



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 27.02.2024 № 1059**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Бузаево в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ИНН: 5036065113, ОГРН: 1057746555811, адрес юридического лица: 115114, г. Москва, пр-д 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2) от 24.01.2024 № P001-5054371066-81258476,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земель кадастрового квартала 50:20:0040802, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ТП-5993 ПС-110 кВ № 67 «Усово» (0,09 км), в том числе ПИР, МО, Одинцовский р-н, д. Бузаево, 50:20:0040802:276», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земель кадастрового квартала 50:20:0040802, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в

абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 50:20:0040802, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 2535 (две тысячи пятьсот тридцать пять) рублей 59 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 0448394880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано: привести часть земель кадастрового квартала 50:20:0040802, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления

об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

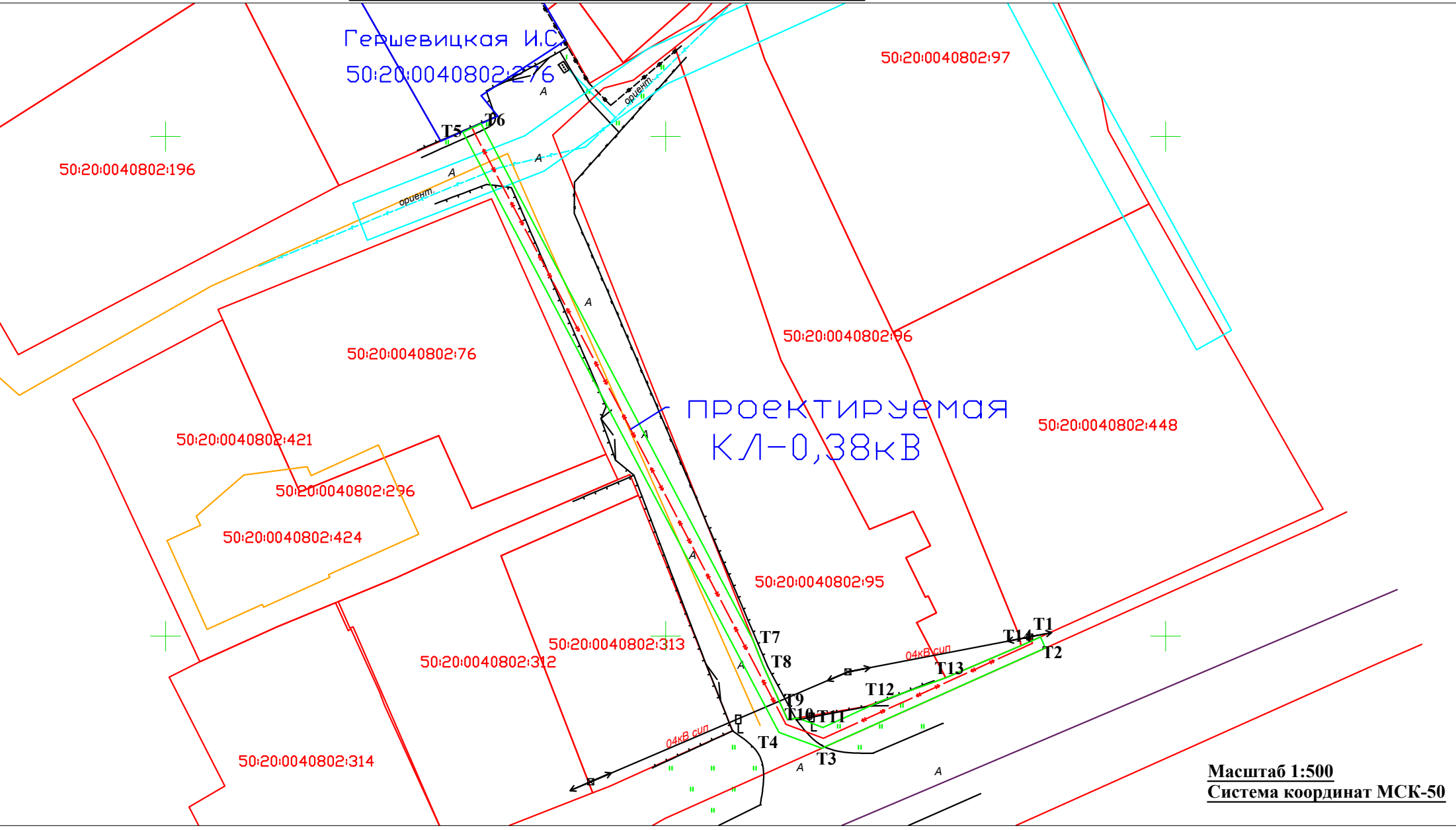
5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Схема границ сервитута на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала № 50:20:0040802;**



**Масштаб 1:500**  
**Система координат МСК-50**

Описание местоположения границ сервитута в границах кадастрового квартала 50:20:0040802, в целях строительства электроснабжения, согласно ТУ№38-21-302-53391(908260) от 22.12.2021г «Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ ТП-5993 ПС-110 кВ №67 "Усово" (0,09 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, д.Бузаево, 50:20:0040802:276"							
Местоположение объекта	Московская обл., Одинцовский р-н, д. Бузаево,						
Система координат	МСК-50, зона- 1						
Площадь	176 кв.м.						
ЧЗУ: 50:20:0040802							
Перечень характерных точек							
Обозначение характерных точек	Координаты,м					Метод определения координат	Средняя квадратическая
	X,м	Y,м	Длина линии,м	Дирекц.	Угол,°		
T1	465049.92	2164137.5	1,21	156,18	Аналитический	0,1	
T2	465048.81	2164137.99	24,52	245,85		0,1	
T3	465038.78	2164115.62	4,58	290,34		0,1	
T4	465040.37	2164111.33	67,87	332,25		0,1	
T5	465100.43	2164079.73	2	65,1		0,1	
T6	465101.27	2164081.54	58,45	152,25		0,1	
T7	465049.54	2164108.76	2,59	158,28		0,1	
T8	465047.13	2164109.72	6,03	155,6		0,1	
T9	465041.64	2164112.21	1	80,26		0,1	
T10	465041.81	2164113.2	2,71	110,51		0,1	
T11	465040.86	2164115.74	6,44	65,5		0,1	
T12	465043.53	2164121.6	6,81	70,18		0,1	
T13	465045.84	2164128.01	8,19	67		0,1	
T14	465049.04	2164135.55	2,14	65,71		0,1	
T1	465049.92	2164137.5			0,1		

**Условные обозначения:**

- Проектируемые границы сервитута
- - - - - - Проектируемая линия КЛ-0,38 кВ
- — — — — - кадастровые границы участков
- — — — — - кадастровые границы кварталов
- T1** - Обозначение характерных точек границ публичного сервитута

**50:20:0040802** - кадастровый номер земельного участка сведения о котором внесены в ЕГРН