



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 26.07.2024 № 4445**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 17.07.2024 № Р001-8312869498-86338253,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 5,0$  КПа, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., с. Лайково. Догазификация населенного пункта - с. Лайково, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский г.о.» для выполнения мероприятий по подводке газа до границ негазифицированных домовладений, расположенных в газифицированных населенных пунктах, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 1 месяц для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Перечнем поручений по результатам проверки исполнения законодательства, направленного на развитие газоснабжения и газификации регионов, утвержденным Президентом Российской Федерации от 31.05.2020 № Пр-907, Перечнем поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденным Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, Планом мероприятий («дорожной картой») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, договором на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения Московской области от 02.06.2023 № 16/23, договором о предоставлении комплексной услуги по газификации от 12.10.2021 № Д11972, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 06.05.2022 № 03/4999-Д06231-22, договором о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № 03/5171-Д26941-23.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040304:841, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельного участка. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

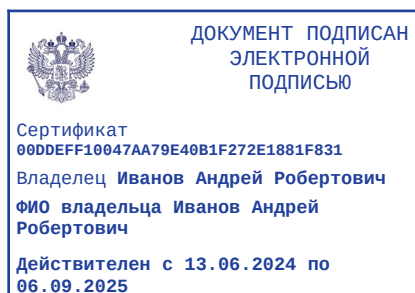
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 26.07.2024 № 4445**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0040304:841	Московская область, Одинцовский район, с.пос. Горское, с. Лайково
2	50:20:0040306:283	Московская область, р-н Одинцовский, с. Лайково

## ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

*Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод низкого давления  $P \leq 5,0$  КПа»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Одинцовский
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$428 \text{ м}^2 \pm 7 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
1	463 843,80	2 169 667,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	463 843,68	2 169 674,84		0,10	
3	463 844,13	2 169 681,81		0,10	
4	463 844,34	2 169 681,94		0,10	
5	463 841,93	2 169 690,41		0,10	
6	463 839,81	2 169 690,86		0,10	
7	463 837,13	2 169 695,79		0,10	
8	463 822,92	2 169 764,39		0,10	
9	463 817,58	2 169 776,72		0,10	
10	463 809,76	2 169 786,31		0,10	
11	463 798,37	2 169 796,43		0,10	
12	463 797,98	2 169 796,64		0,10	
13	463 803,02	2 169 788,54		0,10	
14	463 811,95	2 169 780,27		0,10	
15	463 817,32	2 169 773,08		0,10	
16	463 819,53	2 169 765,91		0,10	
17	463 827,03	2 169 735,97		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
18	463 835,07	2 169 699,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	463 842,82	2 169 672,63		0,10	
1	463 843,80	2 169 667,30		0,10	
<b>Зона 2</b>					
20	463 662,15	2 169 785,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	463 662,38	2 169 787,39		0,10	
22	463 635,71	2 169 789,81		0,10	
23	463 613,11	2 169 790,82		0,10	
24	463 608,59	2 169 790,02		0,10	
25	463 608,98	2 169 787,68		0,10	
20	463 662,15	2 169 785,87		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—








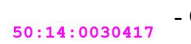


Раздел 4  
Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » мая 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






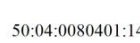


Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 15 » мая 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—