

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_19.03.2024\_\_\_\_\_**№**\_\_\_1561\_\_\_\_\_\_

г. Одинцово

О сносе многоквартирного жилого дома

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

учитывая Договор о развитии застроенной территории г. Одинцово-1 (бывший военный городок № 315) городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (рег. от 16.04.2015 № 53мр/001), заключенный с Акционерным обществом «Специализированный застройщик «Первая Ипотечная Компания - Регион», постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 10.12.2021 № 4517 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного жилого дома», в связи с полным расселением многоквартирного жилого дома,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Снести признанный аварийным и подлежащим сносу многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Ракетчиков, дом 49 (далее – Объект).

2. Снос Объекта осуществить Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Первая Ипотечная Компания - Регион».

3. Муниципальному казенному учреждению «Корпорация развития Одинцовского городского округа Московской области» в течение 30 дней со дня прекращения существования Объекта предоставить в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области Акт обследования, подготовленный кадастровым инженером в результате проведения кадастровых работ в уставленном Федеральным законом порядке, подтверждающий прекращение существования Объекта, в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области после завершения работ по сносу Объекта внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества Одинцовского городского округа, в информационную систему «Муниципальная казна» и в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Разместить настоящее постановление на официальных сайтах Одинцовского городского округа Московской области и Территориального управления Одинцово Администрации Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А., заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского

городского округа А.Р. Иванов

СОГЛАСОВАНО

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель  Главы Одинцовского городского округа | М.А. Пайсов |
| Заместитель  Главы Одинцовского городского округа -  начальник Управления правового  обеспечения Администрации | А.А. Тесля |
| Заместитель начальника Управления  капитального строительства –  начальник отдела  бюджетного строительства | Н.В. Хворостьянова |
|  | С. Истомина |
| Начальник юридического отдела | Г.В. Варварина |

Расчет рассылки:

Общ. Отдел 2 экз.

КУМИ 1 экз.

УКС 1 экз.

КСП 1 экз.

АО «СЗ «ПИК - Регион» 1 экз.

Исп. Клюева Е.В.

Тел.8(495) 181-90-00 (24-24)