



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 14.06.2024 № 3482**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 24.05.2024 № P001-8312869498-84858973,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0090516:154, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 14.01.2023 № 03/63-Д27775-22, договорами о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № 03/4859-Д26747-23 и № 03/913-Д00462-24, договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шихово - Шарапово - Кубинка», IV тех. кат., код дороги 2200214, вдоль км 16+395 - км 16+485 (право), пересечение км 16+395, врезка 16+485 (право) от 23.05.2024 № 84712938.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу:  
Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка,  
ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1****Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., г. Кубинка, ул. Кленовая.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm ДР$ )	2525 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет.

**Раздел 2**

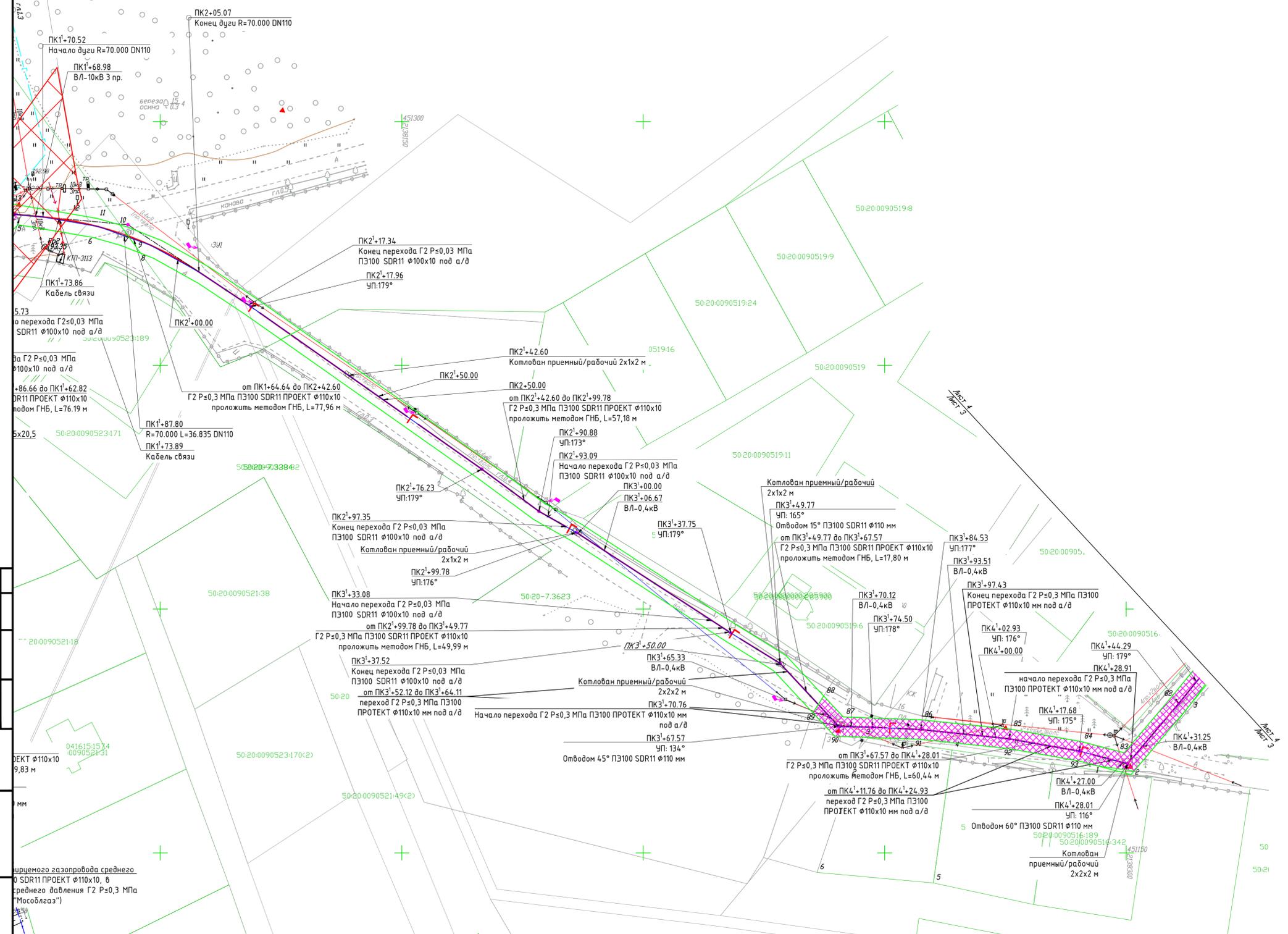
<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат <u>МСК-50, зона 1</u></b>					
<b>2.1. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	451167,89	2138293,86		0,10	
2	451166,78	2138301,65		0,10	
3	451179,93	2138312,87		0,10	
4	451191,62	2138321,66		0,10	
5	451197,87	2138326,35		0,10	
6	451211,57	2138338,34		0,10	
7	451227,97	2138352,69		0,10	
8	451230,31	2138354,76		0,10	
9	451246,64	2138369,18		0,10	
10	451250,09	2138373,19		0,10	
11	451254,07	2138376,62		0,10	
12	451254,55	2138376,09		0,10	
13	451277,66	2138396,38		0,10	
14	451302,73	2138417,81		0,10	
15	451354,99	2138461,6		0,10	
16	451356,45	2138462,82		0,10	
17	451357,84	2138463,02		0,10	
18	451371,59	2138475,51		0,10	
19	451386,08	2138487,65		0,10	
20	451400,5	2138497,71		0,10	
21	451411,85	2138503,83		0,10	
22	451436,96	2138519,48		0,10	
23	451459,14	2138533,61		0,10	
24	451471,26	2138540,89		0,10	
25	451479,98	2138546,68		0,10	
26	451482,47	2138548,55		0,10	
27	451486,14	2138552,06		0,10	
28	451491,16	2138557,24		0,10	
29	451504,23	2138572,08		0,10	
30	451533,42	2138602,58		0,10	
31	451532,79	2138603,17		0,10	
32	451535,5	2138606,11		0,10	
33	451536,19	2138605,46		0,10	
34	451566,73	2138637,36		0,10	



