**ПРОЕКТ**

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020204:178**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,   
Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014   
№ 1193/51 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре   
и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (в редакции от 30.08.2023 № 5801), учитывая заключение  
по результатам общественных обсуждений от \*\*\*\*\*\*\*\*, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол \*\*\*\* № \*\*\*\*\*), Заключение о соблюдении требований технических   
регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства   
(далее – Заключение), выданное ООО «РАЙТПРОЕКТ» (регистрационный номер записи СРО в государственном реестре саморегулируемых   
организаций – СРО-П-189-26032014), заявление Ким Василисы Чер-Хвановны:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров для земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020204:178, площадью 2 462 кв. м, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – 30%.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, с Заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации   
Управления координации деятельности Комитета по архитектуре   
и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области   
и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области Н.Н. Зыкова