

## **Раздел II. Дополнительная информация для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области**

Доклад Главы Одинцовского городского округа Московской области о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2024 год и их планируемых значениях на 3-летний период (далее - Доклад) разработан в соответствии с типовой формой, установленной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

В процессе формирования Доклада приняли участие органы Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

При подготовке доклада использовались следующие источники информации:

- данные Московской областной статистики;
- отчеты об исполнении бюджета Одинцовского городского округа Московской области за 2022-2024 гг.;
- бюджет Одинцовского городского округа Московской области на 2025 и плановый период 2026-2027 годы;
- расчеты и оценки органов Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

В соответствии с законом Московской области от 25.01.2019 №2/2019-ОЗ «Об объединении территорий поселений Одинцовского муниципального района и территории городского округа Звенигород» (в редакции от 01.11.2022 №179/2022-ОЗ) площадь Одинцовского городского округа Московской области (далее – Одинцовский городской округ) составляет 125 505 га.

Общая площадь земель в границах Одинцовского городского округа без учета земельных участков, не являющихся объектами налогообложения, по состоянию на конец 2024 года в соответствии с данными Росреестра составила 46 978 га, что соответствует уровню 2023 года. Значение показателя в соответствии с данными по земельным участкам, находящимся на балансе Росреестра по состоянию на 01.01.2025, включает в себя площади земельных участков государственной и муниципальной собственности, за исключением участков, не являющихся объектами налогообложения: земли запаса - 315 га, лесного фонда – 56 277 га, особо охраняемых территорий – 2 601 га, земли Министерства обороны РФ, безопасности и иного специального назначения – 16 512 га, земли автомобильного и железнодорожного транспорта – 2 822 га. В плановый период 2025-2027 годы рост общей площади земель в границах Одинцовского городского округа без учета земельных участков, не являющихся объектами налогообложения, не планируется.

Площадь земельных участков (согласно кадастровым паспортам или кадастровым выпискам), которые включены в базу налоговых инспекций и идентифицированы органами местного самоуправления в 2024 году на 6,2% превышает уровень 2023 года, что обусловлено увеличением на 2 585 га площади земельных участков, включенных в базу налоговых инспекций и идентифицированных органами местного самоуправления. В прогнозный период планируется рост значения показателя за счет постановки новых земельных участков в базу налоговых инспекций.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, составила 94,0% в общей площади территории Одинцовского городского округа. Увеличение значения показателя в 2024 году по сравнению с 2023 годом на 5,5 процентных пунктов обусловлено вовлечением в налоговый оборот новых земельных участков, имеющих кадастровые паспорта, и предоставлением в собственность юридическим и физическим лицам земельных участков в порядке переоформления права собственности из аренды и постоянного бессрочного пользования. В плановый период 2025-2027 годы планируется рост значения показателя за счет вовлечения новых земельных участков в налоговый оборот.

Одинцовский городской округ расположен на западе Московской области и соседствует с городом Москва, городскими округами Московской области: Власиха, Краснознаменск, Красногорск, Истра, Наро-Фоминский и Рузский.

Численность населения Одинцовского городского округа на конец 2024 года составила 488 473 человека или 101,3% к 2023 году, среднегодовая численность постоянного населения – 485,328тыс. человек или 100,8% к 2023 году. К 2026 году прогнозируется увеличение численности населения Одинцовского городского округа за счет миграционного прироста.

## **I. Экономическое развитие**

### **Развитие малого и среднего предпринимательства**

Одинцовский городской округ – инвестиционно-привлекательная территория: прекрасная экология, развитая экономика, инфраструктура, хорошая транспортная доступность, богатое культурное наследие, множество рекреационных зон и точек притяжения. Город Одинцово является городом-спутником Москвы на западе, прилегая к МКАДу на расстоянии 4 км.

Благодаря этому, а также за счет принимаемых мер поддержки бизнеса в районе сохраняется устойчивая тенденция увеличения числа субъектов малого и среднего бизнеса.

Одинцовский городской округ занимает 1-е место среди муниципальных образований Московской области по количеству субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2024 году на территории округа количество субъектов малого и среднего предпринимательства составило 30 767 единиц, из них 10 330 - юридических лиц и 20 437 – индивидуальных предпринимателей.

Среднесписочная численность работников малых, включая микропредприятия и средних предприятий Одинцовского городского округа в 2024 году составила 53 510 человек, ее доля в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций округа составила 35,13%.

Снижение показателя в 2024 году связано с уменьшением количества микропредприятий (юридических лиц) на территории округа. В 2025-2027 годах планируется небольшой рост показателя за счет увеличения количества малых и средних предприятий и создания новых рабочих мест на существующих предприятиях.

Одним из действенных механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства является оказание финансовой помощи в виде субсидий за счет средств бюджета Одинцовского городского округа, в том числе для начинающих предпринимателей, действующих менее одного года, позволяющий использовать целевые бюджетные средства на развитие бизнеса.

В 2024 году объем средств бюджета Одинцовского городского округа на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Предпринимательство» увеличен вдвое и составил 40,00 млн. рублей.

Победителями конкурсных отборов стали 20 предпринимателей округа, в том числе по мероприятиям:

- модернизация производства товаров (работ, услуг) – 14 предпринимателей на общую сумму 30,0 млн. рублей.
- социальное предпринимательство – 6 предпринимателей на общую сумму 10,0 млн. рублей.

По итогам реализации предпринимательских проектов планируется создать 144 рабочих места.

Прием заявок на предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджета Одинцовского городского округа организован в электронном виде, что позволяет обратиться за поддержкой, не выходя из дома или офиса.

В 2024 году продолжил свою работу муниципальный офис «Мой бизнес» Одинцово с возможностью предоставления предпринимателям необходимых услуг для открытия и ведения своего дела, в том числе:

- консультирование по всем вопросам бизнеса,
- помощь в оформлении документов,
- получение федеральных, региональных и муниципальных мер поддержки.

В округе сохраняется положительная динамика по созданию субъектов малого предпринимательства, что указывает на достаточный уровень обеспеченности предпринимателей в государственной поддержке и услугах, необходимых для ведения бизнеса.

Предприниматели Одинцовского городского округа имеют возможность получать финансовую поддержку на развитие бизнеса, помощь в оперативном получении информации по вопросам гражданского, финансового, налогового и иного

законодательства в области регулирования предпринимательской деятельности, а также возможность заявить об имеющихся проблемах при ведении бизнеса и их оперативного решения.

В 2025 году объем средств бюджета Одинцовского городского округа на оказание прямой финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Предпринимательство» сохранен на уровне предыдущего года и составляет 40,0 млн. рублей.

В целях оказания информационной и консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в 2025 году планируется продолжить:

- размещение и актуализацию информации на официальном сайте Одинцовского городского округа, в официальных аккаунтах социальных сетях и средствах массовой информации;
- доведение актуальной информации адресной рассылкой, в ответах на обращения;
- консультирование на личных встречах и по телефону;
- ведение информационного ТГ канала «Профессионалы Одинцово».

В целях оперативного решения проблем и обсуждения предложений, поступающих от бизнеса, а также информирования предпринимателей об актуальных мерах поддержки на регулярной основе планируется организация отраслевых рабочих встреч, в том числе выездных встреч с участием Главы Одинцовского городского округа и президента Одинцовской торгово-промышленной палаты, а также представителей ведущих банков РФ и ФНС России по различной тематике.

