

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 16.08.2024 № 13/60

О внесении изменений в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе и признании утратившим силу Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе Московской области

В целях приведения в соответствие с требованиями Федерального закона от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.06.2023 № 15/47 следующие изменения:

1) в пункте 5:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) проекты генерального плана городского округа, проекты о внесении изменений в генеральный план городского округа;»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) проекты правил землепользования и застройки территории городского округа, проекты о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа;».

2) в пункте 6:

в подпункте 2 слова «на территориях поселения» заменить словами «на территориях городского округа»;

подпункт 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ

указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.»;

абзац пятый подпункта 3 признать утратившим силу.

3) в наименовании подраздела 3 раздела I слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

4) в абзаце четвертом пункта 13 слова «о месте и дате их проведения» исключить;

5) пункт 20 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Консультирование посетителей в ходе работы экспозиции осуществляется в отапливаемом, электрифицированном помещении, находящемся в транспортной доступности.»;

6) в наименовании подраздела 7 раздела II слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений»;

7) в наименовании раздела III слова «Особенности и сроки проведения публичных слушаний по отдельным проектам, выносимым на публичные слушания» заменить словами «Особенности и сроки проведения общественных обсуждений по отдельным проектам, выносимым на общественные обсуждения»;

8) наименование подраздела 1 раздела III изложить в следующей редакции: «Особенности и сроки проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов городского округа, по проектам о внесении изменений в генеральный план городского округа»;

9) пункты 42, 43, 44, 45 изложить в следующей редакции:

«42. Решение о назначении общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (далее – проект генерального плана), проекту о внесении изменений в генеральный план, принимается Главой Одинцовского городского округа не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня получения таких проектов с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

43. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

44. Общественные обсуждения по проектам генеральных планов и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы, проводятся в каждом населенном пункте городского округа, за исключением случаев, указанных в пунктах 45, 46.

45. В случае подготовки изменений в генеральный план применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.»;

10) подраздел 2 раздела III изложить в следующей редакции:

«2. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки городского округа, проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа

50. Решение о назначении общественных обсуждений принимается Главой Одинцовского городского округа по проекту правил землепользования и застройки городского округа (далее – проект правил землепользования и застройки), проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в срок не позднее чем через десять дней со дня получения таких проектов с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

51. Продолжительность общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, и по проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования таких проектов.

52. Общественные обсуждения по проектам правил землепользования и застройки, и по проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, проводятся в каждом населенном пункте городского округа, за исключением случаев, указанных в пунктах 53.

53. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.»;

11) пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56. Срок проведения общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории со дня оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней.»;

12) пункт 57 признать утратившим силу;

13) в разделе III:

перенумеровать подраздел 4 «Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий городского округа» на подраздел 5 «Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий городского округа»;

перенумеровать подраздел 5 «Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий городского округа» на подраздел 4 «Особенности и сроки проведения

общественных обсуждений по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположен многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества устройства территорий городского округа» на подраздел 6 «Особенности проведения общественных обсуждений по проектам правил благоустройства территорий городского округа» на подраздел 6 «Особенности проведения общественных обсуждений по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположен многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества устройства территорий городского округа»;

перенумеровать подраздел 6 «Особенности проведения общественных обсуждений в период действия на территории городского округа режима повышенной готовности для органов и сил Московской области системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» на раздел 7 «Особенности проведения общественных обсуждений в период действия на территории городского округа режима повышенной готовности для органов и сил Московской области системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

2. Признать утратившим силу Положение об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской от 27.06.2023 № 15/47 «Об утверждении Положений о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Одинцовском городском округе Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов