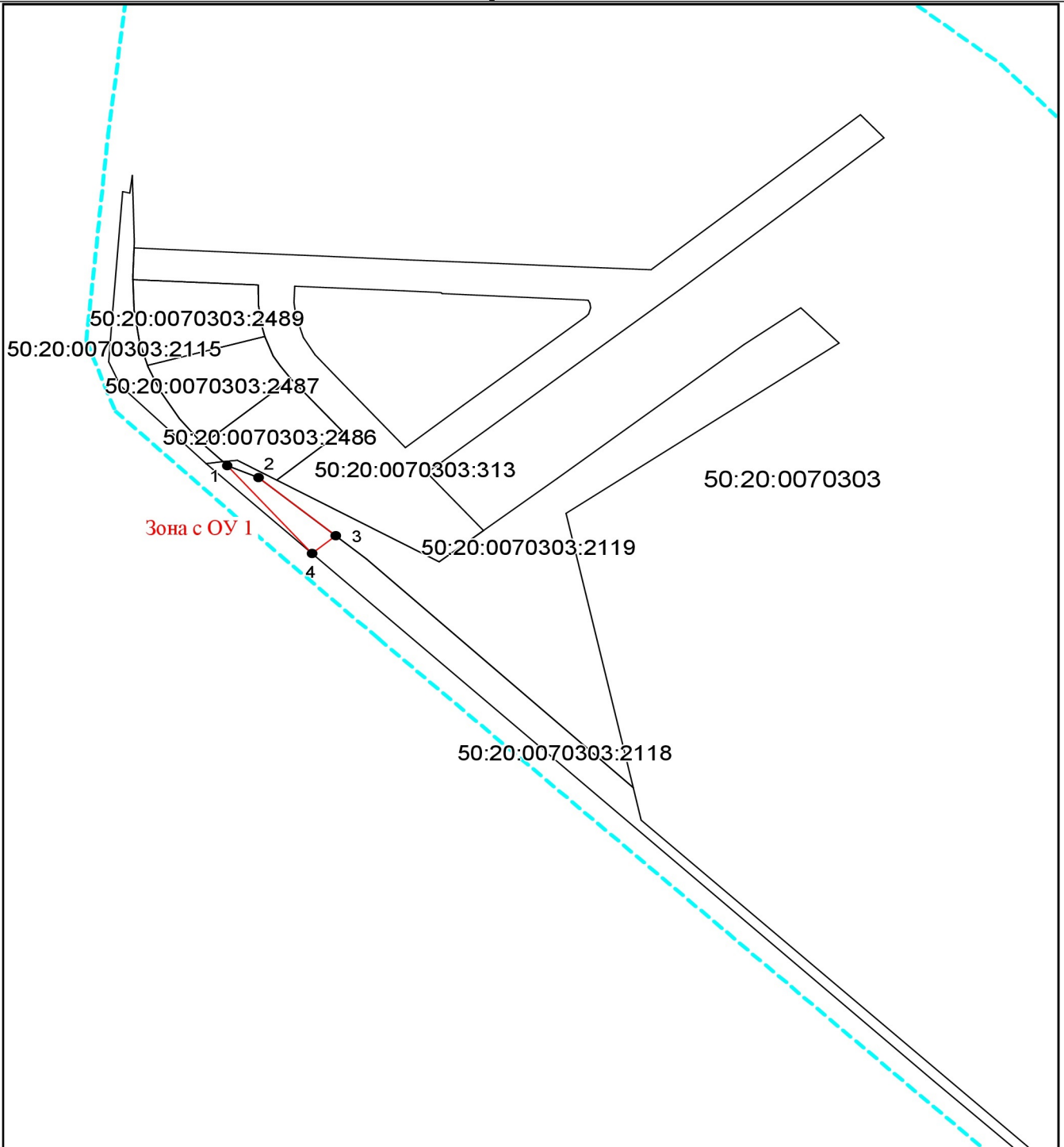
<b>Раздел 1</b>					
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454041,01	2166469,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	454035,33	2166482,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	454007,38	2166514,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	453998,92	2166504,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	454041,01	2166469,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) гр








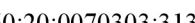


## План границ объекта



Масштаб 1:2500

### Условные обозначения:

-  – Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее
-  – Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности,
-  – граница кадастрового квартала,
-  – Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 - Публичный сервитут с целью размещения «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 1,2 \text{ МПа}$   $\varnothing 57 \text{ мм}$  с установкой ГРПШ(ШРП), газопровод среднего давления  $P \leq 0,3 \text{ МПа}$   $\varnothing 110 \text{ мм}$  по адресу Московская обл, Одинцовский р-н, в районе д. Зайцево для выполнения мероприятий о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.»,
-  – Обозначение новой характерной точки
-  – Кадастровый номер земельного участка