### **Улучшение инвестиционной привлекательности**

На территории Одинцовского городского округа продолжена реализация инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов за счет средств инвесторов.

Объем инвестиций в основной капитал за исключением бюджетных средств за 2024 год составил 77 193 762,00 тыс. руб., или 77,5% к 2023 году, в том числе:

- объем инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций составил 57 099 498,0 тыс. руб., или 69,3% к 2023 году. В 2024 году проведена адресная работа с инвесторами о необходимости предоставления формы федерального статистического наблюдения П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» в Отдел государственной статистики в городе Одинцово;

- объем инвестиций в основной капитал малых предприятий, микропредприятий и по индивидуальному жилищному строительству в 2024 году превысил соответствующий показатель 2023 года на 16,4% и составил 20 094 264,0 тыс. руб.

Уменьшение значения общего объема инвестиций в основной капитал в 2024 году обусловлено:

1) завершением в 2023 году на территории Одинцовского городского округа ряда крупных инвестиционных проектов, реализованных за счет средств инвесторов, среди них:

- реконструкция здания крытого катка в п. Горки - 2, инвестор ООО «ПОЛЮС АРЕНА», объем инвестиций по проекту составил – 1,0 млрд. руб.;

- модернизация производства в г. Одинцово, инвестор ООО «Русская Косметика», объем инвестиций по проекту составил – 0,2 млрд. руб.;

- строительство цеха по выпуску пластиковой упаковки в рп Большие Вяземы, инвестор ООО «Одинцовская фабрика «Комус - Упаковка», объем инвестиций по проекту составил – 1,4 млрд. руб.;

- модернизация производства в г. Одинцово, инвестор ООО «МПЗ Мясницкий ряд», объем инвестиций по проекту составил - 0,4 млрд. руб.

2) переносом сроков реализации ряда крупных инвестиционных проектов с 2024 года на 2025 года, среди них:

- строительство здания Академии гольфа в д. Раево, инвестор ООО «РАЕВО ГОЛЬФ», планируемый объем инвестиций – 0,3 млрд. руб., срок реализации – май 2025 года;

- строительство зоны обслуживания гольф-поля в д. Раево, инвестор ООО «РАЕВО ГОЛЬФ», планируемый объем инвестиций – 0,6 млрд. руб., срок реализации – июль 2025 года.

В 2024 году объем инвестиций в основной капитал за исключением бюджетных средств в расчете на 1 жителя составил 159 054,83 руб. (87,0% к 2023 году). Снижение данного показателя обусловлено завершением преимущественно крупных инвестиционных проектов на территории Одинцовского городского округа в 2023 году и переносом сроков реализации ряда крупных проектов с 2024 года на 2025 год.

В 2025 году планируется увеличение объема инвестиций в основной капитал до 84 294 262,0 тыс. руб. (109,2% к 2024 году), объем инвестиций на 1 жителя возрастет до 172 229,45 руб. (108,3% к 2024 году), что связано с продолжением реализацией инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов за счет средств инвесторов на территории Одинцовского городского округа.

В 2025 году планируется реализация 20 инвестиционных проектов, общий объем инвестиций по проектам – 14,3 млрд. руб., планируется создание 1 192 рабочих мест.

Наиболее крупные проекты, находящиеся в стадии реализации:

- строительство производственного здания в г. Звенигород, инвестор НАО «Оптима». Планируемый объем инвестиций по проекту – 0,1 млрд. руб., планируется создание 49 рабочих мест, срок реализации проекта – май 2025 года;

- строительство здания Академии гольфа в д. Раево, инвестор ООО «РАЕВО ГОЛЬФ». Планируемый объем инвестиций по проекту – 0,3 млрд. руб., планируется создание 3 рабочих мест, срок реализации проекта – май 2025 года;

- строительство многофункционального спортивно - оздоровительного комплекса в районе д. Шульгино, инвестор ООО «СКМ». Планируемый объем инвестиций по проекту – 2,9 млрд. руб., срок реализации – июнь 2025 года;
- строительство физкультурно-оздоровительного акватермального комплекса в г. Одинцово, инвестор ООО «Физкульт Одинцово». Планируемый объем инвестиций по проекту – 1,5 млрд. руб., срок реализации – сентябрь 2025 года;
- строительство торгового-складского комплекса в р.п. Новоивановское, инвестор ООО «СтройСтиль». Планируемый объем инвестиций по проекту – 4,2 млрд. руб., срок реализации – октябрь 2025 года.

С целью привлечения инвестиций, создания новых предприятий и дополнительных рабочих мест на территории Одинцовского городского округа, на постоянной основе рассматриваются обращения инвесторов по вопросам оказания содействия в реализации инвестиционных проектов на территории округа.

Организовано взаимодействие с АО «Корпорация развития Московской области» и ЦУР «БИЗНЕС» по подбору промышленных площадок и земельных участков для инвесторов, планирующих реализацию инвестиционных проектов на территории округа.

На постоянной основе:

- проводится адресное информирование инвесторов по мерам государственной и муниципальной поддержки, в том числе по проектам импортозамещения;
- актуализируется информация для предпринимателей и инвесторов на официальном сайте Одинцовского городского округа, специальном информационном канале «Профессионалы Одинцово», публикуется в газете «Одинцовская неделя».

В период 2026 - 2027 годы планируется увеличение объема инвестиций в основной капитал до 95 874 268,00 тыс. руб. за счет реализации крупных инвестиционных проектов, среди них:

- строительство складского комплекса в д. Ликино, инвестор ООО «Кар Вилладж», планируемый объем инвестиций – 0,9 млрд. руб., срок реализации – январь 2026 года;
- строительство ресторанный комплекса в районе д. Шульгино, инвестор ООО «Строй Мечту», общий объем инвестиций – 0,3 млрд. руб., планируется создание 5 рабочих мест, срок реализации проекта – июнь 2026 года;
- модернизация производства, реконструкция Главного корпуса ОАО «ГОЛАЗ» с пристройкой перегрузочного дока, строительством насосной станции пожаротушения в д. Малые Вяземы, инвестор ОАО «Голицынский автобусный завод», планируемый объем инвестиций – 0,3 млрд. руб., срок реализации – апрель 2026 года.

## Сельское хозяйство

Приоритетными направлениями развития сельскохозяйственного производства Одинцовского городского округа являются производство молока, мяса бройлеров и овощей защищенного грунта.

В рамках государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» осуществлена поддержка сельскохозяйственных предприятий из федерального и областного бюджетов на общую сумму более 110 млн. руб. (100,9% к 2023 году), в том числе по основным направлениям предоставления субсидий на:

- производство и реализацию молока – 53,8 млн. руб.;
- племенное животноводство – 34,6 млн. руб.

Общее число сельскохозяйственных предприятий округа, получивших субсидии в 2024 году из бюджетов Российской Федерации и Московской области, составило 3 ед., в том числе АО Племхоз «Наро-Осановский», АО «АК Горки-2», ООО «Рыбхоз Нарские острова», из которых прибыльным по итогам 2024 года является АО Племхоз «Наро-Осановский».

Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций на территории Одинцовского городского округа в их общем числе составила 33,3%. К 2027 году планируется увеличить долю прибыльных предприятий до 100,0%.

Рентабельность сельскохозяйственных предприятий составила 11,2%. Сельскохозяйственными предприятиями уплачено налогов более 850 млн. рублей.

Индекс производства продукции сельского хозяйства в 2024 году составил 102,4%.

