



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 22.07.2024 № 4270**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, Наро-Фоминское шоссе в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 26.06.2024 № P001-4909656807-85775065,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0100204:80, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа, по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка, Наро-Фоминское шоссе, до границ уч. 11», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 (три) месяца (для строительства).

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 23.06.2023 № 03/2628- К0869-23.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта "Газопровод низкого давления  $P \leq 5$  кПа по адресу: Московская обл., Одинцовский г.о., г. Кубинка, Наро-Фоминское ш."*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцово г, Кубинка г
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	11 м <sup>2</sup> $\pm$ 1 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта "Газопровод низкого давления <math>P \leq 5</math> кПа по адресу: Московская обл., Одинцовский г.о., г. Кубинка, Наро-Фоминское ш."</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта "Газопровод низкого давления <math>P \leq 5</math> кПа по адресу: Московская обл., Одинцовский г.о., г. Кубинка, Наро-Фоминское ш.". Срок установления: 10 лет.</p> <p>В пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд.</p> <p>АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143016, Московская обл., Одинцовский городской округ, Бокс № 47, эл. почта: info@mosoblgaz.ru</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	449 559,19	2 137 298,02	Аналитический метод	0,10	—
2	449 559,75	2 137 300,72	Аналитический метод	0,10	—
3	449 555,84	2 137 301,52	Аналитический метод	0,10	—
4	449 555,27	2 137 298,85	Аналитический метод	0,10	—
1	449 559,19	2 137 298,02	Аналитический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

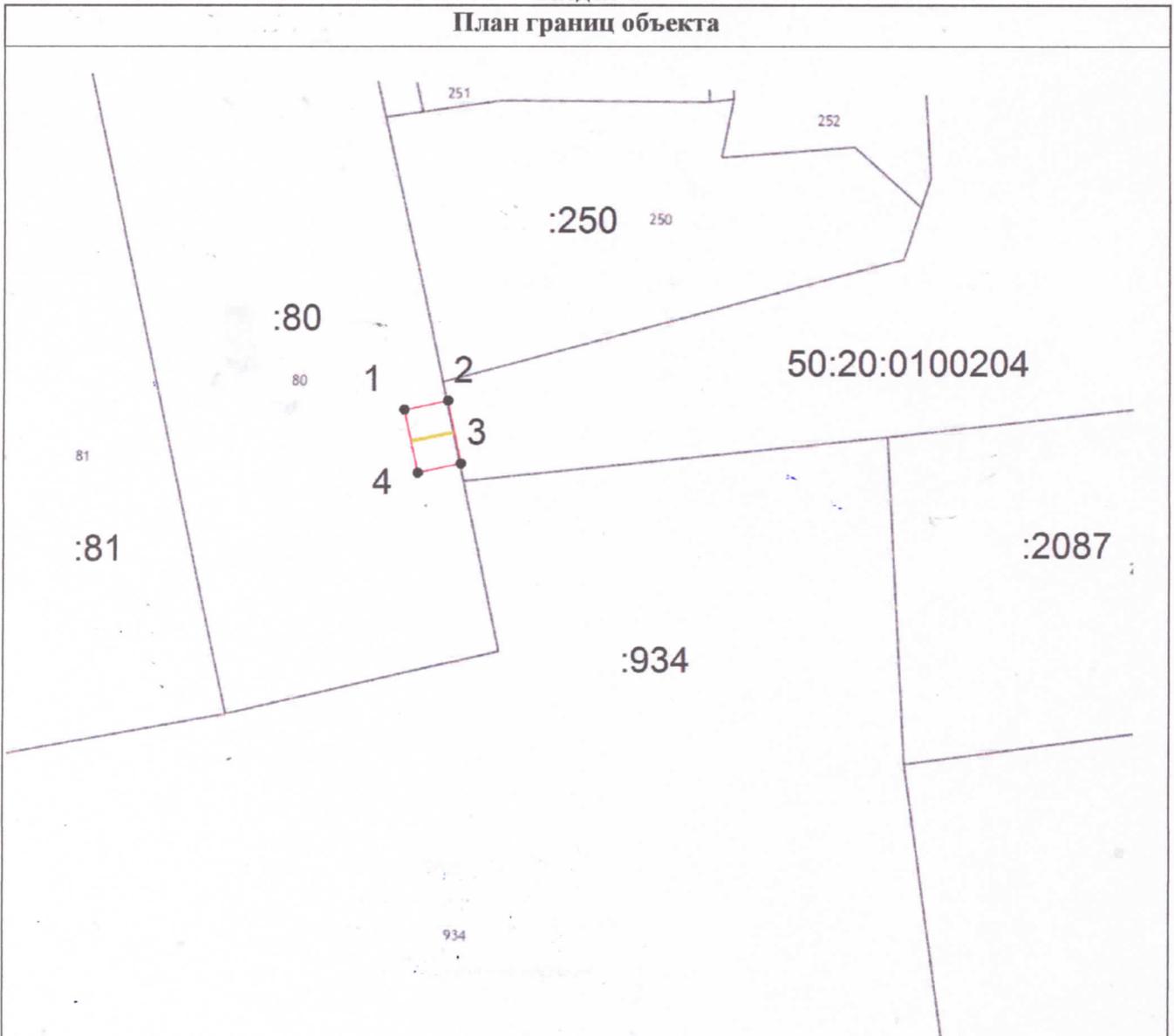
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - Проектируемое сооружение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение номеров характерных точек публичного сервитута
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - обозначение кадастрового номера земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 22 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

