



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.07.2024 № 4358

г. Одинцово

**О приватизации находящегося в муниципальной собственности  
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), руководствуясь Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 17.06.2022 № 13/36, учитывая заявление арендатора муниципального имущества,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения площадью 57,6 кв.м с кадастровым номером 50:20:0060220:3103, этаж № 01, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, поселок Летний Отдых, улица Зеленая, дом 1А, помещение 1 (далее – Имущество), арендуемого индивидуальным предпринимателем Ковалевым Эдуардом Валерьевичем (ОГРНИП 304503222900143, ИНН 503201178032), имеющим преимущественное право на приобретение Имущества в рамках Федерального закона № 159-ФЗ.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления заключить договор купли-продажи Имущества по цене 3 050 000,00 руб. (Три миллиона пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС в соответствии с отчетом об оценке рыночной

стоимости муниципального имущества от 25.06.2024 № 084-24, с оплатой приобретаемого имущества в рассрочку на пять лет равными платежами.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Верно: начальник Общего отдела



Е.П. Кочеткова