В 2024 году в сфере агропромышленного комплекса реализовано 10 инвестиционных проектов, объем инвестиций составил 1440,0 млн. рублей, что выше уровня прошлого года на 18,2%

Основные проблемы сельскохозяйственной отрасли – низкие закупочные цены на молоко и другую сельскохозяйственную продукцию, увеличение себестоимости сельскохозяйственной продукции в связи с постоянным ростом цен на энергоносители и промышленную продукцию, высокие проценты по кредитам, значительный износ основных средств, недостаток квалифицированных специалистов.

Решением указанных проблем являются внедрение новых технологий, увеличение использования органических удобрений собственного производства при сокращении затрат на приобретение минеральных удобрений, уменьшение использования покупного комбикорма за счет увеличения посевов зерновых культур и изготовление собственных комбикормов, улучшение работы по селекции животных, постоянный контроль за финансовой деятельностью сельскохозяйственных предприятий.

Основными задачами в сфере сельского хозяйства являются:

- снижение затрат на производство сельхозпродукции;
- сокращение объемов кредитов сельскохозяйственных предприятий.

## Дорожное хозяйство и транспорт

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Одинцовского городского округа (в соответствии со статистической формой 3 ДГ - МО) в 2024 году составила 702,2 км (в 2023 году – 671,7 км). Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения по сравнению с 2023 годом на 30,5 км обусловлено оформлением в муниципальную собственность бесхозных автомобильных дорог.

Отсутствие в 2024 году доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения обусловлено выполнением комплекса работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения.

В 2024 году на территории Одинцовского городского округа в отношении дорог местного значения выполнены работы по:

- содержанию объектов дорожного хозяйства на общую сумму 999,8 млн. руб. за счет средств бюджета Одинцовского городского округа;
- ремонту объектов дорожного хозяйства протяженностью 12,2 км (142,9 тыс. кв. м.) на общую сумму 345,1 млн. руб. за счет средств бюджетов Московской области и Одинцовского городского округа.

В 2024 году продолжилась реконструкция проезда в д. Жуковка, общий объем финансирования составил 456,6 млн.руб.

В 2025 году планируется произвести капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения в с. Крымское, д. Шульгино, с. Большое Сареево, д. Лапино, моста через р. Чаченка в с. Ромашково, по которым в настоящий момент разрабатывается проектно-сметная документация, включая инженерные изыскания и экспертизу проектной документации.

На территории Одинцовского городского округа 37 населенных пунктов не имеют транспортного обслуживания. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа, в общей численности населения составляет 0,16%. Сохранение значения показателя на одном уровне связано с отсутствием необходимых дорожных условий в населенных пунктах, не имеющих регулярного транспортного сообщения с административным центром, для организации транспортного сообщения. Снижение показателя планируется при условии приведения автомобильных дорог в населенных пунктах в соответствии с требованиями безопасности дорожного движения, позволяющими организовать автобусное сообщение. В настоящее время строительство новых дорог не планируется.

Проблемами в сфере дорожного хозяйства являются:

- недостаточное количество парковочных мест в населенных пунктах Одинцовского городского округа;
- отсутствие достаточного количества перехватывающих парковок.

Основные задачи в сфере развития дорожно-транспортного комплекса:

- капитальный и текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием;
- строительство новых машиномест на парковках общего пользования и перехватывающих парковках;
- открытие новых и оптимизация существующих автобусных маршрутов.

### Доходы населения

В 2024 году средняя номинальная начисленная заработная плата в Одинцовском городском округе по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям составила 127 198 рублей, что выше уровня 2023 года на 24,2%. Планируется дальнейший рост заработной платы в 2025-2027 годах в соответствии с Постановлением Правительства МО от 08.10.2024 № 1192-ПП/35 "О прогнозе социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период 2025-2027 годов".

Задолженность по заработной плате в муниципальных и социально значимых предприятиях Одинцовского городского округа в течение 2024 года отсутствовала.

В соответствии с Соглашением о минимальной заработной плате в Московской области между Правительством Московской области, Союзом «Московское областное объединение организаций профсоюзов» и объединениями работодателей Московской области с 01 января 2025 года минимальная зарплата составляет 23 000 рублей.

В соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 №597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики" среднемесячная заработная плата работников в сферах образования и культуры в 2024 году превысила уровень 2023 года:

- работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений увеличилась на 17,8%, и составила 69 219,90 рублей; муниципальных общеобразовательных учреждений – на 9,6% и составила 68 362,10 рублей; учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – на 7,0% и составила 90 070,13 рублей; муниципальных учреждений культуры и искусства – на 14,5%, и составила 76 018,40 рублей.

В 2025 году планируется рост средней заработной платы работников в сфере образования за счет увеличения с 01.01.2025 должностных окладов, а также увеличения доплаты до минимального размера оплаты труда с 21 000,00 рублей до 23 000,00 рублей в месяц. В 2026-2027 годах планируется сохранить среднюю заработную плату работников образовательных учреждений на достигнутом уровне.

Заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта в 2024 году соответствует уровню 2023 года и составила 58 934,2 рубля. В 2025 году прогнозируется положительная динамика роста заработной платы на 8,4%.

Дальнейший рост заработной платы в 2025-2027 годах работников муниципальных учреждений культуры и искусства,

физической культуры и спорта планируется в соответствии с Постановлением Правительства МО от 08.10.2024 № 1192-ПП/35 «О прогнозе социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период 2025-2027 годов».

## **II. Дошкольное образование**

На начало 2025 года в Одинцовском городском округе функционирует 101 дошкольное отделение в образовательных комплексах округа и МБДОУ «Детский сад компенсирующего вида № 40».

В целях ликвидации очередности в дошкольных образовательных отделениях округа в 2024 году введены в эксплуатацию 5 объектов дошкольного образования:

- детский сад № 86 на 130 мест в г. Одинцово, мкр. «Клубничное поле», д.12;
- детский сад № 87 на 130 мест в г. Одинцово, мкр. «Клубничное поле», д.14;
- детский сад на 60 мест в г. Одинцово, мкр. «Одинцово-1», ул.Каштановая, д.9;
- детский сад № 76 на 170 мест в г.Одинцово, б-р М.Бирюзова, д.7Б;
- детский сад № 88 на 360 мест в с.Перхушково, мкр. «Равновесие», д.12.

Все дошкольные отделения округа соответствуют требованиям Санитарно – эпидемиологических правил и нормативов, Правилам пожарной безопасности. К началу 2024-2025 учебного года межведомственной комиссией принято практически 100% дошкольных образовательных учреждений.

По данным проведенного мониторинга ФСН №85-к за 2024 год, здания муниципальных учреждений дошкольного образования, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта, отсутствуют.

В 2024 году численность воспитанников в возрасте 1-6 лет муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования, составила 23 377 человек или 103,1% к 2023 году. Увеличение численности воспитанников обусловлено открытием 5-и дошкольных образовательных отделений в 2024 году.

Доля детей в возрасте от 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет, в 2024 году составила 81,7 %. Увеличение численности воспитанников в прогнозном периоде обусловлено планируемыми вводом в эксплуатацию в 2025 году дошкольных отделений на 60 мест, 120 мест, 350 мест в г. Одинцово, в 2026 году дошкольных отделений на 185 мест в р.п. Новоивановское и 360 мест в ЖК "Рублевский квартал", в 2027 году дошкольного отделения на 245 мест в г. Одинцово.

Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные учреждения дошкольного образования, составила 21,3%. Снижение показателя в 2024 году по сравнению с 2023 годом обусловлено открытием 5-и дошкольных образовательных отделений, в прогнозном периоде обусловлено планируемыми вводом в эксплуатацию в 2025 году дошкольных

отделений на 60 мест, 120 мест, 350 мест в г. Одинцово, в 2026 году дошкольных отделений на 185 мест в р.п. Новоивановское, 360 мест в ЖК "Рублевский квартал", в 2027 году дошкольного отделения на 245 мест в г. Одинцово.

Основной проблемой в системе дошкольного образования остается наличие очередности детей в возрасте от 1 до 6 лет в муниципальных учреждениях дошкольного образования в отдельных микрорайонах округа в связи с жилой застройкой и миграцией населения.

В рамках реализации муниципальных программ Одинцовского городского округа Московской области «Образование» и «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы предусмотрены мероприятия, направленные на ликвидацию очередности в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях округа:

- ввод в эксплуатацию объектов дошкольного образования, построенных за счет внебюджетных источников финансирования;
- формирование групп кратковременного пребывания детей различной направленности.

### **III. Общее и дополнительное образование**

#### **Общее образование**

Муниципальная система общего образования округа на 01.01.2025 в соответствии с Formой ФСН № ОО-2 «Сведения о материально – технической и информационной базе, финансово – экономической деятельности общеобразовательной организации» включает 39 общеобразовательных учреждений, из них: 33 образовательных комплекса, Одинцовская лингвистическая гимназия, МАОУ «Православная гимназия во имя преподобного Саввы Сторожевского» в г. Звенигород, МБОУ «Образовательный центр «ЛОГОС», 2 общеобразовательных учреждения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и 1 специальная (коррекционная) школа-интернат.

Малокомплектные школы в Одинцовском городском округе отсутствуют.

Все общеобразовательные учреждения городского округа соответствуют требованиям Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, Правилам пожарной безопасности. К началу 2024-2025 учебного года межведомственной комиссией принято 100 % общеобразовательных учреждений.

В 2024 году к числу муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии, относится 1 здание - МБОУ Лесногородская СОШ -дошкольное отделение детский сад №6.

В соответствии с данными формы федерального статистического наблюдения №ОО-2 «Сведения о материально-технической и информационной базе, финансово-экономической деятельности общеобразовательной организации» проведения капитального ремонта требуют здания 14 муниципальных общеобразовательных учреждений.

Снижение значения показателя в 2024 году обусловлено проведением капитального ремонта 4 зданий образовательных учреждений: МБОУ Голицынская СОШ № 2 (Большевяземская школа), МБОУ "Первая школа им.М.А. Пронина"г. Звенигород, МБОУ Одинцовская гимназия № 7 (детский сад №55), МБОУ Одинцовская СОШ № 9 им. М.И.Неделина (детский сад №65), 10 зданий образовательных учреждений (дошкольных отделений - детских садов) для проведения ремонта исключены из формы федерального статистического наблюдения № ОО-2 «Сведения о материально-технической и информационной базе, финансово-экономической деятельности общеобразовательной организации». Снижение значения показателя в прогнозном периоде обусловлено планируемым проведением капитального ремонта: в 2025 году МБОУ Голицынской СОШ №1, МБОУ Голицынской СОШ №1 (детский сад №20), в 2026 году МБОУ Часцовской СОШ, МБОУ Кубинской СОШ №2 имени Героя Советского Союза Безбородова В.П. общеобразовательное отделение Акуловская школа, МБОУ Мало-Вяземской СОШ (детский сад №34), в 2027 году МБОУ Кубинской СОШ №1 (детский сад №2).

В общеобразовательных учреждениях обучаются 60 890 человек. Увеличение численности обучающихся по сравнению с 2024 годом обусловлено приростом численности населения в округе. В одну смену работают 16 общеобразовательных учреждений округа. Во вторую смену продолжают учиться 6 024 человек или 9,9 % от общего количества обучающихся. Снижение доли обучающихся, занимающихся во вторую смену, в 2024 году обусловлено вводом в эксплуатацию СОШ на 550 мест (с. Немчиновка, ул. Московская), СОШ на 550 мест (с. Горки-2), МБОУ ОЦ "ЛОГОС" на 1160 мест, СОШ на 600 мест в р.п. Заречье. В 2025 году планируется ввести в эксплуатацию СОШ на 1100 мест (г. Звенигород, мкр. Восточный), СОШ на 1100 мест в с. Лайково, СОШ на 825 в ЖК "Одинбург", СОШ на 1100 мест в мкрн. "Клубничное поле". Общеобразовательные учреждения с обучением в третью смену в округе отсутствуют.

В 2024 году в Едином государственном экзамене приняли участие 1 861 выпускник. Государственную итоговую аттестацию за курс средней школы успешно прошли и получили аттестат о среднем общем образовании 99,4 % выпускников общеобразовательных учреждений округа. 12 выпускников не преодолели минимальный порог при сдаче единого государственного экзамена по математике (база) и русскому языку.

Высший тестовый балл по сдаваемым предметам – 100 баллов получили 53 выпускника округа, 200 баллов по двум предметам получил выпускник МБОУ Одинцовской гимназии №14. В 2024 году по итогам учебного года медали «За особые успехи в учении» удостоены 629 выпускников (399-золотых медалей (первой степени), 230-серебряных медалей (второй степени)).

За особые успехи в учении стипендиями Губернатора Московской области награждены 19 одаренных обучающихся округа, стипендиатами Главы Одинцовского городского округа стали 100 юных талантов.

Остается нерешенная проблема - обучение детей в общеобразовательных учреждениях в две смены.

Основные направления в развитии системы общего образования:

- развитие инновационных форм и методов работы учителей муниципальных общеобразовательных учреждений округа в ходе подготовки выпускников к государственной итоговой аттестации по программам среднего общего образования;
- снижения количества, обучающихся во вторую смену за счет ввода в эксплуатацию новых школ.

### **Дополнительное образование детей**

Муниципальная система дополнительного образования включает 4 муниципальных учреждения дополнительного образования детей: 1 станция юных техников и 3 центра детского творчества.

В учреждениях дополнительного образования детей различных организационно-правовых форм и форм собственности в 2024 году занимается 63 600 обучающихся (2023 - 60396 обучающихся). Увеличение показателя обусловлено увеличением численности детей в возрасте 5-18 лет в связи с приростом населения.

Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием в районе составил 88,2%.

Проблемы в сфере дополнительного образования детей:

- методы профилактики асоциального и деструктивного поведения несовершеннолетних требуют корректировки с учетом современных программ;
- практически все образовательные программы направлены, прежде всего, на работу с заинтересованными детьми, а дети «группы риска» остаются вне поля зрения;
- недостаточное привлечение молодых специалистов.

Решение проблем:

- корректировка плана воспитательной работы с обучающимися по результатам проведения социально-психологическое тестирования обучающихся;
- проведение мониторинга социальных сетей обучающихся в целях выявления асоциального поведения и вовлечения несовершеннолетних в деструктивные сообщества;
- проведение активной работы по приобщению к занятиям детей «группы риска»;

- расширение спектра программ дополнительного образования для юношей в МБУ ДО ОЦЭВ, МБУ ДО ЦДТ «Пушкинская школа»;
- мотивирование работы педагогов к написанию авторских программ.

#### IV. Культура

Сеть муниципальных учреждений культуры округа на 01.01.2025 года составляют 32 учреждения, имеющих статус юридического лица, в том числе 15 учреждений культуры клубного типа (37 сетевых единиц), 9 учреждений дополнительного образования в области искусств, 3 парка культуры и отдыха (11 сетевых единиц), музей (2 сетевые единицы), библиотека (МБУК «Библиотечно-информационный и методический центр Одинцовского городского округа») (44 библиотечных сетевых единиц), 2 концертные организации (МАУК «Театр песни Натальи Бондаревой», МБУК «Одинцовский центр культурного развития»), театр МБУК «Театральный центр «Жаворонки».

Уменьшение числа муниципальных учреждений культуры по сравнению с 2023 годом на 6 единиц обусловлено реорганизацией культурно-досуговых учреждений:

- присоединением МБУДО «Наро-Осановская детская школа искусств» к МБУДО «Петелинская детская школа искусств»;
- присоединением ДК «Дубки» и Юдинского КДЦ «Молодежный» к КДЦ «Назарьевский»; КДЦМ «Новое поколение» к КДЦ «Голицынский»;
- объединением МБУК «Одинцовский историко-краеведческий музей» с МУ «Музей С.И.Танеева в Дютькове» в МБУК «Музейное объединение Одинцовского городского округа»;
- присоединением МАУ «Городские парки» в г. Звенигород к МБУ «Дирекция парков Одинцовского городского округа».

Согласно методике расчета фактической обеспеченности учреждениями культуры клубного типа в соответствии с распоряжением Министерства культуры МО от 20.03.2020 №17РВ-37 учреждения культуры клубного типа, не имеющие зрительного зала, считаются 0,5 сетевой единицы. В соответствии со статистической формой 7-НК на территории округа 37 учреждений культуры клубного типа (сетевых единиц), 5 из них не имеют зрительного зала, соответственно значение показателя по фактическому количеству клубов и учреждений клубного типа в 2024 году составило 34 ед.

В 2024 году уровень фактической обеспеченности от нормативной потребности клубами и учреждениями клубного типа составил 31,19%. Снижение значения показателя в 2024 году обусловлено изменением направления деятельности МБУК «Одинцовский центр развития культуры» с культурно-досуговой на концертную. В плановом периоде изменение общего числа муниципальных учреждений культуры в городском округе не планируется.

Уровень фактической обеспеченности библиотеками в 2024 году составил 24,18%. Снижение значения показателя в 2024 году обусловлено реорганизацией библиотеки в с. Юдино МУК КДЦ «Назарьевский». В плановом периоде изменение общего числа муниципальных библиотек в городском округе не планируется.

Уровень фактической обеспеченности парками культуры и отдыха в 2024 году составил 68,75%. Увеличение значения показателя в 2024 году обусловлено увеличением общего числа парков, так как определен статус парка для лесопарковой территории вблизи д. Маслово. В прогнозном периоде увеличение значения показателя связано с планируемым определением статусов парков для лесопарковых территорий: в 2025 году – «Новая Трёхгорка», д. Супонево; в 2026 году вблизи д. Шульгино.

На территории Одинцовского городского округа 11 парков культуры и отдыха (сетевых единиц): "Одинцовский парк культуры, спорта и отдыха", "Парк на Центральной площади", "Парк Захарово", "Парк Раздолье", "Парк Малевича", "Парк Героев 1812 года", "Городской парк г. Звенигород", "Парк у Воды", "Парк Виражи", "Мещерский парк", парк вблизи д. Маслово.

В 2024 году доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, составила 3,08% от общего количества муниципальных учреждений культуры, к которым согласно методике расчета показателя, относятся здания культурно-досуговых учреждений и здания библиотек. Значение показателя обусловлено признанием аварийными и требующими капитального ремонта 2-х зданий учреждений культуры МБУК «Никольский сельский культурно - досуговый центр «Полет» п. Старый городок и «ЦКТ-Кубинка», ул. Генерала Вотинцева г. Кубинка.

Общее количество зданий муниципальных учреждений культуры в 2024 году составило 65 единиц, снижение которых по сравнению с 2023 годом обусловлено изменением направления деятельности МБУК «Одинцовский центр развития культуры» с культурно-досуговой на концертную и исключением здания Юдинского КДЦ «Молодежный» при присоединении его к КДЦ «Назарьевский».

На территории округа в 2024 году муниципальные учреждения культуры и библиотеки размещены в 65 зданиях: 53 здания КДУ, включая 31 библиотеку, 3 здания библиотек Министерства обороны РФ; 9 зданий библиотек БИМЦ ОГО (две библиотеки из 10 сетевых единиц БИМЦ находятся в одном здании).

В плановый период увеличения учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, не планируется.

В соответствии с данными Главного управления культурного наследия Московской области к объектам культурного наследия регионального значения на территории округа относятся 11 объектов, находящихся в муниципальной собственности Одинцовского городского округа, в том числе: Памятный знак, установленный в честь воинов 32-й стрелковой дивизии, защищавших Москву в 1941 г. - 76-мм орудие (с. Акулово); Памятный знак, установленный в честь воинов 5-й армии, защищавших Москву в 1941г. - танк «Т-34» (д. Наро-Осаново); Памятник В.И. Ленину, 1984 г., скульптор Л.Б. Кербель: бронза,

гранит (г. Одинцово, Центральная площадь); «Фрагмент исторической застройки Саввинской улицы Звенигорода, XIX - начало XX вв», «Дом А.И. Изгагиной, сер-втор пол XIX в, первая пол. XX в» (г. Звенигород, ул. Фрунзе, д. 8); «Дом П.В. Старченкова, 1880-гг.» (г. Звенигород, ул. Фрунзе, д. 45/1); Комплекс застройки ул. Кожевенной: Усадьба городская, посл. четв. XIX в.: главный дом (г. Звенигород, ул. Фрунзе, д. 41); Братская могила советских воинов, 1941 - 1942 гг. (г. Одинцово, перекресток Можайского шоссе и Коммунального просп.); 45-мм пушка, установлена на рубеже обороны в честь начала изгнания 6 декабря 1941 г. немецких войск (с. Рыбушкино, 9-й км шоссе Звенигород – Каринское); Братская могила советских воинов, 1941 г. (г.Звенигород, шоссе Ратехинское, дом отдыха «Связист», 7км шоссе Звенигород – Каринское); Братская могила советских воинов, 1941 г. (д. Маслово, 50 м восточнее деревни, у дороги); Братская могила советских воинов, 1941 г. (пос. Николина Гора, 20 м северо-западнее поворота с шоссе Козино-Успенское в сторону д. Маслово).

К объектам, требующим консервации и реставрации, относится объект: «Фрагмент исторической застройки Саввинской улицы г. Звенигорода, XIX - начало XX вв., «Дом А.И. Изгагиной, середина второй половины XIX в., первая половина XX в.» (г.Звенигород, ул. Фрунзе, д. 8). В плановый период увеличения объектов культурного наследия не планируется.

## **V. Физическая культура и спорт**

Сеть муниципальных учреждений округа в сфере физической культуры и спорта на 01.01.2025 не изменилась и составила 12 учреждений:

- 5 спортивных школ (МБУ ДО СШ «Лидер», МБУ ДО СШ «Одинцово», МБУ ДО СШ по спортивным единоборствам, МБУ ДО СШ «Старый городок», МБУ ДО СШ города Звенигород);
- 2 спортивные школы Олимпийского резерва (МБУ ДО Одинцовская СШОР, МБУ ДО Одинцовская СШОР по фехтованию);
- 2 учреждения спорта, управляющих крупными спортивными сооружениями (МАУ «СК «Звезда», МАУС «Одинцовский спортивно-зрелищный комплекс»);
- 2 учреждения спорта, организующих на территории округа секционнo-кружковую работу спортивной направленности (МАУ Физкультурно-спортивный центр «Кубинка», МАУ «Центр развития физической культуры и спорта Барвихинский»);
- 1 учреждение по адаптивным видам спорта (МКУ Физкультурно-спортивный клуб спортсменов инвалидов «Одинец»).

