



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.03.2024 № 1243**

об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 3279 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0040306:351, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области (№ 37-3 (пункт 185) от 29.02.2024), учитывая заявление Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково» (ИНН: 5027297020, ОГРН: 1215000057161, адрес юридического лица: 140010, Московская область, г.о. Люберцы, г. Люберцы, мкр. Зенино ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2, помещ. 4Н) № P001-6095458302-81938623 от 12.02.2024,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на бессрочно в отношении части земельного участка площадью 3279 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0040306:351, категорией земель «Земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «Для жилищного строительства», расположенный в границах Одинцовского городского округа Московской области, по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково, в пользу

неограниченного круга лиц, в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, село Лайково
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3279 +/- 20 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463040.04	2170061.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	463056.10	2170036.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	463054.77	2170028.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	463059.25	2170022.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	463065.95	2170020.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	463073.42	2170009.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	463100.77	2169966.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	463119.53	2169956.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	463121.49	2169949.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	463125.69	2169947.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	463132.05	2169950.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	463163.32	2169934.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	463179.89	2169922.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	463181.98	2169916.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	463185.98	2169913.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	463193.08	2169913.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	463196.80	2169911.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	463205.57	2169905.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	463208.28	2169794.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	463258.24	2169803.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	463262.84	2169803.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	463273.05	2169802.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	463279.69	2169802.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	463287.20	2169801.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	463291.57	2169799.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	463293.00	2169794.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	463292.39	2169789.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	463291.28	2169779.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	463290.23	2169770.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	463291.02	2169758.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	463302.19	2169759.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	463301.69	2169764.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	463296.39	2169771.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	463298.57	2169790.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	463299.60	2169799.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	463311.58	2169799.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	463311.43	2169787.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	463317.52	2169796.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	463317.38	2169806.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	463300.39	2169806.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	463257.98	2169809.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	463221.34	2169803.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	463216.21	2169804.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	463213.94	2169808.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	463211.48	2169909.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	463199.87	2169916.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	463191.62	2169922.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	463180.49	2169929.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	463170.80	2169937.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	463164.15	2169940.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	463159.64	2169942.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	463155.22	2169944.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	463137.50	2169954.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	463119.77	2169963.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	463102.03	2169975.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	463051.39	2170055.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	463050.91	2170059.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	463040.04	2170061.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

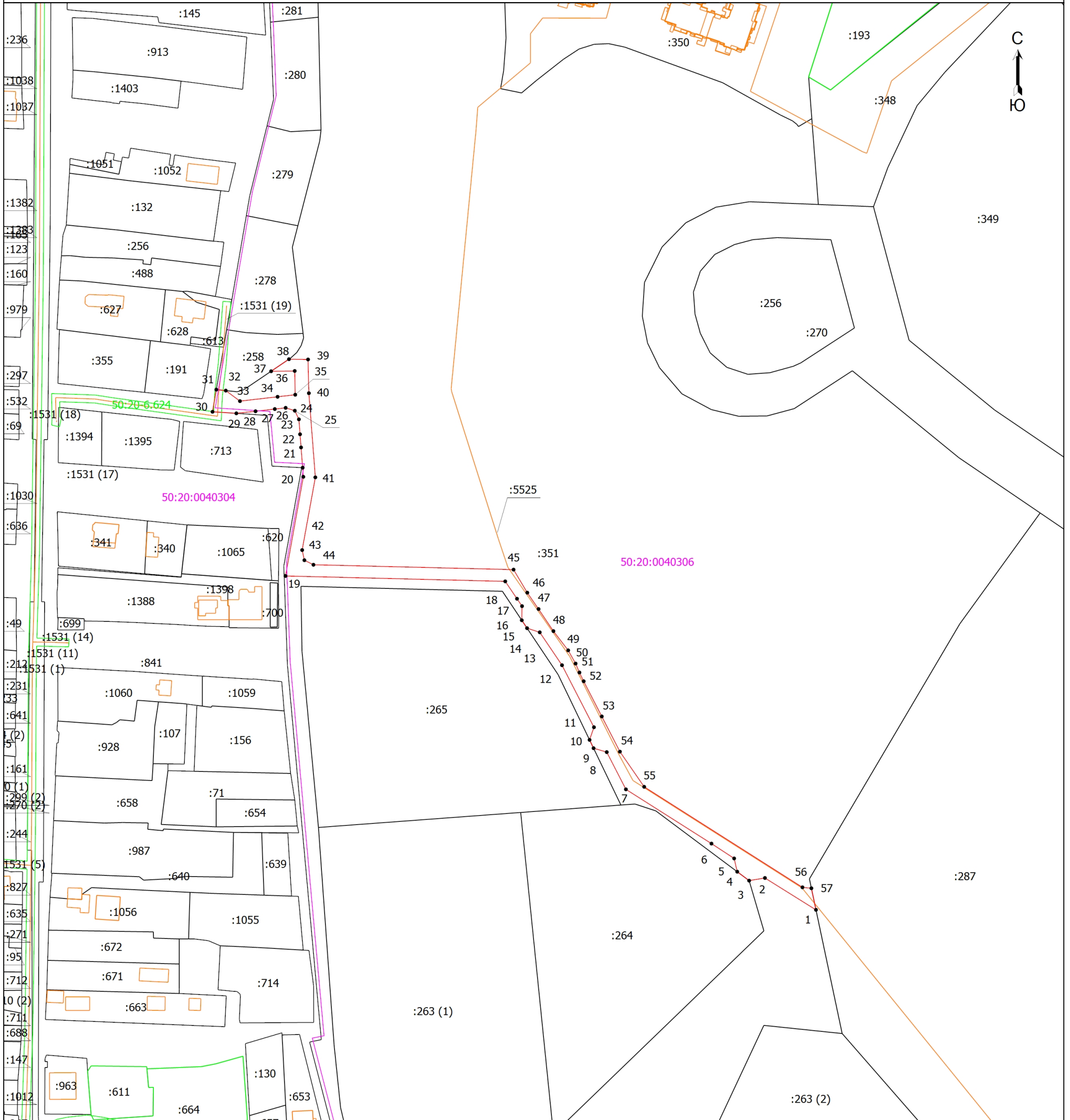
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :69 - Кадастровый номер земельного участка или ОКС
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница здания, строения, сооружения
- Границы ЗОУИТ
- Границы кадастрового квартала
- 50:20:0040306 - Номер кадастрового квартала
- 50:20-6.202 - Номер ЗОУИТ

Подпись _____



Дата "02" февраля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта