



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 16.05.2024 № 2907**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Татарки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 17.04.2024 № P001-8312869498-83882363,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земель кадастрового квартала 50:20:0060548, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях для строительства линейных объектов системы газоснабжения - «газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа, по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Татарки», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земель кадастрового квартала 50:20:0060548, государственная собственность на которые не разграничена и (или)

расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 (три) месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором от 01.09.2021 № Д08300, от 08.09.2021 № Д084777 о предоставлении комплексной услуги по газификации. технического задания от 26.10.2023 № 6896-11-ДНП/1.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 2 025 (две тысячи двадцать пять) рублей 47 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести части земель кадастрового квартала 50:20:0060548, государственная собственность на которые не разграничена в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Публичный сервитут объекта: "Газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Татарки"**

наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее- объект)

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., д. Татарки
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	696 м <sup>2</sup> $\pm$ 9,23
3	Иные характеристики объекта	<b>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</b> <b>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgas.ru</b>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1					
1	454023,42	2146032,8	Аналитический метод	0,10	
2	454041,07	2146046,5		0,10	
3	454042,98	2146048,2		0,10	
4	454044,92	2146050,2		0,10	
5	454052,63	2146060,9		0,10	
6	454053,29	2146062,2		0,10	
7	454053,64	2146063,7		0,10	
8	454056,25	2146078,7		0,10	
9	454055,54	2146079,2		0,10	
10	454051,96	2146077,4		0,10	
11	454049,61	2146063,9		0,10	
12	454049,14	2146062,9		0,10	
13	454041,91	2146053		0,10	
14	454040,11	2146051,1		0,10	
15	454016,49	2146032,5		0,10	
1	454023,42	2146032,8	0,10		

**Раздел 3**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2

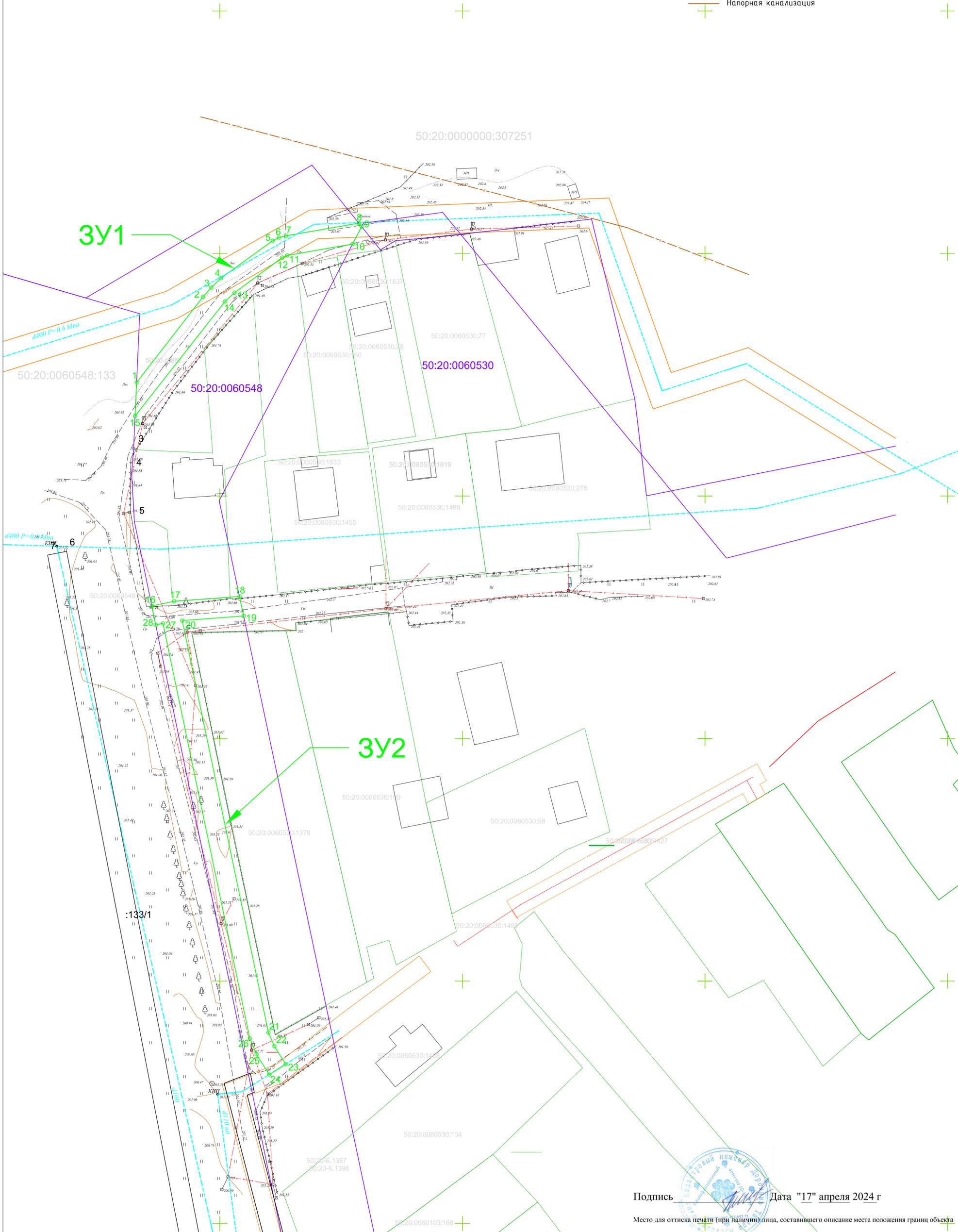
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ2					
16	453977,34	2146036	Аналитический метод	0,10	
17	453978,29	2146040,6		0,10	
18	453979,3	2146054,1		0,10	
19	453975,27	2146054,9		0,10	
20	453974,31	2146042,3		0,10	
21	453889,37	2146060		0,10	
22	453886,57	2146061,2		0,10	
23	453882,86	2146063,6		0,10	
24	453880,72	2146060,2		0,10	
25	453884,86	2146057,6		0,10	
26	453888,16	2146056,2		0,10	
27	453973,73	2146038,3		0,10	
28	453973,42	2146036,8		0,10	
16	453977,34	2146036	0,10		

Раздел 4  
План границ объекта

Система координат МСК-50 - зона 2  
Система координат Балтийская

- Используемые условные знаки и обозначения:
- Границы кадастрового деления
  - 50:20:0060548 Кадастровый квартал
  - 50:20:0060530:77 Кадастровый участок
  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Характерные точки испрашиваемого участка
  - Зона для осуществления строительства
  - Проектируемый газопровод
  - Существующий газопровод
  - Силовые линии (воздушные)
  - Напорная канализация



Подпись \_\_\_\_\_ Дата "17" апреля 2024 г.  
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание места положения границ объекта