На конец 2024 года, по итогам цифровизации и учета объектов спорта всех форм собственности, число спортивных сооружений на территории Одинцовского городского округа составило 603 единиц, в том числе 407 плоскостных и 196 крытых объекта спорта.

В рамках укрепления материально-технической базы муниципальных учреждений сферы физической культуры и спорта округа в 2024 году проведен комплекс мероприятий, из них:

- проведен текущий ремонт зоны бассейна в МАУ «ЦРФКиС «Барвихинский»;
- выполнены монтажно/демонтажные работы по замене уличных тренажеров тренажерно-гимнастической площадки (г.Кубинка-8) для нужд МАУ «ФСЦ «Кубинка»;
- выполнены работы по замене вентиляционных установок на объекте МАУС «ОСЗК»;
- выполнены работы по текущему ремонту кровли Волейбольно - спортивного комплекса МАУС «ОСЗК»;
- выполнен комплекс электромонтажных работ по реконструкции ТП-515183 Центрального стадиона МАУС «ОСЗК»;
- произведена закупка спортивного оборудования и инвентаря для нужд МБУ ДО ОСШОР;
- произведена закупка спортивного оборудования для нужд МБУ ДО СШ «Старый городок».

В 2024 году проведено 120 спортивно-массовых мероприятий, в том числе традиционными из них являются: «Манжосовская гонка», «Арбузный кросс», соревнования «Единой Школьной лиги» образовательных учреждений Одинцовского городского округа, «Фестивали ВФСК ГТО», фестивали и турниры по волейболу, футболу и другим видам спорта. В сдаче норм тестирования ВФСК ГТО ежегодно принимает участие более 12 000 человек.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом составила 71%. Численность лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2024 году, составила более 322,6 тыс. человек или 123,4% к 2023 году.

Увеличение значения показателя обусловлено:

- активным развитием массового спорта и ростом популярности здорового образа жизни;
- увеличением охвата населения в рамках региональных проектов «Добрый час» и «Активное долголетие»;
- значительным увеличением численности населения округа;
- организацией спортивного досуга в парках Одинцовского городского округа.

В целях вовлечения детей и подростков в занятия физической культурой и спортом в муниципальных учреждениях спорта 133 детей и подростков получают услуги сферы спорта, в том числе услуги по спортивной подготовке. Кроме того, платными услугами в сфере физической культуры и спорта пользуется более 2,7 тыс. человек.

Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся составила 106,1%. Численность обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2024 году составила 90 821 человек, что на 57,4% больше по сравнению с 2023 годом. Увеличение значения показателя связано с увеличением численности населения округа и большим количеством обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, прописанных не на территории округа.

В 2024 году будет продолжена работа по формированию здорового образа жизни и развитию массового спорта, поддержки занятий физической культурой и спортом лиц с ограниченными возможностями здоровья.

## **VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

С учетом активного жилищного строительства в Одинцовском городском округе в 2024 году общая площадь жилых помещений составила 18 086,0 тыс.кв.м или 104,5% к 2023 году, общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, – 37,27 кв.м или 103,7% к 2023 году. Рост значения показателя обусловлен ежегодным вводом в эксплуатацию домов- новостроек. К 2027 году планируется увеличение общей площади жилых помещений на одного жителя до 39,08 кв.м.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики общая площадь жилых помещений, введенная в действие на территории округа в 2024 году, составила 939,17 тыс.кв.м или 88,6% к 2023 году, включая многоквартирные жилые дома общей жилой площадью 419,17 тыс. кв.м и индивидуальные жилые дома с учётом амнистии 520,0 тыс. кв.м.

Жилищное строительство осуществляется на основе территориального планирования Одинцовского городского округа в соответствии с основными направлениями градостроительного развития Московской области.

В 2024 обеспечены права дольщиков «проблемного» объекта: «Монолитный 25-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (ЖД-2) и объектами инженерной инфраструктуры по адресу: г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 23 корпус 1, корпус 2».

В 2025-2027 гг. планируется ежегодно вводить в эксплуатацию более 200 тыс.кв.м жилых помещений в многоквартирных домах и 141,2 тыс.кв.м в индивидуальных жилых домах.

В 2025 году планируются ввести в эксплуатацию многоквартирные дома в жилых комплексах: ЖК «Семеново с., ул. Каштановая (8 мкр), дом 23» (20,5 тыс.кв.м), ЖК «Одинцово-1» к.1.24 (10,1 тыс.кв.м), ЖК «Одинбург» (52,6 тыс.кв.м), ЖК «Заречный Квартал» (27,7 тыс.кв.м), ЖК «Каштановая роща» (7,1 тыс.кв.м), ЖК «Лайково» (90,8 тыс.кв.м), ЖК «Заречье Парк» (18,1 тыс. кв.м), ЖК «ИЗМАЛКОВО» (27,9 тыс.кв.м), МЖК «Равновесие» (52,0 тыс.кв.м), ЖК «Портал» (7,5 тыс.кв.м), ЖК «Сердце Одинцово» (8,0 тыс.кв.м), ЖК «Единый Стандарт» (16,3 тыс.кв.м), ЖК «АККОРД. Smart-квартал» (8,0 тыс.кв.м), МЖК «Изумрудная долина» (11,7 тыс.кв.м), ЖК «Зайцево» (26,0 тыс.кв.м), ЖК «Немчиновка-Резиденц» (6,0 тыс.кв.м), ЖК «Одинцово г., Акуловская ул., дом 2к» (3,4 тыс.кв.м), ЖК «Высокие Жаворонки» (33,5 тыс.кв.м), ЖК «Созвездие» (75,8 тыс. кв.м), ЖК «Восточный» (5,4 тыс.кв.м), ЖК «Грибовский лес» (18,9 тыс.кв.м), ЖК «Одинцово СИТИ» (13,6 тыс.кв.м), ЖК «Маслово дер.» (6,0 тыс.кв.м), ЖК "Центральный" (7,2 тыс.кв.м).

В 2026 году планируются ввести в эксплуатацию многоквартирные дома в жилых комплексах: ЖК «Лайково» (26,1 тыс.кв.м), ЖК «Инновация» (47,1 тыс.кв.м), ЖК «Резиденция Сколково» (26,8 тыс.кв.м), ЖК «Союзный» (15,0 тыс. кв.м), ЖК «Квартал» (21,6 тыс.кв.м), ЖК «Равновесие» (37,4 тыс.кв.м), ЖК «Звенигород ул. Первомайская д. 21Б» (0,4 тыс.кв.м), ЖК «Одинцово-Западное» (9,9 тыс.кв.м).

В 2027 году планируются ввести в эксплуатацию многоквартирные дома в жилых комплексах: ЖК «Резиденция Сколково» (13,9 тыс.кв.м), ЖК «Высокие Жаворонки» (21,0 тыс.кв.м), ЖК «Одинград, квартал "Семейный"» (16,0 тыс.кв.м), ЖК «Лесной Городок дачный пос., мкр «Восточный»» (7,6 тыс. кв.м).

