



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.07.2024 № 3951**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, Звенигородское лесничество, Баковское участковое лесничество, квартал 17, части выделов 4,7,8,18,21,22,24, выдела 2,6,9,10,11,12,13,14,16,17,19,20,23,25,26,27,28,29 в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» в целях строительства сети напорной хозяйственно-бытовой канализации, ее неотъемлемых технологических частей для подключения (технологического) присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» (ИНН: 5032199740, ОГРН: 1085032325542, адрес юридического лица: 143002, Московская область, г. Одинцово, ул. Южная, д. 4) от 11.06.2024 № P001-1897360790-85370556,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении частей земель кадастрового квартала 50:20:0020321, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020321:3348, в пользу

Акционерного общества «Одинцовская теплосеть», в целях строительства сети напорной хозяйственно-бытовой канализации, ее неотъемлемых технологических частей для подключения (технологического) присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 08.07.2022 № 45/07/ТПВО.

Плата за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 50:20:0020321, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления, находящихся в федеральной собственности, в силу пункта 1 статьи 8 Лесного Кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (Комитет лесного хозяйства Московской области) ИНН 5024129468, КПП 502401001, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский счет 03100643000000014800, ОКТМО 46000000, КБК 856 1 11 05430 04 0000 120.

Акционерное общество «Одинцовская теплосеть» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Раздел 1		
Сведения о публичном сервитуте		
1	Местоположение	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г Одинцово, Звенигородское лесничество, Баковское участковое лесничество, квартал 17, части выделов 4,7,8,18,21,22,24, выдела 2,6,9,10,11,12,13,14,16,17,19,20,23,25,26,27,28,29
2	Цель установления	Строительство сети напорной хозяйственно-бытовой канализации, её неотъемлемых технологических частей для подключения (технологического) присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения
3	Срок	10 лет
4	Площадь	361.32 кв.м
5	Лицо, ходатайствующее об установлении	Акционерное общество "Одинцовская теплосеть"

Раздел 2**Сведения о местоположении границ публичного сервитута**

Система координат: МСК-50, зона 2

Сведения о характерных точках границ

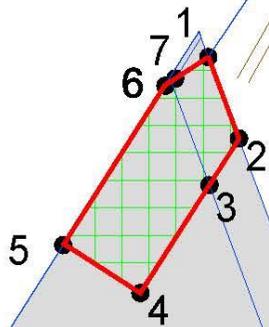
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459125.65	2176106.93	Аналитический метод	0,10	-
2	459114.45	2176111.16	Аналитический метод	0,10	-
3	459108.10	2176107.07	Аналитический метод	0,10	-
4	459093.30	2176097.52	Аналитический метод	0,10	-
5	459100.04	2176087.00	Аналитический метод	0,10	-
6	459121.74	2176100.90	Аналитический метод	0,10	-
7	459122.68	2176102.35	Аналитический метод	0,10	-
1	459125.65	2176106.93	Аналитический метод	0,10	-

Схема расположения границ публичного сервитута

50:20:0000000:935

50:20:0000000:308654

50:20:0020321:3348

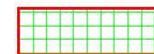


Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:



Обозначение земельного участка, на котором предполагается размещение объекта



Граница земель на которых планируется размещение объекта



Характерная точка границы испрашиваемой территории

:3У 1

Обозначение испрашиваемой территории

50:20:0020321

Номер кадастрового квартала



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Границы участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Проектируемая сеть канализации