**Пояснительная записка**

по вопросу изменения типа и категории сельского населенного пункта – поселка ВНИИССОК, административно подчиненного городу Одинцово Московской области, на городской населенный пункт – поселок городского типа

Целесообразность изменения типа и категории сельского населенного пункта – поселка ВНИИССОК, административно подчиненного городу Одинцово Московской области, на городской населенный пункт – поселок городского типа, связана с приведением статуса территории сельских населенных пунктов в соответствие с их численностью и характеру жилой застройки МКД.

Поселок ВНИИССОК расположен в западной части Московской области, в 28 км от центра Москвы и в 4 км к западу от центра г. Одинцово (координаты 55.656925, 37.211758), общая площадь населенного пункта - 167,5 га.

По итогам Всероссийской переписи населения 2020 года (по состоянию на 1 октября 2021 года) численность населения составляла 17 597 человек.

На территории поселка расположено Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Федеральный научный центр овощеводства» (бывший Всесоюзный научно-исследовательский институт селекции и семеноводства овощных культур).

В инфраструктуре поселка - средняя общеобразовательная школа МБОУ Дубковская СОШ «Дружба», детские сады № 6 и № 12, коммерческие детские развивающие центры, три корпуса общежития НИУ ВШЭ, фельдшерско-акушерский пункт, а также несколько коммерческих медицинских центров и фитнес-центров.

Торгово-бытовое обслуживание представлено сетевыми магазинами «Магнит», «Пятёрочка», «Дикси», «Перекрёсток», «ВкусВилл», рестораном «Вкусно — и точка». На территории поселка расположено 3 торговых центра, множество магазинов, объектов бытового обслуживания, парикмахерских, аптек и т. д.

В ЖК Гусарская баллада находится МФЦ «Центр государственных услуг Мои документы»

На территории поселка расположена преимущественно многоквартирная жилая застройка - 57 многоквартирных домов под управлением 5-ти организаций: АО «Одинцовская теплосеть», АО "УЖХ", ООО "ЖК-Гусарская баллада", ООО "Сумма технологий», ООО "СВА".

На территории поселка имеется развитая коммунальная инфраструктура: свет, электричество, газ, водопровод, канализация, телефон, Интернет.

Два ВЗУ и две котельных ресурсоснабжающих организаций АО «Одинцовская теплосеть» и ООО «КТТ-Дубки».

В поселке имеется отделение АО «Почта России».

Существует автобусное и железнодорожное сообщение.

Ближайшая железнодорожная платформа «Пионерская» Белорусского направления Московской железной дороги в Московской области расположена в селе Дубки в 500 метрах от поселка ВНИИССОК.

Населенный пункт имеет перспективу дальнейшего экономического развития и роста численности населения.

Исходя из вышеперечисленных фактов, целесообразно изменить категорию сельского населенного пункта – поселка ВНИИССОК, административно подчиненного городу Одинцово Московской области на городской населенный пункт – посёлок городского типа.

Заместитель Главы

Одинцовского городского округа Р.В. Нертин