



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.07.2024 № 4241**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 21.06.2024 № Р001-8312869498-85650255,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:301290, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 19.07.2023 № 03/2966-Д04363-22, договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Шихово - Шарапово - Кубинка», IV тех. кат., код дороги 2200214, вдоль км 16+395 - км 16+485 (право), пересечение км 16+395, врезка 16+485 (право) от 23.05.2024 № 84712938.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

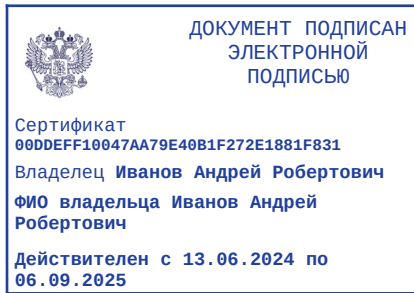
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Распределительный газопровод газопровод среднего давления $P \leq 0,3 \text{ МПа}$, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка

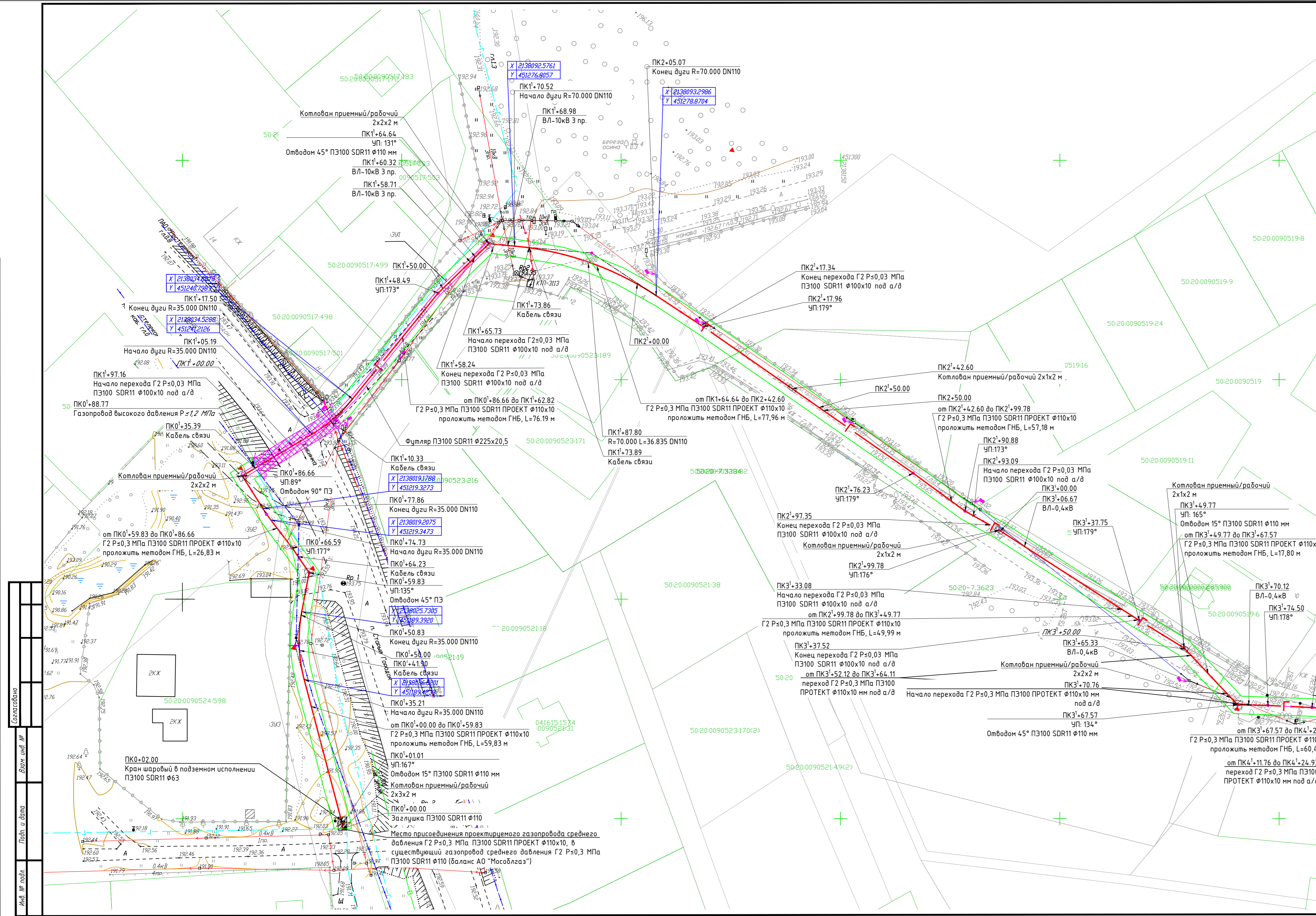
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \text{ДР}$)	84,81 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–



Описание границ смежных пользователей:
от точки 1 до точки 1 – земельный участок с кадастровым номером 50:20:0000000.301290

- Условные обозначения:
- существующий газопровод низкого давления (P≤0,3 МПа) ст. ПЗ100 SDR11 Ø110 мм (баланс АО "Мособлгаз");
 - проектируемый распределительный газопровод низкого давления (P≤0,3 МПа) ПЗ100 SDR11 Ø110 мм;
 - границы полосы отвода газопровода (охранная зона);
 - существующая канализация;
 - существующие линии ЛЭП;
 - существующие эл. кабели;
 - граница и номер кадастрового участка;
 - - котлован
 - ⊠ - участок под сервитут
 - ⊠ - охранная зона ЛЭП 6 кВ

Исполнитель:
Инженер 3 категории
ООО "ИЦ ВНИИСТ"

Заявитель:
АО "Мособлгаз"



03/105-23-ГСН.ППО			
Распределительный газопровод газопровод среднего давления P≤0,3 МПа, расположенные по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, ул. Кленовая. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка			
Изм.	Кол.чл.	Лист № док.	Дата
Разраб.	Лен		10.06.2024
Гип	Шехурев		10.06.2024
Н.контр.	Ахметгареева		10.06.2024
Наружные газопроводы, г. Кубинка			Стадия
			Лист
			Листов
ООО «ИЦ ВНИИСТ»			