**Заместитель начальника отдела эксплуатации с функцией инженера энергетика**

**Уровень заработной платы – от 90 000р до вычета налогов**

|  |
| --- |
|  |

**Обязанности:**

* обеспечение бесперебойной работы, правильной эксплуатации, ремонта и модернизации энергетического оборудования, электрических и тепловых сетей, систем вентиляции;
* составление заявки на приобретение оборудования, материалов, запасных частей, необходимых для эксплуатации энергохозяйства объектов;
* осуществление учета и контроля за контрольно-измерительными, электротехническими и теплотехническими приборами, применяемыми на объектах, а также обеспечение безопасной и правильной эксплуатации трубопроводов отопления и горячей воды, теплообменных установок, электроустановок приемки в эксплуатацию, проверки и освидетельствования органами государственного надзора;
* разработка и осуществление контроля за соблюдением инструкций по эксплуатации, техническому обслуживанию и надзору за тепловыми энергоустановками, вентиляционными установками и электрическими сетями;
* подготовка технических заданий, дефектных ведомостей для заключения договоров на ремонт и эксплуатацию оборудования;
* осуществление контроля за выполнением ремонтных работ тепловых энергоустановок, вентиляционных установок и электрических систем;
* разработка схем и планов размещения оборудования, произведение необходимых расчетов и осуществление подбора необходимого для замены оборудования;
* обеспечение соблюдения правил и норм охраны труда при эксплуатации и ремонте энергетических установок и электрических сетей; осуществление взаимодействия с диспетчером и другими сотрудниками отдела эксплуатации МКУ «ХЭС» по производственным и другим вопросам, входящим в должностные обязанности.

**Требования:**

* высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в должности инженера-энергетика не менее 3 лет;
* опыт работы в области эксплуатации и ремонта зданий и сооружений – не менее 3-х лет;
* уверенный пользователь ПК;
* знание технологии процессов ремонта и реконструкции зданий и сооружений;
* грамотная устная и письменная речь;
* деловые качества – умение работать в коллективе, внимательность и оперативность, коммуникабельность, обучаемость;
* знания технологии процессов ремонта, регламентов деятельности по технической эксплуатации инженерных систем зданий, правил охраны труда и пожарной безопасности

**Условия:**

* Оформление в полном соответствии с Трудовым кодексом РФ.
* Официальная заработная плата.
* График работы: 5/2 с 9-00 до 18-00, пятница до 16-45.

**Контактная информация: 8 (495) 181-90-00, добавочный 3723
e-mail:** **ju\_dyabina@odin.ru**