



Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «УО Абсолют Эко Групп»

Р.С.Непомнящий

План мероприятий по подготовке к осенне-зимнему
периоду 2025-2026 года.

Адрес: МО, Одинцовский р-н, с. Ромашково,
Рублевский проезд, д.40, корпуса 5, 5а, 5б, 5в, 5г, 6

Наименование работ	Срок исполн.	Материалы	Отметка об исполнении
1. Ревизия запорной арматуры системы ЦО в технических подвалах и этажных щитах корпусов 5, 5а, 5б, 5в, 5г, 6	01.06.25	---	выполнено
2. Окраска систем ГВС, ХВС и ЦО в ВЗУ, ИТП и техническом этаже корпусов 5, 5а, 5б, 5в, 5г, 6	15.06.25	краска	выполнено
3. Ревизия запорной арматуры системы ГВС в ИТП и технических подвалах корпусов 5, 5а, 5б,	25.06.25	---	выполнено
4. Проверка КИПиА систем ГВС и ЦО в ИТП корпусов 5, 5а, 5б,	30.06.25	---	выполнено
5. Промывка теплообменников системы ГВС в ИТП корпуса 5б	30.06.25	Установка для промывки, реактив	выполнено
6. Промывка магистральных лежаков и стояков системы ГВС и ЦО в технических подвалах корпусов 5, 5а, 5б	30.06.25	---	выполнено
7. Очистка магистральных магнитных фильтров в ИТП и ВЗУ корпусов 5, 5а, 5б	30.06.25		
8. Заполнение систем центрального отопления и горячего водоснабжения корпусов 5, 5а, 5б	30.06.25	---	выполнено
9. Опрессовка системы ЦО корпусов 5, 5а, 5б	30.06.25	Опрессовщик.	Выполнено
10. Ревизия запорной арматуры системы ГВС в ИТП и технических подвалах корпусов 5В, 5Г	01.07.25	---	выполнено
11. Проверка КИПиА систем ГВС и ЦО в ИТП корпуса 5Г	01.07.25	---	выполнено
12. Промывка теплообменников системы ГВС в ИТП корпуса 5Г	10.07.25	Установка для промывки,	выполнено

		реактив	
13. Промывка магистральных лежаков и стояков системы ГВС и ЦО в технических подвалах корпусов 5В, 5Г	10.07.25	---	выполнено
14. Очистка магистральных магнитных фильтров в ИТП и ВЗУ корпусов 5В, 5Г	10.07.25	---	выполнено
15. Заполнение систем центрального отопления и горячего водоснабжения корпусов 5В, 5Г	10.07.25	---	выполнено
16. Опрессовка системы ЦО корпусов 5В, 5Г	10.07.25	Опрессовщик.	Выполнено
17. Ревизия запорной арматуры системы ГВС в ИТП и технических подвалах корпуса 6	11.07.25	---	выполнено
18. Проверка КИПиА систем ГВС и ЦО в ИТП корпусав 6	11.07.25		выполнено
19. Промывка теплообменников системы ГВС в ИТП корпуса 6	20.07.25	Установка для промывки, реактив	выполнено
20. Промывка магистральных лежаков и стояков системы ГВС и ЦО в технических подвалах корпуса 6	20.07.25	---	выполнено
21. Очистка магистральных магнитных фильтров в ИТП и ВЗУ корпуса 6	20.07.25		
22. Заполнение систем центрального отопления и горячего водоснабжения корпуса 6	20.07.25	---	выполнено
23. Опрессовка системы ЦО корпуса 6	20.07.25	Опрессовщик.	выполнено

Проведен анализ трех прошлых отопительных периодов. Аварийных ситуаций в эти отопительные периоды не возникало.

Инженер ООО «УО Абсолют Эко Групп»

Николаенко А.Н