Площадь земельных участков, предоставленных для целей любого вида строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения составила 1,90 га, что на 0,13 га превышает уровень 2023 года. Рост значения показателя в 2024 году обусловлен предоставлением земельных участков для строительства юридическим лицам через аукцион, физическим лицам индивидуальных жилых домов на условиях аренды и льготным категориям граждан.

Рост значения показателя в прогнозный период не планируется.

В отчетный период наблюдается значительное снижение площади земельных участков, предоставленных в аренду, в собственность для целей любого вида строительства (кроме жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства), что обусловлено уменьшением количества обращений граждан о предоставлении земельных участков и приобретением (выкупом) в собственность земельных участков меньшей площадью для целей любого вида строительства.

Увеличение площади земельных участков, предоставленных в безвозмездное срочное и бессрочное пользование для целей любого вида строительства (кроме жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства), в 2024 году по сравнению с 2023 годом на 4,47 га обусловлено предоставлением земельных участков:

- для строительства социальных объектов,
- православным организациям под религиозное назначение.

Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, составила 64,19 га, что на 24,07 га выше уровня 2023 года. Значительное увеличение значения показателя в 2024 году по сравнению с 2023 годом обусловлено предоставлением земельных участков через аукцион и оформлением земельных участков под индивидуальными жилыми домами. Рост значения показателя в прогнозный период не планируется.

В 2024 году значение показателя по земельным участкам, предоставленным для комплексного освоения в целях жилищного строительства, составило 1,46 га, что на 1,17 га ниже 2023 года. Снижение значения показателя в 2024 году по сравнению с

2023 годом обусловлено снижением количества заявок на услугу по предоставлению земельных участков в аренду для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

В 2024 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в течение 3 лет, составила 348,6 тыс. кв.м, иных объектов капитального строительства в течение 5 лет составила 105,4 тыс. кв.м. Снижение значения показателя в 2024 году по сравнению с 2023 годом на 0,6% и 2,9% соответственно обусловлено числом полученных разрешений на ввод в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства/иных объектов и выкупом в собственность земельных участков для их строительства. Рост значения показателя в плановый период не планируется.

## **VII. Жилищно-коммунальное хозяйство**

На территории Одинцовского городского округа общее число многоквартирных домов составило 2 163 единицы или 100,6% к 2023 году, что обусловлено включением в их перечень домов - новостроек.

В 2024 году доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами, составила 97,41%. Уменьшение значения показателя по сравнению с 2023 годом на 2,12 процентных пункта обусловлено расторжением договоров управления по ряду домов и проведением Администрацией Одинцовского городского округа открытых конкурсов на право управления этими домами, а также уточнением сведений о выбранных способах управления. В период 2025 – 2027 годы планируется доведение доли многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, до 100%.

В 2024 году продолжена работа по внедрению электронного формата проведения общих собраний собственников помещений. По поручению Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области Одинцовский городской округ принял участие в пилотном проекте по проведению общих собраний собственников помещений в электронном виде в системе ГИС ЖКХ. За отчетный период проведено 14 общих собраний собственников помещений с кворумом, в 2025 году планируется обеспечить перевод на систему ГИС ЖКХ 1 310 многоквартирных домов общей площадью 8,8 млн. кв.м.

В 2024 году проведен муниципальный форум «Управдом» с участием более 270 жителей округа как формы взаимодействия между управляющими компаниями, советами домов, Ассоциацией председателей многоквартирных домов Московской области,

органами муниципальной и региональной власти, надзорными органами и другими структурами. В 2025 году планируется проведение не менее четырех форумов «Управдом».

Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие Московской области и Одинцовского городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Одинцовского городского округа в 2024 году составила 77,14%, что соответствует уровню 2023 года. В прогнозный период 2025 – 2027 годы планируется значение показателя сохранить на достигнутом уровне.

В округе проводится работа по созданию равных условий для предприятий отрасли ЖКХ, по финансовому оздоровлению предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса и обеспечению эффективного управления в сфере ЖКХ, привлечению инвестиций в отрасль, сохранению имущественно - технологического комплекса жилищно-коммунального хозяйства Одинцовского городского округа.

В целях обеспечения эффективного управления в сфере ЖКХ проводится работа по следующим направлениям:

- создание равных возможностей для ресурсоснабжающих, управляющих организаций, условий для здоровой конкуренции между ними;
- финансовое оздоровление предприятий и организаций;
- привлечение инвестиций в отрасль;
- сохранение имущественно - технологического комплекса ЖКХ.

В 2024 году количество многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, составило 1 593 единицы, что превышает значение показателя 2023 года на 16 единиц. Увеличение в 2024 году на 0,3 процентных пункта доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, обусловлено обязательством застройщиков ставить земельные участки на кадастровый учет перед вводом домов в эксплуатацию. В период 2025 – 2027 годы планируется доведение доли многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, до 75,87%. Продолжена работа по подготовке схем расположения земельных участков под многоквартирными жилыми домами и подготовке проектов планировки территорий для постановки на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами.

Реализация финансово-экономических, организационных, инженерно-технических мероприятий позволяет поддерживать качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, обеспечивающее комфортное проживание населения,

соответствующее нормам и правилам. Возникающие отклонения оперативно устраняются. Из опыта последних лет нарушения нормативных сроков и качества обеспечения жилищно-коммунальными услугами носят единичный (разовый) характер.

В 2024 году задачами в сфере жилищно-коммунального хозяйства являются строительство, реконструкция, проведение капитального ремонта объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Одинцовского городского округа в рамках реализации мероприятий муниципальной программы Одинцовского городского округа «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2027 годы.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в 2024 году, составила 11,68% (160 человек) от общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (1370 человек), что ниже уровня 2023 года на 1,0 процентный пункт.

Снижение численности граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обусловлено самостоятельным улучшением жилищных условий, в том числе с участием в государственных жилищных программах, а также утратой оснований, дающих право состоять на учете нуждающихся.

### **VIII. Организация муниципального управления**

Доходы бюджета Одинцовского городского округа за 2024 год составили 37 295 млн. руб., что на 3 152 млн. руб. или на 8 % меньше, чем за 2023 год.

Налоговые и неналоговые доходы поступили в сумме 21 215 млн. руб., по сравнению с фактом за 2023 год на 15 %, или 2 773 млн. руб. больше, что связано со значительным увеличением поступлений в бюджет налоговых доходов.

Объем собственных доходов Одинцовского городского округа составил 29 456 млн. руб., снижение к уровню 2023 года на 12 % или 3 842 млн. руб. обусловлено снижением в 1,8 раза безвозмездных поступлений без учета субвенций, в том числе дотаций и субсидий.

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов (без учета субвенций) в 2024 году составила 72 %. Увеличение на 16,6 процентных пунктов сравнению с 2023 годом (55 %) обусловлено ростом налоговых и неналоговых доходов на 15 % при одновременном снижении в 1,8 раза безвозмездных поступлений без учета субвенций (в том числе: снижение субсидий - на 53 %, снижение дотаций - на 30 %).

Расходная часть бюджета округа в 2024 году в целом выполнена на 94,0%.

При уточненном годовом плане 39 908,6 млн. руб. освоено 37 523,9 млн. руб., не освоено 2 384,7 млн. руб.

