

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Красногорск**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:313322

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением администрации Одинцовского городского округа Московской области от 30.08.2023 № 5801, учитывая заключение по результатам общественных обсуждений от \*\*.\*\*.2024, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования
и застройки в Московской области (протокол от \*\*.\*\*.2024 № \*\*), заключение
о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
от 22.07.2024 № 171/24-УРВИ (далее – Заключение), выданное ООО «Организация строительства» (Регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»
№ СРО-П-021-28082009), заявление Селиверстовой Н.Ю.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:313322 площадью 787 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Одинцовский, поселок Летний Отдых, улица Пушкинская, земельный участок 31А.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, и требованиями санитарного законодательства, с Заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета
по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя Комитета

по архитектуре и градостроительству
Московской области Н.Н. Зыкова