78	451259,58	2138376,02		0,10	
79	451255,6	2138372,69		0,10	
80	451199,97	2138324,22		0,10	
81	451190,96	2138316,79		0,10	
82	451181,95	2138309,35		0,10	
83	451170,54	2138299,59		0,10	
84	451172,83	2138290,72		0,10	
85	451175,38	2138276,04		0,10	
86	451177,3	2138257,61		0,10	
87	451177,89	2138241,42		0,10	
88	451182,19	2138237,36		0,10	
89	451178,73	2138235,13		0,10	
90	451173,95	2138239,63		0,10	
91	451173,32	2138257,18		0,10	
92	451171,42	2138275,49		0,10	
93	451168,92	2138289,88		0,10	
1	451167,89	2138293,86		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
–	–	–	–	–	–



<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
–	–	–



- Условные обозначения:
- существующий газопровод низкого давления (P=0,005 МПа) ст. Ф89 (баланс АО "Мособлгаз");
  - проектируемый распределительный газопровод низкого давления (P=0,005 МПа) ПЭ100 SDR11 φ110 мм;
  - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
  - существующая канализация;
  - существующие линии ЛЭП;
  - существующие эл. кабели;
  - граница и номер кадастрового участка;
  - - котлован
  - ▨ - участок под сервитут

Исполнитель:  
Инженер 3 категории  
ООО "ИЦ ВНИИСТ"

Заявитель:  
АО "Мособлгаз"



<b>03/105-23-ГСН.ППО</b>				
Распределительный газопровод газопровод среднего давления P=0,3 МПа, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка				
Изм.	Колуч	Лист № док	Подп.	Дата
Разраб.	Лен			17.04.2024
Наружные газопроводы, г. Кубинка			Стация	Лист
			ПД	3
			Листов	4
ГИП	Шехурев			17.04.2024
Н.контр.	Ахметгареева			17.04.2024
План распределительного газопровода М1:500				
ООО «ИЦ ВНИИСТ»				

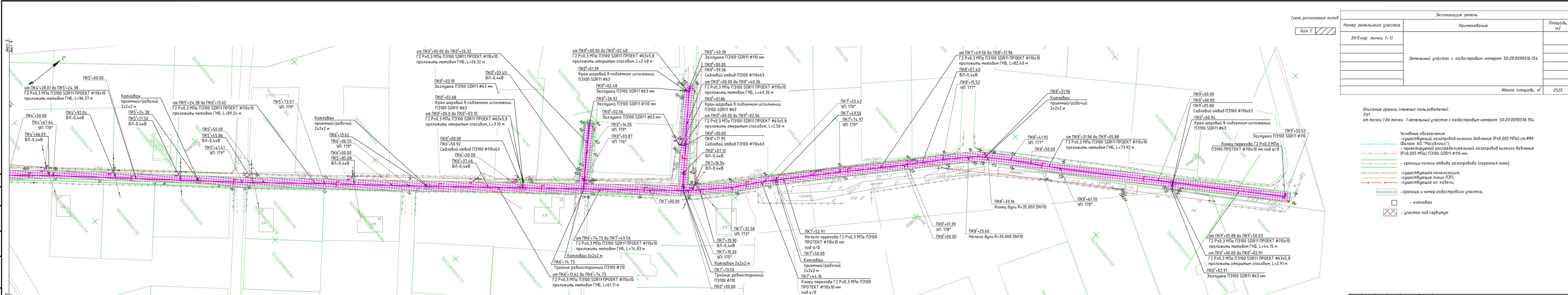


Схема расположения листов  
Лист 3

Экспликация земель		
Номер земельного участка	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
ЗУ1(хар. точки 1-1)	Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0090516:154	
Итого площадь, м <sup>2</sup>		2525

Описание границ смежных пользователей:  
ЗУ1  
от точки 1 до точки 1 земельный участок с кадастровым номером 50:20:0090516:154

- Условные обозначения:
- существующий газопровод низкого давления (P<math>\leq 0,005\text{ МПа}</math>) ст.Ф89 (баланс АО "Мособлгаз");
  - проектируемый распределительный газопровод низкого давления (P<math>\leq 0,005\text{ МПа}</math>) ПЭ100 SDR11  $\phi 110$  мм;
  - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
  - существующая канализация;
  - существующие линии ЛЭП;
  - существующие эл. кабели;
  - граница и номер кадастрового участка;
  - котлован
  - участок под сервисом

Исполнитель:  
Инженер 3 категории  
ООО "ИЦ ВНИИСТ"

Заявитель:  
АО "Мособлгаз"

03/105-23-ГСН.ППО			
Распределительный газопровод среднего давления P<math>\leq 0,3\text{ МПа}</math>, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
Разраб.	Лен	17.04.2024	
ГИП	Шехурев	17.04.2024	
Н.контр.	Ахметгареева	17.04.2024	
План распределительного газопровода М1:500			
Статус		Лист	Листов
ПД		3	4

Изд. № 001  
Лист 3  
Изд. № 001