



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.08.2024 № 5156**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Кобяково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 25.07.2024 № P001-8312869498-86539012,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:309100, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа, до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Кобяково», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 (три) месяца (для строительства).

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с программой Правительства Московской области «Развитие газификации Московской области», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 05.09.2023 № 03/4046-Д04941-23, договорами о предоставлении комплексной услуги по газификации от 08.09.2021 № Д08477 и от 01.09.2021 № Д08300.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз»: - обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее- объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., д. Кобяково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP)	556 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgas.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ЗУ1					
1	451319,89	2156381,1	Аналитический метод	0,10	
2	451315,87	2156373,4		0,10	
3	451269,96	2156397		0,10	
4	451268,09	2156398		0,10	
5	451265,71	2156399,4		0,10	
6	451225,3	2156423,9		0,10	
7	451224,06	2156424,7		0,10	
8	451206,73	2156436,2		0,10	
9	451205,58	2156437,3		0,10	
10	451204,84	2156438,3		0,10	
11	451204,24	2156439,5		0,10	
12	451203,78	2156441,1		0,10	
13	451203,64	2156442,5		0,10	
14	451203,75	2156444		0,10	
15	451204,03	2156445,2		0,10	
16	451204,29	2156445,8		0,10	
17	451207,84	2156443,9		0,10	

Раздел 3

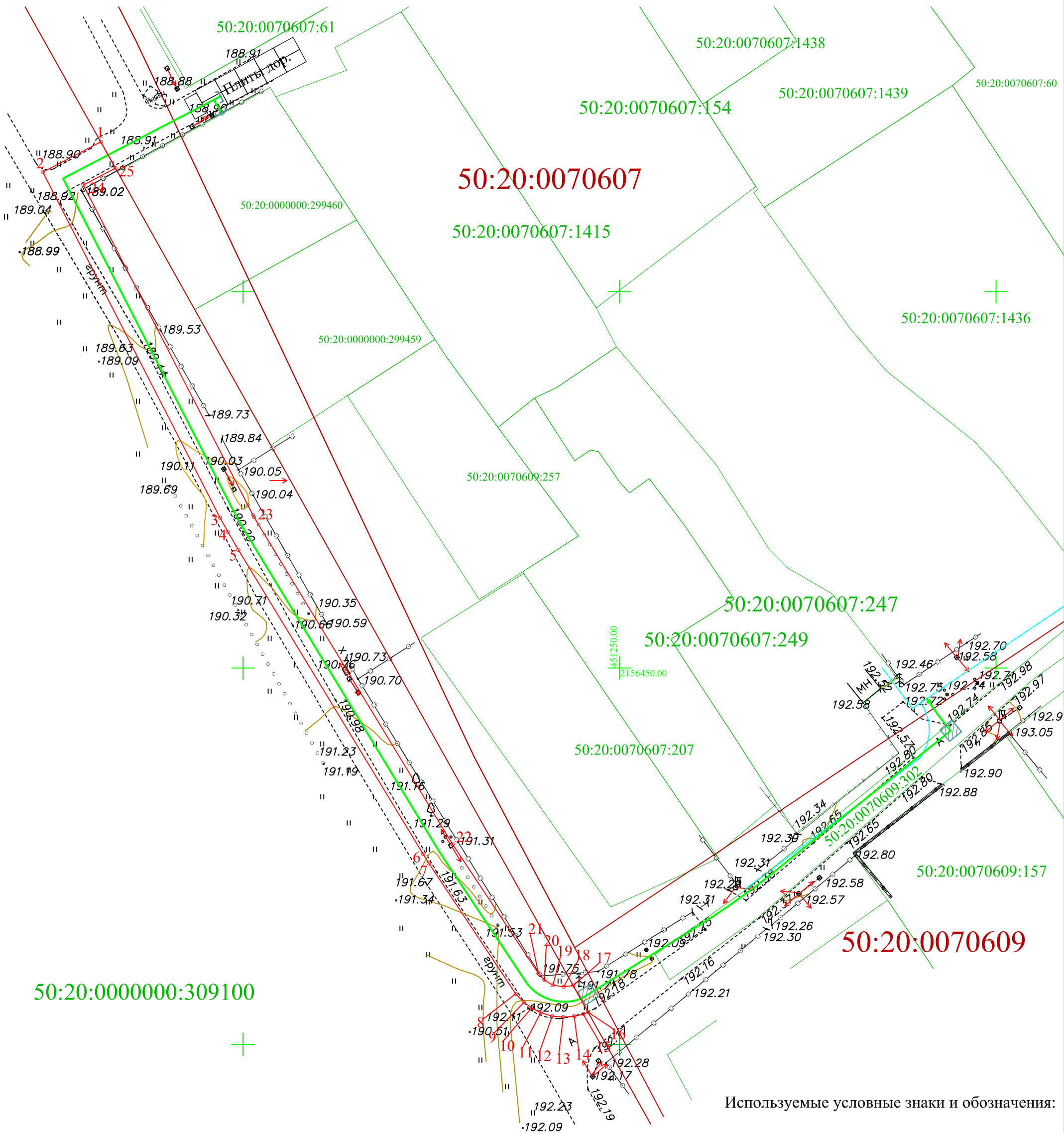
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
18	451207,67	2156442,6	Аналитический метод	0,10	
19	451207,89	2156441,1		0,10	
20	451208,56	2156440		0,10	
21	451209,41	2156439,2		0,10	
22	451226,58	2156427,8		0,10	
23	451270,05	2156401,5		0,10	
24	451314,16	2156378,8		0,10	
25	451316,4	2156383,1		0,10	
1	451319,89	2156381,1		0,10	

Раздел 4
План границ объекта (масштаб 1:500)



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 50:20:0000000:309100 - номер земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 50:20:0070617 - номер кадастрового квартала
- - существующий газопровод
- - строящийся газопровод
- ↔ - силовые линии воздушные



Подпись

Дата "15" июля 2024 г

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание места положения границ объекта