Расходы на финансирование социальной сферы (образование, культуру, физическую культуру, спорт и социальную сферу) в бюджете Одинцовского городского округа в 2024 году составили 20 371,8 млн. руб., или 54,3 % от общей суммы расходов.

Исполнение бюджета округа в 2024 году проводилось в рамках утвержденных муниципальных программ, которые повышают эффективность расходования средств за счет выполнения количественных и качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей и решение задач, утвержденных в муниципальных программах.

Как и в предыдущие годы, под особым контролем находятся вопросы своевременной выплаты заработной платы работникам бюджетной сферы, а также контроль выполнения Указов Президента по повышению оплаты труда работников бюджетной сферы.

На 01.01.2025 года просроченная кредиторская задолженность по заработной плате и начислениям на выплаты по оплате труда отсутствует.

Общий объем расходов бюджета Одинцовского городского округа на оплату труда (включая начисления на оплату труда) работников муниципальных учреждений в 2024 году составил 12 551,1 млн. руб., что на 1 204,8 млн. руб. больше по сравнению с 2023 годом. Рост общего объема расходов на оплату труда (с учетом начислений) связан с расширением сети муниципальных образовательных учреждений, а также с проведением в округе мероприятий, направленных на выполнение майских Указов Президента 2012 года.

Расходы на содержание работников органов местного самоуправления Одинцовского городского округа в 2024 году в расчете на 1 жителя сложились в сумме 2 712,71 руб., что выше по сравнению с 2023 годом на 258,26 руб. или на 10,5 %, что обусловлено увеличением с 1 января 2024 г. размера должностного оклада специалиста 2 категории на 6,8%, изменением надбавок за стаж и особые условия труда отдельным категориям работников.

План по привлечению заимствований в 2024 году исполнен на 100,0 %, план по погашению заимствований исполнен на 126,0 %.

Долговая политика Одинцовского городского округа в 2025 году и плановом периоде 2026 и 2027 годов направлена на стабильное финансирование расходных обязательств путем обеспечения сбалансированности бюджета.

За отчетный период доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) составила – 0,0037 %, что ниже уровня 2023 года. Значение показателя в 2024 году обусловлено ростом полной учетной стоимости основных фондов организаций муниципальной формы собственности из-за принятия в муниципальную собственность объектов социальной направленности и уменьшением полной учетной стоимости основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в отношении которых осуществляется процедура реализации имущества с целью расчета с кредиторами.

Незавершенное в установленные сроки строительство, осуществляемое за счет средств бюджета Одинцовского городского округа, отсутствует.

В генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 15.12.2021г №12/31, внесены изменения по населенным пунктам: д. Ликино, д. Ямищево, д. Щедрино, д. Власово, д. Жуковка и пдх «Жуковка», с. Лайково, д. Митькино, д. Таганьково, д. Полушкино, г. Кубинка, д. Папушево, д. Переделки решениями Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.03.2024 №11/55; 20.05.2024 №4/57; 16.08.2024 №14/60; 16.08.2024 №15/60; 25.10.2024 №20/2; 25.10.2024 №21/2; 25.10.2024 №22/2; 25.10.2024 №23/2; 25.11.2024 № 13/3; 16.12.2024 № 12/4.

Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Одинцовского городского округа в 2024 году составила 39% от числа опрошенных. Показатель оценивается по результатам социальных опросов, проведенных Главным управлением территориальной политики Московской области методом личного интервью с жителями городских округов и муниципальных районов. Составляющими показателя являются уровень удовлетворенности по сферам жизнедеятельности: здравоохранение - 8%, образование - 42%, окружающая среда - 59%, ЖКХ - 25%, работа общественного транспорта - 59%, состояние дорог - 50%, благоустройство - 67%, культура - 64%, доступностью цифровых государственных услуг - 77%.

## **IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

В 2024 году показатели, отражающие объем потребления тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах, представлены в соответствии с данными АО «Мосэнергосбыт», природного газа – АО «Мособлгаз».

Показатели, отражающие объем потребления горячей и холодной воды потребляемых населением в многоквартирных жилых домах (далее – МКД), сложились в результате обобщения информации, представленной ресурсноснабжающими предприятиями жилищно-коммунального комплекса Одинцовского городского округа Московской области.

Данные по общей площади жилых помещений и общему числу проживающих в МКД, которым отпущены энергетические ресурсы, основаны на данных АИС ГЖИ Московской области.

За отчетный 2024 год удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах составила: электрической энергии – 887,39 кВт/ч на 1 проживающего (102,3% к 2023 году), тепловой энергии - 0,20 Гкал на 1 кв. метр общей площади, горячей воды – 32,0 куб. метров на 1 проживающего, холодной воды – 83,57 куб. метров на 1 проживающего, природного газа – 225,08 куб. метров на 1 проживающего, что соответствует уровню показателей 2023 года.

Увеличение потребления электрической энергии в 2024 году по сравнению с 2023 годом на 2,3% обусловлено ростом потребления ресурса в связи с вводом в эксплуатацию 21 многоквартирного дома на территории округа.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы Одинцовского городского округа «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2027 годы, направленных на повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах, в 2024 году класс энергетической эффективности многоквартирных домов присвоен 9 домам в соответствии с заявками в ГУ МО "Государственная жилищная инспекция Московской области".

За отчетный период проведены работы по установке, замене, поверке 90 общедомовых приборов учета энергетических ресурсов в многоквартирных домах за счет средств управляющих компаний. Информация размещена в АИС ГЖИ.

В 2024 году показатели, отражающие объем потребления электрической энергии в муниципальных бюджетных учреждениях Одинцовского городского округа Московской области, финансируемых из местного бюджета, представлены в соответствии с данными АО «Мосэнергосбыт», природного газа - АО «Мособлгаз». Объем потребленных энергетических ресурсов (тепловая энергия, горячая и холодная вода) муниципальными бюджетными учреждениями Одинцовского городского округа Московской области, финансируемыми из местного бюджета, сложился на основе энергетических деклараций, сформированных в Системе автоматического сбора данных в целях управления энергосбережением (система САСДУЭ).

За отчетный 2024 год удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями составила: электрической энергии – 121,77 кВт/ч на 1 чел. (92,4% к 2023 году), тепловой энергии - 0,14 Гкал на 1 кв. метр общей площади (93,3% к 2023 году), горячей воды - 0,46 куб. метров на 1 чел. (107,0% к 2023 году), холодной воды – 1,65 куб. метров на 1 чел. (94,3% к 2023 году), природного газа – 0,81 куб. метров на 1 чел. (94,2% к 2023 году).

Увеличение потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2024 году обусловлено открытием:

- дошкольных отделений на 170 мест, двух на 130 мест и одного на 60 мест в г. Одинцово, на 360 мест в мкр. ЖК «Равновесие» в с.Перхушково;

- 4 зданий образовательных учреждений после проведенного капитального ремонта: МБОУ Голицынская СОШ № 2 (Большевяземская школа), МБОУ «Первая школа им. М.А. Пронина» г. Звенигород, МБОУ Одинцовская гимназия № 7 (детский сад №55), МБОУ Одинцовская СОШ № 9 им. М.И. Неделина (детский сад №65).

Уменьшение потребления энергетических ресурсов (электрическая и тепловая энергия, холодная вода и природный газ) муниципальными бюджетными учреждениями в 2024 году обусловлено проведением капитальных ремонтов зданий с использованием энергосберегающих технологий и материалов.

В 2025 - 2027 годах планируется снижение расходов потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями Одинцовского городского округа Московской области.